

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



РАЙОН „СЛАТИНА”

1574 гр. София, бул. „Шипченски проход” № 67 тел.: (02)870 55 32; факс: (02)870 11 73;
<http://so-slatina.org>; e-mail: info@so-slatina.org

СО Район Слатина
бул. Шипченски проход 67
№ РСЛ17-ДФ55-37
от 31.10.2017
Справка: www.so-slatina.org
Потреб. код: TDM1FDD6C01

ДОГОВОР

Днес,.....2017 година, в гр. София, между:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „СЛАТИНА”, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Шипченски проход” № 67, БУЛСТАТ 0006963270545, представляван от Наталия Стоянова - кмет на района и Галинка Ангелова - Началник отдел «ФСД», от една страна, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. Дружество „РИСК ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, вписано в Търговският регистър при Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието под ЕИК 040463255, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Вихрен” № 10, представлявано от Нели Стоянова Беширова, ЕГН - - - - - , в качеството ѝ на изпълнителен директор, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, ^{Зел. на ЕСН. За. 2 от 33 АД}

в изпълнение на писмо № СОА16-ВК66-12445-[11]/18.05.2017г. на инж. Анна Мутафчиева – Директор на Дирекция „Жилищно и обществено строителство, топлоенергетика и енергийна ефективност” при Столична община и Заповед № РСЛ17-РД09-388/05.10.2017г. на Кмета на СО - район „Слатина”, въз основа на Протокол от работата на комисията, утвърден от Кмета на район „Слатина” на 17.10.2017г. и на основание чл.194 от Закона за обществени поръчки (ЗОП) се сключи настоящият договор за изпълнение на обществена поръчка възложена чрез „Събиране на оферти с обява” по чл. 20, ал. 3, т.2 от ЗОП, по реда на Глава „Двадесет и шеста” от Част „Пета” - „Правила за възлагане на обществени поръчки на ниска стойност” (чл. 186 -чл. 194 от ЗОП), с предмет: „Изготвяне на работни проекти за образователни обекти / Детски градини и училища/ на територията на район „Слатина”.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши изготвяне на проект за изграждане на нов физкултурен салон, проект за подмяна на отоплителна инсталация, проект по част площадково „В и К” и вертикална планировка, проект по част „Електрическа”, проект по част „Конструктивна” - укрепване и ремонтно възстановителни дейности и проект за внедряване на мерки за повишаване на енергийната ефективност по обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на работни проекти за образователни обекти / Детски градини и училища/ на територията на район „Слатина”, а именно :

- 31 СУЧЕМ „Иван Вазов в УПИ I-за училище, кв.1, м. „Гео Милев”, по плана на гр. София, СО – район „Слатина” - проект за изграждане на нов физкултурен салон;
- ДГ №155 „Веселина” (бившата ЦДГ №55), находяща се в УПИ II, кв.225, м.”Гео

CS B 4

Милев – Подуяне – Редута” по плана на гр.София, с административен адрес: гр.София, ул.”Георги Минчев” №35 - проект за подмяна на отоплителна инсталация;

- ДГ № 155 „Веселина” – филиал, находяща се в УПИ VII, кв. 179, м. „Гео Милев- Подуяне - Редута” по плана на гр.София, с административен адрес : ул.„Каймакчалан” №4 - проект по част „Площадково В и К” и „Вертикална планировка”;
- 109 ОУ „Христо Смирненски” , находящо се в УПИ XI от кв.247а м.”Христо Смирненски – Слатина” по плана на гр.София, с административен адрес ул.” Слатинска” №24 - проект по част „Електрическа”;
- ДГ № 183 „Щастливо детство”, находяща се в УПИ III, кв.113, м. „Гео Милев” по плана на гр. София, с административен адрес ул. „ Цветан Радославов” № 30- проект по част „Конструктивна”- укрепване и ремонтно – възстановителни дейности на сградата;
- 93-то СОУ „Александър Тодоров – Балан” в УПИ I за училище, кв. 32, м. „Гео Милев”, гр. София, ул. „Гео Милев”, №32 - проект за внедряване на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сградата;

(2) Настоящият договор се сключва със срок от датата на подписването му от страните до изчерпване на финансовия ресурс на Възложителя и /или до провеждане на конкурс и сключване на договор за изпълнение на дейностите от страна на Столична община, което от условията настъпи първо.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2.Срокът за изпълнение на настоящия договор, включително приемане на извършената работа е 45 /четиридесет и пет/ календарни дни от датата на възлагане на изпълнението от Възложителя с възлагателно писмо и предаване на документацията от възложителя на изпълнителя, с приемо-предавателен протокол. Договорът влиза в сила от датата на сключването му.

