

Съдържание:

I. Челна страница

II. Съдържание

III. База, на която е разработен проекта

IV. Проектни обемно-планировъчни и функционални показатели на строежа:

1. Пасивни мерки за пожарна безопасност

1.1. Клас на функционална пожарна опасност

1.2. Генерална планировка

1.2.1. Пътища за противопожарни цели

1.2.2. Минимални разстояния до съседни сгради и съоръжения

1.3. Степен на огнеустойчивост на строежа

1.4. Вътрешна планировка

1.4.1. Застроена площ между брандмауерите

1.4.2. Отделяне на помещенията

1.4.3. Клас по реакция на огън на покритията на вътрешните повърхности

1.4.4. Клас по реакция на огън на покритията на външните повърхности

1.5. Евакуация

1.5.1. Определяне населеността на сградата

1.5.2. Оценка безопасността на евакуацията, съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП

2. Активни мерки за пожарна безопасност

2.1. Системи за пожароизвестяване и пожарогасене

2.2. Системи за оповестяване

2.3. Димо- и топлоотвеждане. Вентилационни системи за отвеждане на дим и топлина. Отопление и вентилация.

2.3.1 Вентилационни системи за отвеждане на дим и топлина

2.3.2. Системи за отопление и вентилация

2.4. Водоснабдяване за пожарогасене

2.4.1. Външно водоснабдяване за пожарогасене

2.4.2. Вътрешно водоснабдяване за пожарогасене

2.5. Електрическа инсталация. Евакуационно и аварийно осветление.

2.6. Пожаротехнически средства и уреди за първоначално гасене

III. База, на която е разработен проекта:

Настоящият проект е разработен въз основа на следните изходни данни и документация:

- Задание за проектиране;
- Обследване за енергийна ефективност на сградата с доклад за резултатите от обследването;
- Сертификат за енергийните характеристики на сградата;
- Технически паспорт на сградата;
- Проектни материали във фаза Заснемане;
- Други

Проектът е изготвен в обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Обн. - ДВ, бр. 96 от 04.12.2009 г., в сила от 04.06.2010 г.; попр., бр. 17 от 02.03.2010 г.; изм. с РЕШЕНИЕ № 13641 на ВАС от 15.11.2010 г. по ад. № 9105/2010 г. - ДВ, бр. 101 от 28.12.2010 г.; изм. и доп., бр. 75 от 27.08.2013 г., изм. и доп. ДВ. бр. 69 от 19.08.2014 г., изм. и доп. ДВ. бр. 89 от 28.10.2014 г.).

С настоящият проект в сградата се предвиждат следните строителни и монтажни работи:

- изпълнение на топлоизолация;
- подмяна на дограми и врати по фасадите;
- подмяна на олуци за отводняване на покрива;
- изпълнение на мълниезащита.

Изискванията на Наредба №Из-1971 за СТПНОБП се прилагат само за обхвата на разрешението за строеж, съгласно изискванията на чл. 1, ал. 2 от нея. *Всички останали несъответствия, посочени в проекта са препоръчителни за изпълнение* при бъдещо извършване на реконструкция, основно обновяване, основен ремонт на сградата или на част от нея, както и при извършване на строителни и монтажни работи, за които се изисква разрешение за строеж, съгласно изискванията на чл. 1, ал. 1, т. 4 от Наредба №Из-1971 за СТПНОБП.

IV. Проектни обемно-планировъчни и функционални показатели на строежа:

Строежът представлява изпълнение на мерки за енергийна ефективност в Многофамилна жилищна сграда в гр. София, район „Слатина“, ул. „Хубавка“ № 5. Реализацията е на база Споразумение за финансова помощ и изпълнение на обновяване за енергийна ефективност с Рег. № 413-31ПМ-128-144 по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013”.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД 02-30-602/30.10.2015г. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество по ЗЗД „РЕБИЛД“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Жилищната сграда съществуваща и в експлоатация от 1997 г. Разположена е на адрес гр. София, район „Слатина“, ул. „Хубавка“ № 5. Сградата е част от свързано застрояване на калкан към съседната жилищна сграда. Осигурен е подход до сградата откъм ул. „Хубавка“. Сградата е с един вход с врата, отваряща се по посоката за евакуация.

