



"АВИ КОНСУЛТ 2002" ООД

1000 гр. София, район "Оборище", ул. "Дунав" №33;
тел./факс: 9 83 16 18 e-mail: avieng1@abv.bg

Този проект е интелектуална собственост и е под закрила на закона за авторското право. Извън строителното му предназначение е забранена всяка друга негова употреба. Размножаването му (или на части от него) без изричното съгласие на Автора е противозаконно!
Всички права запазени!

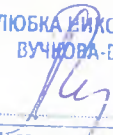
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЮЛИ АВТО „ ООД

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: ПУП - ИПРЗ за кв.211а, м.Слатина – Христо Смирненски", УПИ IV за ЖС , паркинги и детски площадки , V – за ОЖС, VI-11 за ЖС VII-12 за ЖС и общ . обслужване и VIII – за ОЖС ; улица тупик от ОТ 114а до ОТ 114в и улица тупик от ОТ 114б до ОТ 114д

ПОДОБЕКТ : Мотивирано предложение за транспортен достъп с организация на движението

ЧАСТ: Комуникации

 Секция: ТСТС Част на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 01430
	инж. ЛЮБКА НИКОЛАЕВА ВУЧКОВА-ВИЧЕВА
	Подпис: 
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Проектант:

/инж.Любка Вичева /

Управител:
/инж.Любка Вучкова-Вичева/ /

София, 2017 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ:	ПУП - ИПРЗ за кв.211а, м.Слатина – Христо Смирненски” , УПИ IV за ЖС , паркинги и детски площадки , V – за ОЖС, VI-11 за ЖС VII-12 за ЖС и общ . обслужване и VIII – за ОЖС ; улица тупик от ОТ 114а до ОТ 114в и улица тупик от ОТ 114б до ОТ 114д
ПОДОБЕКТ :	Мотивирано предложение за транспортен достъп с организация на движението
ЧАСТ:	Комуникации

Представения проект – мотивирано предложение за транспортен достъп е изготвен по възлагане на собственика на VII-12 в кв. 211а на м. Слатина – Христо Смирненски.

Проекта е разработен в М 1:500 , като са взети са предвид :

- Документите за собственост
 - Действащия регулационен и застроителен план
 - Допускане за градоустройствена процедура
 - Мотивирано предложение
- и

Действащите нормативни документи

- Наредба №04/2 от 06.2004 г.за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии
- Наредба N 1/17.01.01 г. за организация на движението по пътищата
- Наредба № 2 / 17.01.01 г. за сигнализация на пътищата с маркировка

П.и.№12 се намира на втора линия , по отношение на ул. Слатинка и ул. Боян Магесник.

Ул. Боян Магесник е висок клас и е недопустимо отваряне на задънена улица.

Между двете улици има две съществуващи улици – ул. 595 и ул. 596 , а успоредно на ул.Боян Магесник има съществуващ водопровод , който е отразен със сервитутите си по Наредба 8.

Проектното решение за транспортен достъп е със задънена улица с ширина 6,0 м към ул. Слатинска

- По следата на ул. 595 8 без да излиза на ул. Боян Магесник
- Напречно по сервитута на водопровода
- По следата на ул. 595

Минималните радиуси на завиване са по 5,0м, по изключение 3,0 м.

Проекта за транспортен достъп с организация на движението е разгледан на заседание на Постоянната комисия по транспорт и УАТ в дирекция „Транспортна инфраструктура „ и приет с Протокол № 22 / 23.05.2017 г. т. 24.

ПТКП е съгласуван с УАТ – СО и ПП – КАТ.

 Секция: ТСТС Част на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 01430 инж. ЛЮБКА НИКОЛАЕВА ВУЧКОВА-ВИЧЕВА
	Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ОПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

07.2017 г.,

София

Изготвил:.....

(инж. Любка Вучкова - Вичева)

ЗА ОБЩЕСТВЕНО ЖИЛ. СТР.

247

Жг



Тжп

IX
ЗА ЖС. ПОДЗЕМЕН
ГАРАЖ, МАГАЗИН И
ТРАФОРПОСТ

247a

Жг

VII-1054
VIII-1053

389

IX
1, 3, 14, 15, 19, 24, 27
ЗА ТЪРГОВСКИ
КОМПЛЕКС
ГЕНЕРАЛСКИ
КАЗАРНИЦИ
И ПОЛИЦИЯ

II-738 274
ЗА МАГ+ОФИСИ

00

VI
34 ОЩ. ОБЩ.

