О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

Председателя ЕС бул. Проф. Г. Павлов 17 –
Димитър Атанас Геров

/наименование на физическото или юридическото лице, адрес/

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за Изграждане и експлоатация на жилищна сграда в м. Гео Милев" кв.18 УПИ XVIII-255, ул. Проф. Г. Павлов" № 17

/наименование, местоположение и кратка характеристика на обекта/

За контакти Елена Георгиева 0888 243 781

/лице, адрес, телефон/

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. "Цар Борис III" № 136, ет. 10, e-mail: riew-sofia@riew-sofia.government.bg

Приложение:

1. **Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС**

Информация по чл.4, ал.3 от Наредбата за ОВОС

От Димитър Стоянов Геров, ЕГН 6704211100, притежаващ л.к.№ 644002424, издадена на 06.06.2012 год. от МРВ - гр.София в качеството си на Собственик и Упълномощен представител на ЕС на жилищна сграда, находяща се на ул. „ Проф.Георги Павлов "№ 37, район "Слатина", гр. София

Във връзка с изискванията на чл.4, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ бр.25/2003г, изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:

Топлозахранване и абонатна станция на жилищна сграда в УПИ XVIII-255 , кв.18, м."Гео Милев", ул. „Проф.Георги Павлов"№ 17, район "Слатина", гр. София .

Местонахождение : ул. „ Проф.Георги Павлов "№ 17, м. „Гео Милев", кв.18, УПИ XVIII-255, район "Слатина", гр. София .

Данни за Възложителя:
Димитър Стоянов Геров, ЕГН 6704211100, притежаващ л.к.№ 644002424, издадена на 06.06.2012 год. от МРВ - гр.София в качеството си на Собственик и Упълномощен представител на ЕС на жилищна сграда, находяща се на ул. „ Проф.Георги Павлов "№ 17, район "Слатина", гр. София, съгласно нотариални актове за продажба на недвижими имоти № 50, том II, рег. № 3901, дело № 131/2014 год. и № 124, том.I, рег.№ 2162, дело № 61/2014 год.

2.Резюме на предложението :
2.1. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ.
Инвестиционният проект представлява **ново инвестиционно предложение** за изграждане на топлопроводно отклонение с диаметър 2 ∅ 60,3/125 и дължина 10,03 м. от съществуващ топлопровод 2 ∅114/200 по ул. „Проф.Георги Павлов" за захранване жилищната сграда на ул. „ Проф.Георги Павлов "№ 17 , СО - район „Слатина", гр. София.
Точката на присъединяване на сградата е указана в предварително проучване за присъединяване на потребители, ползващи топлинна енергия за битови нужди № 2431/30.07.2015 г.
От точката на присъединяване трасето на отклонението с рамо от 3м.върви над съществуващият топлопровод до връх В1, след което сменя посоката си на 90º, пресича уличното платно, минава под бордюра и тротоара и влиза в сутерена на сградата. Тази част от отклонението ще бъде изпълнена от предварително изолирани тръби с ППУ с диаметър 2 ∅ 60,3/125, положени върху трамбована пясъчна възглавница.
След влизане в сутерена на сградата трасето преминава през общи помещения в сградата и достига до помещението за абонатната станция. Този участък ще се изпълни от стоманени безшевни тръби с диаметър ∅ 60,3х4, положени на подвезки и изолирани с топлоизолация от каменна вата, каширана с алуминиево фолио с дебелина 50мм. за подаващата и за връщащата.
За изолиране на отклонението в уличното платно ще бъде изпълнена шахта за предварително изолирани шибъри Ш1.
В Абонатна станция ще бъдат монтирана абонатна станция с мощност $Q_{от}$ =150 kW и $Q_{БГВ}$ =100 kW , индиректна монтирана в сутерена на сградата в обособено помещение с осигурена механична вентилация. Излъчвания фон и шум от нея са в рамките на нормативните нива на шум, съгласно Наредба № 6 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части от денонощието Обн., ДВ, бр.58/2006 год.

Строежът е IV – та категория, съгласно чл.13, ал.2 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи, във връзка с чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) /обн.ДВ бр. 72/2003 г., изм. и доп., бр.23 / 2011г./.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното намерение:
Няма съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното намерение.

4. Местоположение на площадката
4.1. ***Площадката за изграждане на топлопровода обхваща част от улицата с дължина 10,03м. и ширина 70см. и заема обща площ от 7,02 м^2.***

4.2. Географски координати:
ширина 42.681802 N, дължина 23.357405 E

4.3. Собственост
1.**Павлина Иванова Станкова**
2. **Маргарита Симеонова Александрова**
3.**Жоро Веселинов Александров**
4. **Катя Славова Петкова**
5. **Пламен Методиев Петков**
6. **Мария Стоянова Клисарова**.
7. **Зорница Георгиева**
8.**Димитър Иванов Иванов**
9.**Димитър Стоянов Геров**
10.**Камелия Маринова Костова**
11.**Бойко Ангелов Чаушев**
12.**Ивайло Димитров Петров**
13. **„СЪНРАЙС БИЛД"ЕООД**
14.**„СОФИЯ ДИВЕЛОПМЕН**
15.**Сашка Руменова Попова**
16.**Галина Павлова**

В близост до или около обекта няма и не се засяга защитена територия и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие – няма. Не се налага или изисква нова и промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Трасето минава по съществуваща улица.

5.Природни ресурси , предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.
С инвестиционното намерение не са предвидени за използване природни ресурси по време на строителството и експлоатацията. Отклонението за захранване на сградата провежда водни количества от съществуващата топлопреносна мрежа на гр.София, собственост на „Топлофикация - София"ЕАД.
6. Отпадъци, които се очаква да се генерират
При експлоатацията и строителството на топлопровода и абонатната станция не се генерират никакви отпадъци, защото той провежда условно чисти води отговарящи на нормативните изисквания за транспортиране на топлоносител .
7. Очаквани количества и тип отпадъчни води
Топлопровода провежда гореща вода 150^0/70 ^{0}С и налягане Ру 1,6 Мра, която е оборотна и се отвежда в съществуващата градска канализация; не може да провежда отпадъчни води, а само чисти такива за питейно – битови нужди, ако в него има отпадъчни води той не може да се експлоатира.

Изготвил: ……..
/инж.Елена Георгиева/