

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за извършване на оценка на въздействието върху околната среда - ОВОС (обн. ДВ, бр.25/ 2003г.) от Веселин Валериев Марев, гр.Кърджали, ул.»Пирин»№8 и «ДАНС ИНВЕСТ» ООД

ЕИК 204224834 със седалище и адрес на управление

Гр.София, 1574, район Слатина, ул. Гео Милев №132 ,вх.А, ап.8, представлявано от Огнян Кръстев Стойков и Драгомир Руменов Вучков

Лице за контакти :

Драгомир Руменов Вучков ,моб.тел. GSM: 0886 902-408

/наименование на физическото или юридическото лице, адрес/

СЪОБЩАВА

на засегнатото население на район Слатина-СО, че има инвестиционно предложение за изграждане на обект:

„ Средноетажна жилищна сграда (М/Г +4+А, с к.к. 15м) с магазин, апартаменти и подземни гаражи (ПГ)" в УПИ V-424 ,кв.206а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута", р-н Слатина, СО -ново строителство.

/наименование, местоположение и кратка характеристика на обекта/

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136, ет. 10, e-mail: riew-sofia@riew-sofia.government.bg

Приложение:

1. Информация по чл.4, ал.3 от Наредбата за ОВОС

Обявено: 25.01.2017 г.
Съобщено: 08.02.2017 г.

СО Район Слатина
бул. Шипченски проход 67
№ РС417-ТД26-126
от 24.01.2017
Справка: www.so-slatina.org
Потребителски код: MGD1DSB2A81

Мет. П. Тодоров

24.01.2017

До
Кмета на Столична община
Ул. "Московска" №33
До
Кмета на район Слатина
Столична община

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно намерение

От Веселин Валериев Марев, гр. Кърджали, ул. »Пирин« №8
и «ДАНС ИНВЕСТ» ООД
ЕИК 204224834 със седалище и адрес на управление
Гр. София, 1574, район Слатина, ул. Гео Милев №132, вх. А, ап. 8, представлявано
от Огнян Кръстев Стойков и Драгомир Руменов Вучков
Лице за контакти :
Драгомир Руменов Вучков, моб. тел. GSM: 0886 902-408

Уважаеми господа,

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) (обн. ДВ, бр. 25/2003 г.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение за изграждане на обект: „ Средноетажна жилищна сграда (М/Г +4+А, с к.к. 15м) с магазин, апартаменти и подземни гаражи (ПГ)" в УПИ V-424 ,кв. 206а по плана на гр. София, местност "Подуене Редута", р-н Слатина, СО -ново строителство.

Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение, предвид устройствената зона, в която попада територията, както и относно проявения обществен интерес към него.

Прилагам:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;
2. Обява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на Вашата община/район/кметство

Уведомител:
Веселин Валериев Марев
Огнян Кръстев Стойков
Драгомир Руменов Вучков

Информация по чл.4, ал.3
от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (обн. ДВ
бр.25/2003г., изм. ДВ бр.03/2006г изм. и доп. ДВ.бр.29 от 2010 год. , ДВ.бр.3
от 2011 год. ,изм и доп. Дв.бр.94 от 30.11. 2012 год. /

1.Данни за възложителя

Веселин Валериев Марев,гр.Кърджали,ул.»Пирин»№8

и «ДАНС ИНВЕСТ» ООД

ЕИК 204224834 със седалище и адрес на управление

Гр.София,1574, район Слатина,ул. Гео Милев №132 ,вх.А, ап.8,представявано
от Огнян Кръстев Стойков и Драгомир Руменов Вучков

Лице за контакти :

Драгомир Руменов Вучков ,моб.тел. GSM: 0886 902-408

2.Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси,
капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново
инвестиционно предложение и/или за разширение, и/или за промяна на
производствената дейност, необходимост от други свързани с основния
предмет,спомогателни или поддържащи дейности, в.т.ч.ползване на
съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа
инфраструктура /пътища/улицы, газопровод, електропроводи и
др.;предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите,
ползване на взрив.

Настоящото инвестиционното предложение се изготвя във връзка с издаване на разрешение за строеж и изграждане на обект: „ Средноетажна жилищна сграда (М/Г +4+А, с к.к. 15м) с магазин, апартаменти и подземни гаражи (ПГ)" в УПИ V-424 , кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута",р-н Слатина,СО -ново строителство.

Съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 101,том I,рег.№ 5070, дело № 84/ 02.06 2014 г. УПИ V-424 , кв.206а с адрес:,гр.София, ул. "Братя Пешев"№ 7 ,район Слатина с площ от 990 кв.м. е собственост на възложителя,заедно с построената в имота едноетажна жилищна сграда със застроена площ от 70 кв.м.

Съгласно горе цитирания нотариален акт и представена скица имота граничи с : ул. "Братя Пешев", ул. "Детелин Войвода", УПИ IV-425 и УПИ VI-420,421,422.

За имота има издадена скица от 16.11.2016 г. от район Слатина –отдел "Устройство на територията,кадастър и регулация ,според която имотът- УПИ V-424 , кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута" е с обща площ от 990 кв.м.

За УПИ V-424 кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута" имота има утвърдена регулация със Заповед № РД -50-09-438 от 20.11.1984 год. и Заповед № РД-50-09-233/25.08.1992 год.

За изграждане на обекта има подписан предварителен договор за учредяване право на строеж срещу обезщетение с жилищни площи от 21.11.2016 год .между Веселин Валериев Марев и «ДАНС ИНВЕСТ» ООД.

По ОУП на Столична община , УПИ V-424 кв.206 ,попада в устройствена категория на урбанизирана територия под общото наименование група жилищни устройствени зони с преобладаващо високоетажно застрояване (Жг),като допустимите устройствени показатели/параметри за зоната са: Пл. застр. 60%, Кинт. 3,5 ,к.к 26 м. Позел. 20%,Като 50% от озеленената площ да е с висока дървесна растителност.

Обектът ще представлява - Жилищна сграда с апартаменти, магазин и подземни гаражи .

Сградата ще е средно етажна, с к.к. 15м, застроена свързано със съществуващата в парцела от север по севеверната регулационна линия, като ще има пълно покриване на съществуващия калкан.

Сградата ще се състои от сутерен, партер, четири жилищни етажа и подпокривен жилищен етаж.

Имотът е захранен с вода от преминаващ в близост уличен водопровод ,както и уличен канал. За имота има издадена служебна бележка от 12 .01. 2017 год. от "Софийска вода"АД, като в имота има монтиран водомер за отчитане на изразходваното количество вода и притежава клиентски номер 1005026105.

«ЧЕЗ Разпределение България»АД е издал удостоверение от 12.01 2017 год., с което се удостоверява ,че в имота има електромер с клиентски номер 50623921.

Преди започване изграждането на обекта се предвижда съществуващата жилищна сграда да бъде премахната.

Сградата ще бъде жилищна и конструкцията ѝ ще бъде монолитна, безгредова, стоманобетонна.

2.Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Настоящото инвестиционното предложение се изготвя във връзка с издаване на разрешение за строеж и изграждане на обект: „ Средноетажна жилищна сграда (М/Г +4+А, с к.к. 15м) с магазин, апартаменти и подземни гаражи (ПГ)" в УПИ V-424 , кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута",р-н Слатина,СО -ново строителство.

Съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 101,том I,рег.№ 5070, дело № 84/ 02.06 2014 г. УПИ V-424 , кв.206а с

адрес:,гр.София, ул. "Братя Пешев"№ 7 ,район Слатина с площ от 990 кв.м. е собственост на възложителя,заедно с построената в имота едноетажна жилищна сграда със застроена площ от 70 кв.м.

Съгласно горе цитирания нотариален акт и представена скица имота граничи с : ул. "Братя Пешев", ул. "Детелин Войвода", УПИ IV-425 и УПИ IX-422.

За имота има издадена скица от 16.11.2016 г. от район Слатина –отдел "Устройство на територията,кадастър и регулация ,според която имотът- УПИ V-424 , кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута" е с обща площ от 990 кв.м.

За УПИ V-424 кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута" имота има утвърдена регулация и ЗРП за кв.206а, местност "Подуене Редута" със Заповед № РД -50-09-438 от 20.11.1984 год. и Заповед № РД-50-09-233/25.08.1992 год.

Сградата ще е средно етажна, с к.к. 15м, застроена свързано със съществуващата в парцела от север по севеверната регулационна линия, като ще има пълно покриване на съществуващия калкан.

Сградата ще се състои от сутерен, партер, четири жилищни етажа и подпокривен жилищен етаж.

В сутерена ще се разположени подземни гаражи . До него се достига с рампа, по регулационната линия с имота от север.

Сградата ще бъде на четири етажа, като ЗП ще бъде около 594 кв.м. Предвижда се в сградата да има и асансьор с размер за обща достъпност..