12
МК

7
МК

10
МК

17
МК

18
МК

19
МК

20
МК

21
МК

22
МК

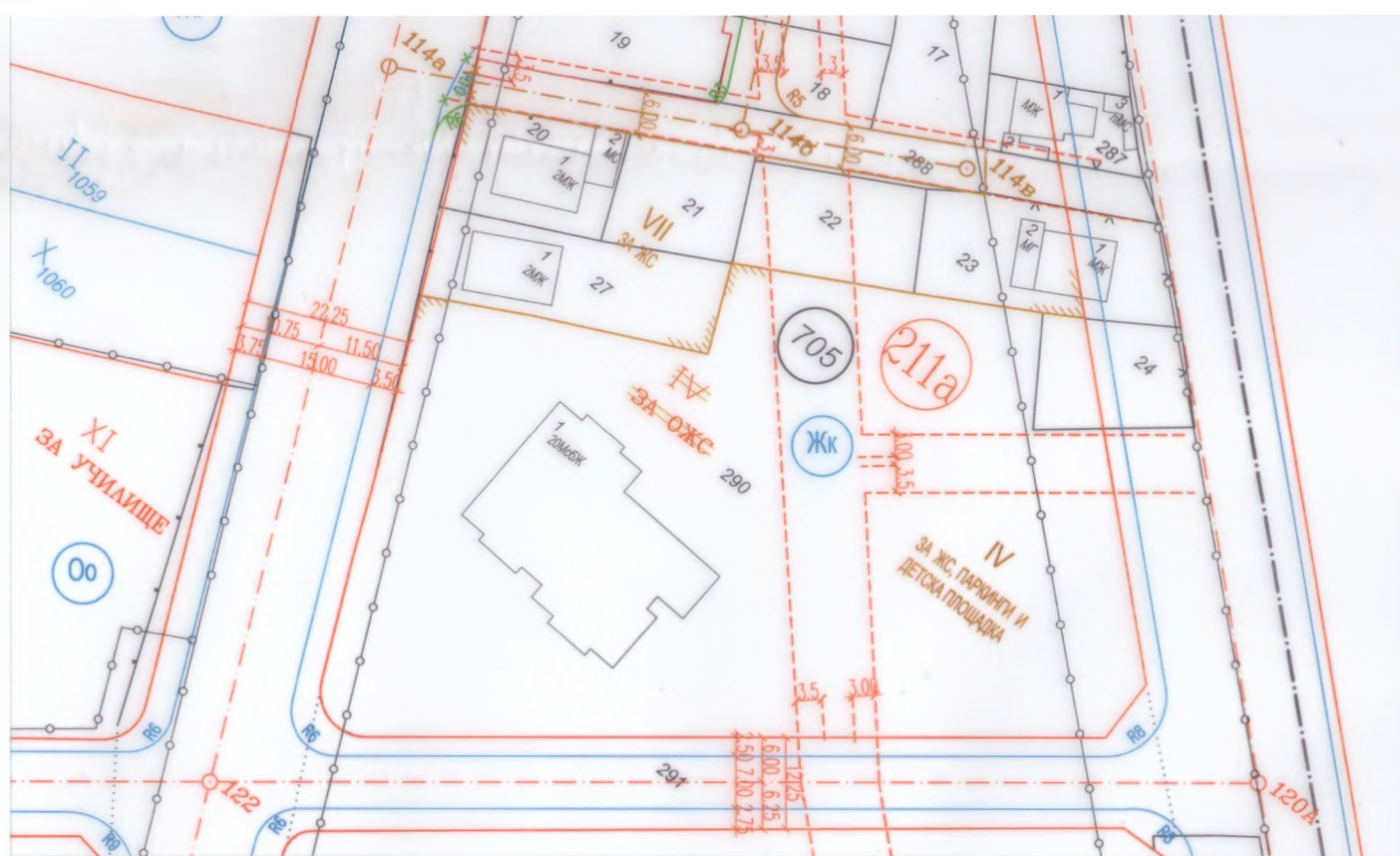
23
МК

24
МК

25
МК

26
МК

27
МК



ИЗМЕНЕНИЕ на ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ

м. "Слатина - Христо Смирненски", кв.211а, УПИ IV - за ЖС, ПАРКИНГИ И ДЕТСКИ ПЛОЩАДКИ, V - за ОЖС,
VI - 12 - за ОБЩ. ОБСЛ. , VII - за ОЖС , улица о.т. 114а - о.т.114в и улица о.т.114б - о.т.114д

М 1 : 1000

ПУП е одобрен със:

Заповед № 117/27.02.1975г. - основен план

Заповед № РД-50-09-339/09.08.1983г. - ЧИЗРП за кв.210, кв.211, кв.211а и кв.247

Заповед № РД-09-50-191/12.07.2002г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ II и ул. о.т.113в - о.т.113г и ул. о.т.113в - о.т.113а