Сградата се състои от 7 надземни и 1 подземен етаж. Надземната част се състои от партер с гаражни клетки и детска занималня, още 5 жилищни етажа и подпокривно пространство с три ателиета. В сутерена са разположени мазета и свързващ коридор. На партера има самостоятелни детска занималня и гаражни клетки, които са без връзка с жилищната част и разполагат със самостоятелни евакуационни изходи. В останалите етажи над партера са развити по два и три жилищни апартамента и стълбище без асансьор. Подпокривното пространство се състои от мезонетните нива на ателиетата на долния етаж.

Стълбището на сградата е двураменно, без естествено осветление и не е отделено в евакуационна стълбищна клетка. Жилищната част на сградата има един вход с врата, отваряща се навън по посоката за евакуация.

Сградата е със скелетна, масивна стоманобетонна гредова конструкция. Покривната конструкция е стоманобетонна плоча, върху която са положени хидроизолация, дървени бичмета, дъсчена обшивка и покритие от керемиди. Фасадните и преградните стени са изпълнени от стоманобетон и керамични тухли с дебелини 12 cm и 25 cm. Подовите настилки в жилищата са изпълнени предимно от масивен паркет или ламинат и керамични плочи, а на санитарните възли и на антрета от керамични плочи. Общите части и сутерените са с мозайка и керамични плочи или циментова замазка. Фасадното декоративно оформление е с вароциментова мазилка и латекс.

Технико-икономически показатели на сградата:

- ЗП 198,10 m²;
- РЗП 1502,32 m²;
- Застроен обем 4446 m³;

В сградата са изградени стандартни електрически и осветителна инсталации. Отоплението в сградата е реализирано чрез използване на стандартни електроотоплителни уреди. Вентилацията на помещенията е естествена чрез отваряеми врати и прозорци. Външното противопожарно водоснабдяване е осигурено от съществуващи улични пожарни хидранти.

1. Пасивни мерки за пожарна безопасност

1.1. Клас на функционална пожарна опасност

Съгласно Таблица №1 към чл. 8, ал. 1 от Наредба №ИЗ-1971 за СТПНОБП многофамилните жилищни сгради се отнася към клас по функционална пожарна опасност Ф1 и подклас **Ф1.3**, гаражите са клас Ф5 и подклас **Ф5.2**, а детската занималня на партера е клас Ф1 и подклас **Ф1.1**.

Таблица №1

Клас на функционална пожарна опасност	Описание	Подклас	Видове сгради или части от тях (помещения) съгласно чл. 137 ЗУТ
Ф1	Жилищни сгради и сгради за обществено обслужване в областта на образованието, здравеопазването и социалните грижи, хотелиерството и услугите - за постоянно и временно (в т.ч. денонощно) обитаване, които се ползват от хора на различна възраст и с различно физическо състояние и в които има спални помещения	Ф1.1	Детски градини и ясли; домове за деца с физически увреждания; домове за деца с умствена изостаналост; лечебни заведения за болнична помощ, в т.ч. болници за активно лечение, за долекуване и за рехабилитация, домове за хора с увреждания и за временно пребиваване на хора с увреждания; амбулатории за първична или специализирана медицинска помощ в случаите, когато включват детски консултации; центрове за спешна медицинска помощ, диспансери, домове за медико-социални грижи, диализни центрове, хосписи и др.; спални корпуси в учебно-възпитателни и социални учебно-професионални заведения с интернати и сиропиталища
		Ф1.3	Многофамилни жилищни сгради
Ф5	Производствени, складови и селскостопански сгради, бензиностанции и газостанции, помещения и съоръжения с постоянен режим на работа	Ф5.2	Складови сгради и съоръжения, паркинги, гаражи (без техническо обслужване и ремонт)