III .ЦЕНИ И ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

Чл.3 (1) Общата стойност на възлаганите при възникване на конкретна необходимост дейности не може да надвишава сумата от 31 500 лв. (тридесет и една хиляди и петстотин лева) без ДДС или 37 800 лв. (тридесет и седем хиляди и осемстотин лева) с ДДС.

(2) Стойността на възложените видове работи се определя съгласно единичните цени, заложиени в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4 (1) Изплащането на извършените работи ще се извърши съгласно офертата на фирмата – ИЗПЪЛНИТЕЛ /Приложение I/ към Договора, след предаване на изготвените проекти за 6 /шест/ броя общински образователни обекти - Детски градини и училища, с приемателно - предавателен протокол, след представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Плащанията по настоящия договор се извършват от Възложителя, след осигурено финансиране, при спазване Решение №788/28.11.2014г. на МС за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори, издадено на основание чл.7, ал.1 от ЗПФ както следва: Преди извършване на плащането по договора за суми на

MC BUB

стойност равна или надвишаваща 30 000 (тридесет хиляди) лв. без ДДС, възложителят изисква информация от НАП, която следва да потвърди, че лицето, получател на плащането, няма просрочени задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения, събирани от НАП; Агенция „Митници“, потвърди, че лицето, получател на плащането, няма публични задължения, събирани от митническите органи, а в случаите, когато лицето има такива задължения, че за публичните задължения са наложени обезпечителни мерки по реда на ДОПК. Възложителят може да извърши плащане по настоящия договор, след като получи информация по предходното изречение.

(3) Изплащането ще става по банков път, по банкова сметка, предоставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок до 30/тридесет/ календарни дни от приключване и приемане на всяка една възложена за изпълнение дейност.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към Изпълнителя, при следните условия:

4.1. Подизпълнителят отправя искане за разплащане до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го представи на Възложителя в 7-дневен срок от получаването му. Към искането по предходното изречение Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото, при недостиг на средства, да спре възложените, но неизвършените работи по офертата, като заплати стойността само на извършените до този момент дейности, установени по надлежния ред.

(6) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по посочена от Изпълнителя банкова сметка както следва:

IBAN: BG16 BPBI7940 1000 1829 01
BIC: BPBI BG SF

Чл.5.(1) Възложителят изисква гаранцията за добро изпълнение по настоящия договор в размер на 5 % от стойността на договора, а именно 1575.00 (хиляда петстотин седемдесет и пет) лв. без ДДС, представена в СО - район „Слатина“, съгласно изискванията на ЗОП преди подписване на договора.

(2) Освобождаването на гаранцията става в едномесечен срок, след изтичане срока на настоящия договор, без да се дължат лихви.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получава информация относно хода на изпълнението на услугата, предмет на настоящия договор;

(2) Да проверява изпълнението на настоящия договор по начин, по който не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) При поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да съдейства за предоставяне на допълнителна информация и данни, свързани с предмета на договора.

(2) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответното възнаграждение за изпълнената услуга.

(3) Да упражнява контрол по изпълнението на договора като:

3.1. приеме от Изпълнителя дейностите предмет на поръчката, съобразно условията на настоящия договор, след подписване на приемо-предавателен протокол.

3.2. да следи издадената фактура от Изпълнителя да е подробна и изготвена в съответствие с предлаганата цена на Изпълнителя.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8(1).ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни възложената му работа качествено, при спазване на действащата нормативна уредба в Република България.

(2).ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимия квалифициран персонал за обезпечаване качествено и срочно изпълнение на договора.

(3).Всички грешки и/или непълноти, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се приемат и отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без възражения и без допълнително заплащане, за което той потвърждава съгласието си с настоящия договор.

(4).ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ цялата документация, свързана с изпълнението на договора в 3 /три/ дневен срок от изготвянето ѝ.

Чл.9 (1)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва действията, необходими за изпълнение на възложената му работа, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и по начин, който не застрашава и не противоречи на процеса на експлоатация на сградата.

(2).ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право в рамките на периода на сключения договор да изисква допълнителна информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, свързана с изпълнението на договора.

Чл.10.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да внесе гаранция за изпълнение на настоящия договор в размер на 5 % от общата стойност на договора без ДДС, а именно: 1575.00 (хиляда петстотин седемдесет и пет) лева по банковата сметка на район „Слатина”.