На партера на сградата ще бъде разположен един магазин със ЗП от около 500 кв.м.с два входа към прилежащите улици, а така също и от входа на жилищната сграда от запад през двора. Входът ще се състои от входно фойе, в което ще има портиер и санитарен възел към него.

В магазина ще бъдат предлагани промишлени стоки.

Ще бъдат изградени и подземени гаражи за около 23-25 паркоместа,

От първи до 4 етаж, включително ще бъдат изградени по 7 апартамента на етаж, от които 2 двустайни и 5 тристайни.

В подпокривния етаж се предвиждат да се изградят 4 апартамента, от които 1 двустаен и 3 тристайни.

Към всяко от жилищата ще има баня с тоалетна, тоалетна и складово помещение . Не се предвижда да се изграждат мазета.

Входът ще се състои от входно фойе, в което ще има портиер и санитарен възел към него, както и Естествено осветено стълбище и асансьор с размери за обща достъпност. Пред фойето ще се разположат електромерите с независим достъп до тях.

Стълбището от партер до последен етаж ще е естествено осветено, стоманобетонно. Асансьорът ще достига до подпокривния етаж. Апартаментите ще са двустранно разположени спрямо него. Те ще са с изложение изток, запад и юг и смесено.

Имотът е захранен с вода от преминаващ в близост уличен водопровод ,както и уличен канал. За имота има издадена служебна бележка от 12 .01.

2017 год. от "Софийска вода" АД, като в имота има монтиран водомер за отчитане на изразходваното количество вода и притежава клиентски номер 1005026105.

«ЧЕЗ Разпределение България» АД е издал удостоверение от 12.01 2017 год., с което се удостоверява, че в имота има електромер с клиентски номер 50623921.

Преди започване изграждането на обекта се предвижда съществуващата жилищна сграда да бъде премахната.

Сградата ще бъде жилищна и конструкцията ѝ ще бъде монолитна, безгредова, стоманобетонна.

Конструкцията на сградата ще е фундирана върху фундаментна плоча. Котата на долен ръб фундамент ще бъде -4.00м. Котата на изкопа ще е -4.10м.

За осигуряване на сградата за земетръсни въздействия се предвижда сеизмичните сили да се поемат от стоманобетонни шайби. Не се разчита на тухлените зидове и колоните.

Използвани материали ще бъдат:

Бетон клас В 12,5 за подложен бетон.

Бетон клас В 25 за фундаментната плоча, единични фундаменти и ивичните основи.

Стомана АІ с $R_s = 22.5 \text{ kN/cm}^2$ и стомана В500 с $R_s = 43.0 \text{ kN/cm}^2$.

Имотът е водоснабден от съществуващ уличен водопровод, преминаващ в близост до имота, чрез водопроводно отклонение.

Към обекта ще се изгради сградно водопроводно отклонение.

НЕОБХОДИМИТЕ ВОДНИ КОЛИЧЕСТВА за обекта ще са:
 $Q_{\text{макс.дн}}$ около 9.600куб.м/дн или около $Q_{\text{макс.сек.}}=1,30\text{л/с}$
Отчитането на изразходваното водно количество за студена вода за сградата ще се извършва от водомер.

Водомерно-арматурен възел ще включва-Спирателен кран; Филтър пред водомера;

Отоплението на сградата ще бъде на ел.енергия- климатици, като топла вода ще се осигурява от ел.бойлери.

В жилищната сграда във всеки санитарен възел ще се монтира индивидуален водомерно-арматурен възел за студена включващ:

-спирателен кран;

-водомер;

-прави тръбни участъци към двата края на водомера с дължина, съответстваща на техническата спецификация на водомера;

-възвратна клапа или друго подходящо устройство за защита от обратен поток съгласно БДС EN 1717.

Сградните водопроводни отклонения ще се изпълнят от полиетиленови тръби висока плътност положени в земята .

Предвиден ще бъде и монтажът на надземен пожарен хидрант и тротоарен спирателен кран разположен на разстояние 0,5 m от външния ръб на бордюра. Главната водопроводна хоризонтална мрежа ще се развива в окачения таван ,

закрепена със скоби към конструктивните елементи на сградата. Ще се използват полипропиленови тръби и фитинги със съответния диаметър.

На отклоненията за ВВК /вертикалните водопроводни клонове/ ще са монтирани спирателни кранове с изпразнители със съответните диаметри на тръбите.

Сградната водопроводна инсталация за студена вода – ПБН ще бъде от полипропиленови тръби за налягане 16atm и T до 25°C.

За външно пожарогасене ще бъде монтиран пожарен хидрант(ПХ 70/80) на сградното водопроводно отклонение.

