

СКИЦА
М 1:1000

на УПИ (П.И. №) VI-508 от кв. 187
по регулационният план на м. "ПОЛУЕНЕ-РЕДУТА", гр. София
одобрен със заповед № РД-50-09-438/20.11.1984 г., със заповед
РД-50-09-251/17.06.1993 г. и със заповед РД-09-50-427/31.07.1997 г.
УПИ (П.И) е собственост на:
ФИРМА "БИЛДА НЕДВИЖИМОСТИ" ЕООД владее право на строеж
и право на ползване, учредени с предварителен договор от
11.03.2011 г.

ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

вх. № ГР-92-00-39/2014 г.

На основание чл. 140, ал. 3 във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗУТ; чл. 91, ал. 1 от ЗУТ; § 2, ал. 1 от ПЗР на ЗУЗСО и ПУП одобрен със заповед № РД-09-50-427/1997 г., важи за проучване и проектиране на трафопост и дизел-агрегат към магазин в УПИ VI, кв. 187, м. "Полуене-Редута", район "Слатина"-СО; по червените линии и текст.

Имотът попада в устройствена зона - "Жилищна зона с преобладаващо високоетажно застрояване" /Жг/ съгласно т. 1 от Приложението към чл. 3 ал. 2 от ЗУЗСО с устройствени показатели: плътност на застрояване - 60% Кинт - 3,5; мин. озеленена площ - 20%, които са задължителни.

Забележка: Издадената виза за проектиране не допуска намалени разстояния към съседни имоти или сгради, включително през улица.

Визата да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ по реда на § 4 от ДР на ЗУТ.

Визата подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град. Жалбите се подават в Район "Слатина" и се изпращат в Административен съд София-град от отдел "Правен" на Направлението "Архитектура и градоустройство" на Столична община.

20.05.14. Гл. Архитект на СО:

/арх. Петър Диков/