(1).Гаранцията се внася преди подписването на договора и се възстановява, без да се дължат лихви, в едномесечен срок, след изтичане на договора.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.11 (1).Предаването на проектите се извършва с приемателно- предавателен протокол.

(2).Приемането на проектите се извършва по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от упълномощено от него лице, не по - късно от 3 (три) дни след представянето им.

(3).По преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е възможно повторно разглеждане на разработката след наложените се корекции.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право :

(1).Да приеме разработката безусловно;

(2).Да отложи приемането или определи допълнителен срок за доработване, без това да се счита за забава от негова страна при приемане на резултатите от изпълнението, ако пропуските и недостатъците са отстраними.

(3).Да откаже приемането поради съществени неотстраними пропуски и недостатъци и да развали договора.

VIII. ПРАВА ВЪРХУ РЕЗУЛТИТЕ ОТ ДОГОВОРА

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получава изключително право за използване на резултатите от изпълнението на договорената задача в страната и чужбина.

Чл.14.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да публикува никаква информация, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или друго, без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.15.Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала известна при или по повод изпълнението на договора.

IX. КОНТРОЛ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл.16.(1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на правилата за проектиране и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

X. НЕУСТОЙКИ

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер на 0,5 % от цената на договора на ден, но не повече от 10 /десет/ % от същата цена, при следните случаи:

(1) При незавършване и/или непредаване по установения ред и в определения срок на възложените му по договора работи;

(2) При мълчалив или изричен отказ да изпълни изисквания и/или указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.18. При неизпълнение на договора от страна на Изпълнителя, Възложителят има право едностранно да прекрати договора за изпълнение. В този случай, Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено. За претърпените вреди Възложителя може да претендира за обезщетение.

Чл.19. При прекратяване на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по независещи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ причини, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20 /двадесет/ % от договорената цена.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.20. Действието на този договор се прекратява:

(1) с изтичане на неговия срок;

(2) с извършване и предаване на договорената работа;

(3) по взаимно съгласие между страните;

(4) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

(5) договорът се прекратява без предизвестие в случай, че не постъпят по сметката на СО - район „Слатина“, финансови средства за изпълнение на настоящия договор от СО в размер на посочената в чл. 3 от настоящия договор сума. При тази хипотеза, Възложителят уведомява Изпълнителя, като в този случай, Възложителят не дължи неустойка на Изпълнителя.

(6) договорът може да бъде изменен по реда на чл. 116 от ЗОП.

(7) договорът може да бъде прекратен без предизвестие от Възложителя при наличието на хипотезите, посочени в чл.118, ал.1, т.2 и т. 3 от ЗОП;

Чл.21. Ако стане явно, че Изпълнителят ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от десет дни или няма да извърши проектните работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

ХІІ.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.22.Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.23.(1) Ако при извършване на проектирането възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

Чл. 24. Кореспонденцията между страните във връзка с настоящия договор следва да бъде в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. София, бул. „Шипченски проход” № 67.
2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. София, ул. „Вихрен” № 10

(1) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

Чл.25. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.26.Спорове по тълкуването и изпълнението на този договор ще се решават от двете страни в дух на добра воля.

Чл.27. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.28.Неразделна част от настоящия договор е офертата на изпълнителя включваща: ценова оферта и техническото предложение.

Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Приложение №1 - офертата на фирмата

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

Кмет на СО - район „Слатина”
Наталия Стоянова

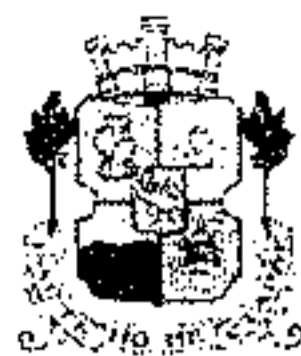
Началник отдел “ФСД”:.....
(Г. Ангелова)

Началник отдел “ПНО”:.....
(В. Георгиева)



Handwritten initials and numbers: 25, B, 49

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



РАЙОН „СЛАТИНА”

1574 гр. София, бул. „Шипченски проход” № 67 тел.: (02)870 55 32; факс: (02)870 11 73;
http://so-slatina.org; e-mail: info@so-slatina.org