Заповед № РД-09-50-450/02.10.2003г. - ИПР за кв.211а, УПИ I и III

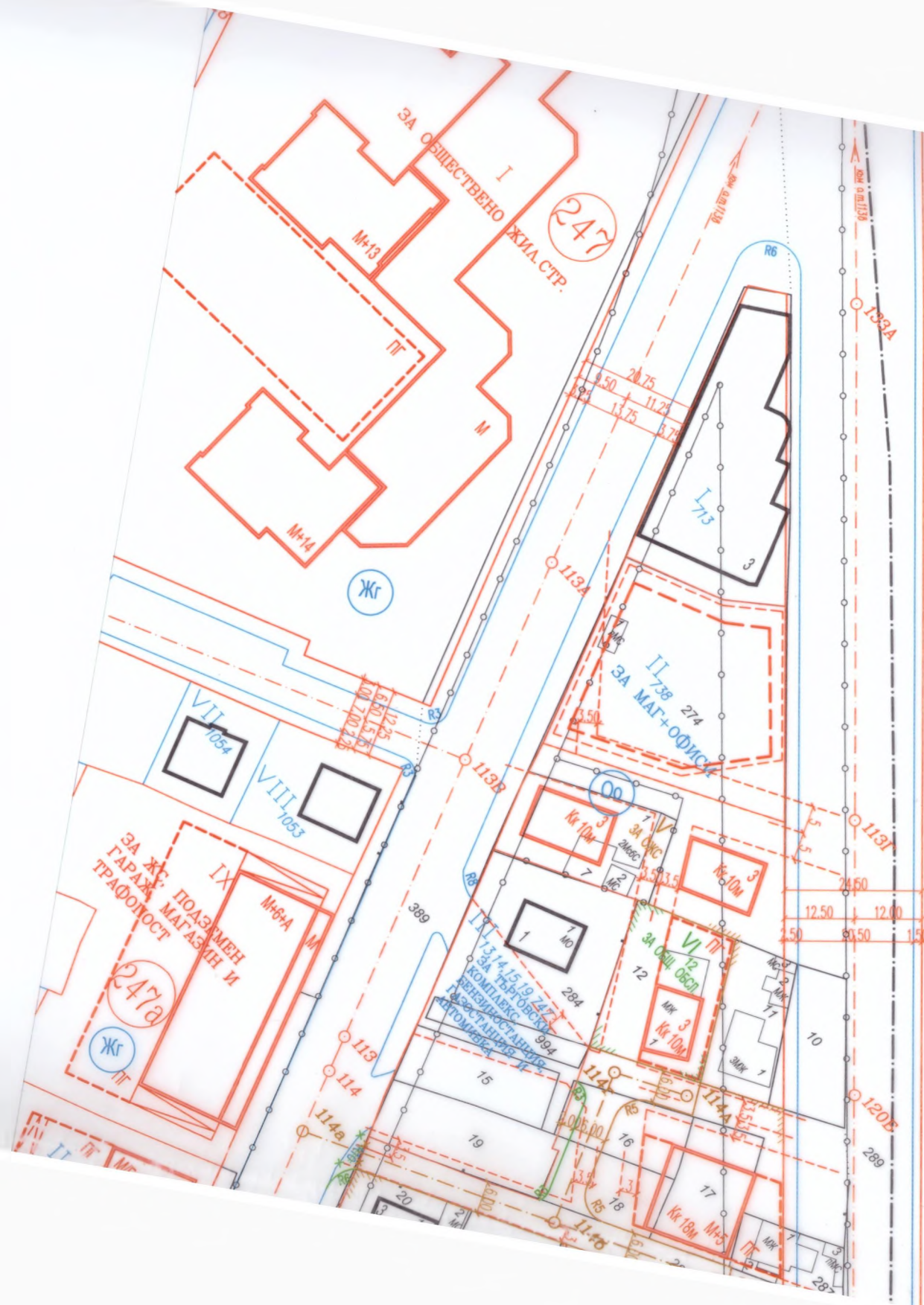
Заповед № РД-09-208/03.08.2004г. - ИПР за кв.211а, УПИ III

Заповед № РД-09-50-238/07.03.2005г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ III и ул. о.т.113а - о.т.122

Заповед № РД-09-50-598/17.05.2007г. - ИПРЗ за кв.211а, УПИ I , II, III и IV

Кадастралната карта е одобрена със Заповед № РД-18-138/24.07.2017г.

 Сесия: ПГ Част от проекта: по удостоверение за ПУП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ
	Регистрационен № 10705
	инж. ВЕСЕЛИНА ГРИГОРОВА ИВАНОВА
	Подпис _____
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА



ТЖП