От жилищната сграда ще се формират отпадъчни битово-фекални и дъждовни води от покриви, тераси ,които ще се заустват с едно сградно канализационно отклонение в съществуващ уличен канал.

Отпадъчното водно количество от санитарните приборите ще се отвеждат посредством PVC тръби. За отводняване на санитарните помещения ще са предвидени подови сифони със странично оттичане.

Вертикалните канализационни клонове ще се изпълнят от PVC тръби , като за ревизия по тях ще се предвиждат ревизионни отвори, монтирани на височина 0,80 м от пода над най-високо разположеното отклонение за съответния санитарен прибор. Канализационната мрежа за отвеждане на дъждовни води ще се изгради от PVC тръби. Дъждовната вода от покрива ще се отвежда посредством воронки.

Дъждовната вода от терасите и балконите ще се отвежда посредством подови сифони DN50/75 с различна монтажна височина.

Оттам заедно с отпадъчните води от вертикалните канализационни клонове и водосточните тръби, сградната канализационна мрежа ще се зауства в площадкова канализация и от там в съществуваща градска канализация .

Предвижда се изграждане на принудителна смукателна вентилация към сервисните възли на сградата. Вентилацията ще се осъществява с осови влагоустойчиви вентилатори с вградена автоматична жалюза на изхода към общ вертикален въздуховод от PVC тръба. Изхвърлянето на отработеният въздух ще става над покрива на сградата.

За подземния гараж се предвижда общообменна и отдимителна смукателна вентилация с 50% горно и 50% долно засмукване. Изхвърлянето на отработеният въздух ще става над покрива на сградата.

За компенсация на въздуха в режим на отдимяване се предвиждат осови вентилатори, които ще засмукват въздух през лули, изведени над терена към вътрешен двор на сградата. Не се предвижда паркирането на коли с газови уредби.

Ел .захранването на сградата ще се осъществи, от електропреносната мрежа.Имотът е захранен в момента с ел. енергия.

Меренето на консумираната ел. енергия ще става от електромери, монтирани в Главно Електромерно Табло, съгласно изискванията на Стандарт НЕК ЕАД от 01.09.1999г. и по предписание на НЕК. ГЕТ ще се заземява посредством желязна поц. шина 40/4мм от заземителна инсталация във

фундаментна плоча. Таблото ще бъде метален шкаф със заключаема врата за монтаж на стена на фундамент и степен на защита IP44.

Всички табла ще се захранят от ГЕТ с проводник СВТ по радиална схема в PVC тръба. Инсталацията ще се изпълнява с три проводна и пет проводна линия. Ще бъдат предвидени и светещи указателни знаци за евакуация указващи посоката на движение за безопасно предвиждане на хората.

В сградата осветителната инсталация ще се захрани на отделен токов кръг от съответното табло, и ще се управлява с обикновени, серийни и девиаторни ключове за скрита инсталация.

В баните и санитарните възли ще се предвиждат влагозащитени аплици и плафониери. Осветлението на стълбищната клетка и етажните площадки ще е предвидено с плафониери н.м.ч. и ще се включва от стълбищни автомати посредством лихт-бутони.

Ще бъдат изпълнени заземителна, звънчева, домофонна, телефонна, кабелна антенна и гръмоотводна инсталации.

Подходът към сградата ще бъде осъществен от съществуващ общински път-ул. "Братя Пешевци."

Не се предвижда промяна на пътната инфраструктура. Теренът е достатъчен за извършване на предвидените строително-монтажни дейности.

Екологичните условия в района няма да се нарушат при нормална експлоатация на обекта.

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

За имота има издадена скица от 16.11.2016 г. от район Слатина –отдел "Устройство на територията, кадастър и регулация ,според която имотът- УПИ V-424 , кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута" е с обща площ от 990 кв.м.

За УПИ V-424 кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута" имота има утвърдена регулация със Заповед № РД -50-09-438 от 20.11.1984 год. и Заповед № РД-50-09-233/25.08.1992 год.

В близост до площадката има изградена инженерна инфраструктура.

Изграждането на сградата ще бъде съобразено с изискванията на Закона за устройство на територията и всички други действащи закони и подзаконови актове.

4.Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати

или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Бъдещият обект-: „ Средноетажна жилищна сграда (М/Г +4+А, с к.к. 15м) с магазин, апартаменти и подземни гаражи (ПГ)" ще се реализира в УПИ V-424 , кв.206 а по плана на гр.София, местност "Подуене Редута",р-н Слатина,СО -ново строителство.

