

**КОНСТАТИВЕН АКТ № 13**

Днес, 05.02.2018г., служителите по чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) на Район „Слатина” – СО:

1. инж. Михаил Джурджин – началник отдел „КС, ИИБЕ” към Район „Слатина” – СО и
2. инж. Ива Иванова - главен експерт в отдел „КС, ИИБЕ” към Район „Слатина” – СО,

извършиха проверка по документи и оглед на място на строеж: Постройка № 13 – част от бивш търговски обект, находящ се в УПИ VI, кв. 92 по плана на гр. София, местност „Христо Смирненски - Слатина”.

I. ПО СОБСТВЕНОСТТА НА ИМОТА

Съгласно действащия застроителен и регулационен план на местност „Христо Смирненски - Слатина”, одобрен със Заповед № РД-09-50-155/08.04.1994г., издадена от Главния архитект на София, имот УПИ VI, кв. 92 по плана на гр. София, е отреден за жилищно строителство.

Имотът е придобит от „ЛЕТИСИЯ 2003” ЕООД с Договор за замяна на недвижими имоти по Закона за общинската собственост от 29.08.2006г., вписан в книгите по вписване том XXV, №202, Вх. рег. № 56119/29.08.2006г.

Имотът е отчужден през 1980г. със Заповед № А-0-07-2745/10.11.1980г. Съставен е Акт за държавна собственост от 1982г. Преди придобиване на имота от „ЛЕТИСИЯ 2003” ЕООД, същият е бил частна общинска собственост, актуван с акт за общинска собственост № 01013/19.10.2001г. на СО – Район „Слатина”.

„ЛЕТИСИЯ 2003” ЕООД е преобразувана чрез вливане в „АДОНИС ЕНД ФРОГ” ЕООД с решение №6 на СГС по ф.д.№ 15316/1999г.

„АДОНИС ЕНД ФРОГ” ЕООД е с ЕИК 130165101, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Акад. Йордан Трофонов” № 4, ет. 1, ап. 6, с управител Павлета Миткова Миланова.

Собственикът и ползвателят на Постройка № 13 са неизвестни.

II. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Възложител /извършител/: неизвестни