Образец № 14. Техническо предложение

ДО
СО РАЙОН „СЛАТИНА“

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „РИСК ИНЖЕНЕРИНГ” АД ЕИК/БУЛСТАТ 040463255
(наименование на участника)
със седалище гр. София, България и адрес на управление гр.София, кв.Павлово, ул. ”Вихрен” № 10
представявано от НЕЛИ СТОЯНОВА БЕШИРОВА в качеството на Изпълнителен директор
(трите имена на представляващия) (длъжност или друго качество)
данни по документ за самоличност лична карта № 645458906, издадена на 07.10.2014 г. от МВР, гр. София
(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган и място на издаването)
тел. (02) 80-89-706 факс (02) 950-77-51 ел.-поща tenders@riskeng.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с изискванията определени от възложителя, Ви представяме нашето техническо предложение за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на проекти за образователни обекти /Детски градини и училища/ на територията на СО-район „Слатина”.

В хода на изпълнение на предмета на поръчката предлагаме „Срок за изпълнение” – 45 (четиридесет и пет) календарни дни

Наименование на участника

„Риск Инженеринг” АД

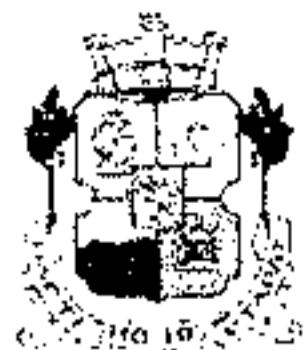
Дата

03/10/2017

Представяващ
(име и фамилия)

Нели Беширова

Подпис
(печат)



Образец № 16. Ценово предложение

ДО
СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „СЛАТИНА“

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „РИСК ИНЖЕНЕРИНГ” АД ЕИК/БУЛСТАТ 040463255
(наименование на участника)
със седалище гр. София, България и адрес на управление гр.София, кв.Павлово, ул. ”Вихрен” № 10
представявано от НЕЛИ СТОЯНОВА БЕШИРОВА в качеството на Изпълнителен директор
(трите имена на представляващия) (длъжност или друго качество)
данни по документ за самоличност лична карта № 645458906, издадена на 07.10.2014 г. от МВР, гр. София
(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган и място на издаването)
тел. (02) 80-89-706 факс (02) 950-77-51 ел.поща tenders@riskeng.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето ценово предложение за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на проекти за образователни обекти /Детски градини и училища/ на територията на СО-район „Слатина”.

| № | Обект | Сума без ДДС | Сума с ДДС |
|---|--|--------------|------------|
| 1 | Проект за изграждане на нов физкултурен салон в 31 СУЧЕМ „Иван Вазов” | 6000,00 | 7200,00 |
| 2 | Проект за подмяна на отоплителна инсталация в ДГ №155 „Веселина” (бившата ЦДГ №55) на ул.”Георги Минчев” №35 | 5400,00 | 6480,00 |
| 3 | Проект по части „Площадково ВиК” и „Вертикална планировка” в ДГ №155 „Веселина” (бившата ЦДГ №55)-филиал, ул.”Каймакчалан”№4 | 3600,00 | 4320,00 |
| 4 | Проект по част „Електро” в 109 ОУ „Христо Смирненски” | 4800,00 | 5760,00 |
| 5 | Конструктивен проект за укрепване и ремонтно-възстановителни дейности на сградата на ДГ №183 „Щастливо детство” | 4500,00 | 5400,00 |
| 6 | Проект за внедряване на мерки за повишаване на енергийната ефективност на 93 СУ „Александър Балан” | 7200,00 | 8640,00 |
| | Обща сума: | 31500,00 | 37800,00 |

Предлаганата цена е крайна и окончателна цена за изпълнение на услугата. Цената включва всякакви разходи за наемане на подизпълнители и експерти, разходи за командировки, разходи за наемане на офиси и места за настаняване на неговите експерти, също така разходи за закупуване на необходимите технически средства, софтуер и външни услуги за изпълнение на предмета на договора.

Запознати сме с разпоредбата на чл. 72, ал. 1 от ЗОП, съгласно която участник, чието предложение, свързано с цена или разходи е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията в офертите на останалите участници по същия показател за оценка, ще трябва да представи подробна писмена обосновка за начина на нейното образуване. информация. Запознати сме с разпоредбата на ал. 3, съгласно която обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи.

Приложение : Ценово предложение на хартиен и на магнитен носител.

Наименование на участника

„Риск Инженеринг” АД

Дата

03/10/2017.

Представяващ
(име и фамилия)

Нели Бецирова

Подпис
(печат)