Теренът на площадката е достатъчен за извършване на строителните работи и за временно съхранение на строителните отпадъци, формирани по време на строителството.

Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 г.), както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ, бр. 77/ 09.08.2002 г.).

Най-близките Защитени зони са „Витоша” с идентификационен код BG 0000113 за опазване на местообитанията и дивата флора и фауна обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-763/28.10.2008 г. / Дв бр.99/2008 г./ и 33„Витоша” с код BG 0000113 за опазване на дивите птици

Защитените зони отстоят на около 5-10 км .от границите на имота.

Въздействие върху целите и предмета на тези зони не се очаква. Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика загуба на местообитания и нарушаване на видовия състав на популациите висши растения и животни. По време на преустройството и експлоатацията на обекта тези показатели няма да се нарушат. Няма да има въздействие на инвестиционното предложение, както по време на строителството, така и при експлоатацията, върху целостта на защитените зони .

В близост и на територията на имота няма паметници на културата, санитарно-охранителни зони ,които могат да бъдат засегнати при реализацията на обекта.

От дейността на обекта не се очаква трансгранично въздействие.

5.Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на изграждането на Жилищната сграда ще се използва вода за питейно-битови нужди от съществуващия площадков водопровод На строителната площадка ще бъде монтирана химическа тоалетна.

При експлоатацията на Жилищната сграда ще се използва вода за питейно-битови нужди и ПП нужди от градската водопроводна мрежа, чрез изграждане на площадково водопроводно отклонение.

Имотът е захранен с вода за питейно-битови нужди от уличен водопровод, като захранването на сградата ще се осъществи посредством площадково водопроводно отклонение.

Не се предвижда изграждане на собствен водоизточник в имота.

От дейността на обекта ще се формират отпадъчни БФВ и дъждовни води, които ще се отвеждат посредством канализационно отклонение в градска канализация.

Една част от земните маси от изкопните работи ще се използва за подравняване на площадката и оформяне на тревните площи. По-голямата част ще се извозва на депо за земни маси.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Ел. захранването на сградата ще бъде осигурено от електропреносната мрежа. Имотът е захранен с ел. енергия от електропреносната мрежа.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха от дейността на обекта, в предвид на това че ще бъде изградена жилищна сграда.

Отоплението на сградата ще бъде на ел. енергия-климатици.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъци при строителството и експлоатацията на обекта съгласно изискванията на Наредба №2 /2014 г. за класификация на отпадъците са:

При изграждането на обекта ще се формират следните отпадъци:

Смесени отпадъци от строителни материали с код 17.09.04

- | | | |
|----------------------|---|---|
| - свойства | - | неопасни |
| - начин на третиране | - | събиране и извозване на определено от общинските органи място |

При експлоатацията на обекта ще се формират следните отпадъци:

Смесени битови отпадъци с код 20.03.01

- | | | |
|----------------------|---|--|
| - свойства | - | неопасни |
| - начин на третиране | - | събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми. |

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват от оторизирана фирма.

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се дадат.

8.Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Предвижда се захранването на сградата с вода за питейно-битови нужди да се осъществи посредством площадково водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод.

Захранването с топла вода на санитарните прибори ще се осъществява посредством ел.бойлери .

От жилищната сграда ще се формират отпадъчни битово-фекални и дъждовни води от покриви, тераси ,които ще се заустват с едно сградно канализационно отклонение в уличен канал.

Отпадъчното водно количество от санитарните приборите ще се отвеждат посредством PVC тръби. За отводняване на санитарните помещения ще са предвидени подови сифони със странично оттичане.

Вертикалните канализационни клонове ще се изпълнят от PVC тръби , като за ревизия по тях ще се предвиждат ревизионни отвори, монтирани на височина 0,80 м от пода над най-високо разположеното отклонение за съответния санитарен прибор. Канализационната мрежа за отвеждане на дъждовни води ще се изгради от PVC тръби. Дъждовната вода от покрива ще се отвежда посредством воронки.

Дъждовната вода от терасите и балконите ще се отвежда посредством подови сифони DN50/75 с различна монтажна височина.

Оттам заедно с отпадъчните води от вертикалните канализационни клонове и водосточните тръби, сградната канализационна мрежа ще се зауства в площадкова канализация и от там в съществуваща градска канализация .

9.Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката на Бъдещият обект няма да се използват и съхраняват опасни химични вещества.

Дата: 15.01.2017 г.

Уведомител:

Веселин Валериев Марев

Огнян Кръстев Стойков

Драгомир Руменов Вучков