Строител: няма данни

III. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

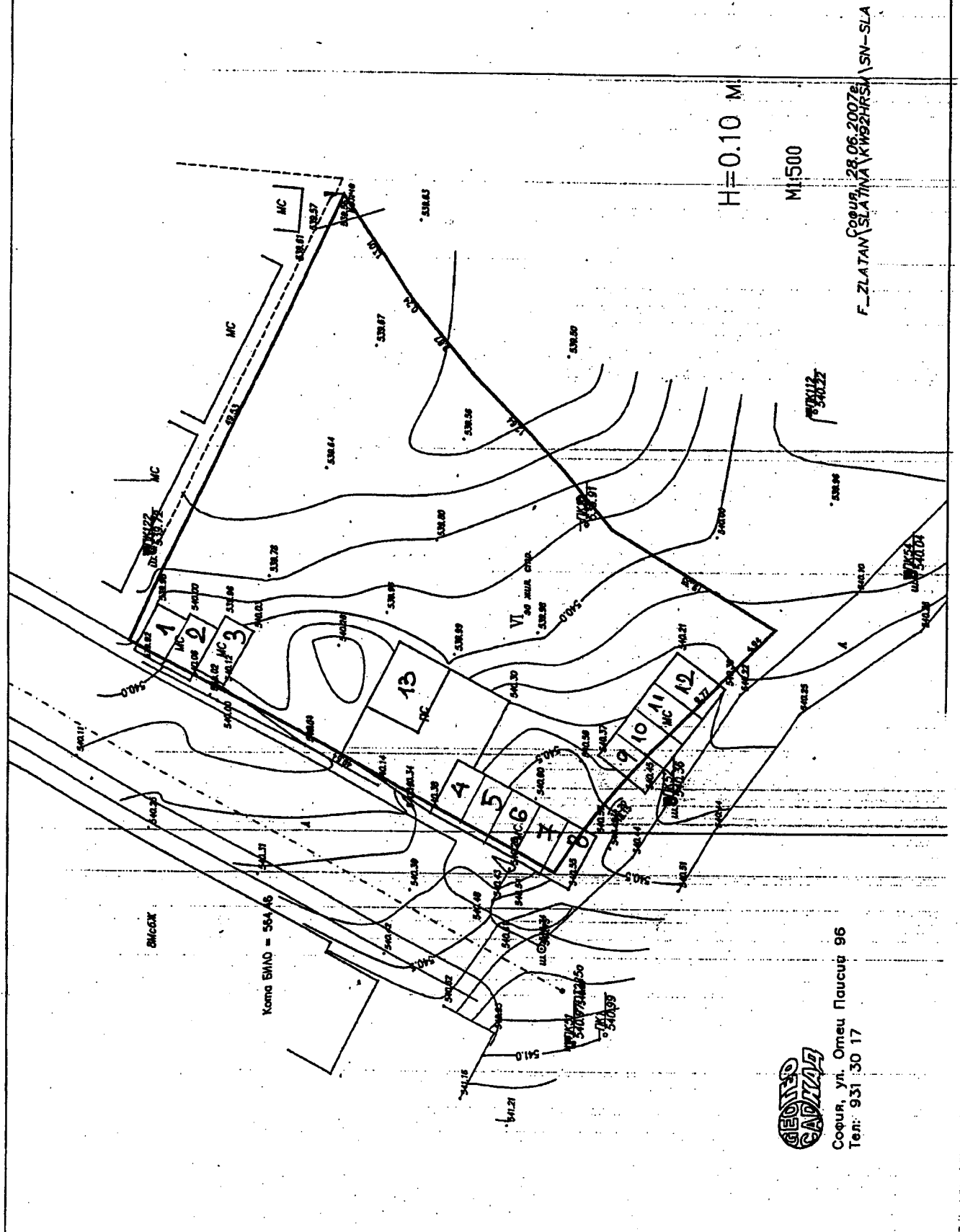
Одобрен проект (в т. ч. съгласувани и одобрени части на проекта) не се представи.

Разрешение за строеж: не се представи.

Протокол за откриване на стр. площадка и определяне ниво на строежа: не се представи.

Заповедна книга: не се представи.

Примечание №1
 кнм КА №13/05.02.2018



ГЕОТЕХ
САДИНА

София, ул. Орлеа Паулов 96
 Тел: 931 30 17

28.06.2007
 F_ZLATAN / SIA / SN-SLA

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство по реда на чл.225а, във връзка с чл. 225, ал. 2, т. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за издаване на заповед за премахване.

Настоящият констативен акт се изготви в три екземпляра в ~~присъствието~~ (отсъствието) на посочения за извършител /възложител/ на строежа.

Възражения по настоящия Констативен акт могат да бъдат подавани до Район „Слатина” - СО, бул. „Шипченски проход” № 67, в седемдневен срок, считано от 2018г.

**ПРИСЪСТВАЛИ НА
ПРОВЕРКАТА:**

КОНСТАТИРАЛИ:

1..... /..... /
/име, презиме, фамилия/

1..инж. М Джурджин

/..... /
/име, фамилия, подпис/

2.. /..... /
/име, презиме, фамилия/

2..инж. И. Иванова

/..... /
/име, фамилия, подпис/

Свидетели при ~~отказ на извършителя да получи акта,~~
или при отсъствие на собственика на обекта при съставяне на акта:

1 Силвия Николова - Илишкова
(име, фамилия, подпис)

2 Владимир Василев Сачев
(име, фамилия, подпис)

(свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт)

Данни за връчване:

Днес, получих 1 бр. от Констативен акт № 13/05.02.2018г.

Име:

подпис:.....