1.2. Генерална планировка

1.2.1. Пътища за противопожарни цели

Съгласно чл. 27, ал. 1 от Наредба № ИЗ-1971 за СТПНОБП за противопожарни цели се използват всички пътища, обслужващи строежите. Сградата е разположена в имот с достъп от съществуващи пътища с трайна настилка, съгласно изискванията на чл. 27, ал. 2 от Наредба №ИЗ-1971 за СТПНОБП. Широчината им надвишава изискващите се 3,50 m съгласно чл. 27, ал. 4 от Наредба № ИЗ-1971 за СТПНОБП. Същите са с минимален външен габаритен

радиус при завой над 10,50 m съгласно изискванията на чл. 27, ал. 5 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Жилищната сграда е съществуваща и с настоящият проект не се предвиждат мероприятия, променящи генералната планировка на територията на обекта и пътищата за противопожарни цели и достъп до сградата.

1.2.2. Минимални разстояния до съседни сгради и съоръжения

Разстоянията от сградата до съседни сгради и съоръжения се определят по таблица 39 към чл. 405 и допусканията на чл. 406 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, като същата се приравнява към клас на функционална пожарна опасност Ф5В. В имота и около сградата, като цяло, няма съседни сгради и/или съоръжения, които да не отговарят на цитираните изисквания.

През строежа или в близост до него не преминават подземни или надземни инженерни проводни, до които е необходимо да се спазват отстояния, съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Около сградата няма строежи и инсталации от клас по функционална пожарна опасност Ф5, до които се изисква осигуряване на пожарозащитни разстояния.

Жилищната сграда е съществуваща и с настоящият проект не се предвиждат мероприятия, налагащи промени в осигурените към момента пожарозащитни разстояния.

1.3. Степен на огнеустойчивост на строежа

Сградата е с клас по функционална пожарна опасност Ф1.3. Минималната нормативна степен на огнеустойчивост на самостоятелни строежи от клас по функционална пожарна опасност Ф1.3 с над 5 надземни етажни нива (с височина до 28 m включително, определена съгласно чл. 24 от ЗУТ) е **II-ра степен** съгласно изискванията на таблица №4 към чл. 13, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Съгласно таблица №3 към чл. 12, ал. 1 на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, за осигуряване на II-ра степен на огнеустойчивост, за конструктивните елементи се предявяват следните минимални изисквания:

Таблица №3

Степен на огнеустойчивост на сградите	Минимална огнеустойчивост на конструктивните елементи на сградите								
	колон и и рамки	външни и вътрешни носещи стени	външни и вътрешни неносещи стени	стени на евакуационни коридори и фойета	междуетажни преградни конструкции	стени на стълбища	площадки и рамена на стълбища	покривна конструкция със защита съгласно колона 6	покривна конструкция без защита съгласно колона 6
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Критерии за огнеустойчивост	R	REI	EI	EI	REI	EI	R	R или RE	R или RE

II	120	120	30	60	60	90	60	не се нормира	45
----	-----	-----	----	----	----	----	----	---------------	----

Сградата е със скелетна, масивна стоманобетонна гредова конструкция. Покривната конструкция е стоманобетонна плоча, върху която са положени хидроизолация, дървени бичмета, дъсчена обшивка и покритие от керемиди. Фасадните и преградните стени са изпълнени от стоманобетон и керамични тухли с дебелини 12 cm и 25 cm. Връзката между етажните нива е чрез стоманобетонно стълбище.

№	Конструктивен елемент – характеристика, проектни размери	Огнеустойчивост – R, E, I, min, съгласно Прил. 5 към чл. 10, клас по реакция на огън	Огнеустойчивост – R, E, I, min, съгласно Табл. 3 към чл. 12	Клас по реакция на огън на строителните конструктивни елементи, съгласно чл. 14, ал. 10	Забележка
1.	Колони и рамки				
1.1	Стоманобетон $\geq 25 \times 25$ cm	R ≥ 120 , A1	R 120	$\geq A2$	Съответства
2.	Външни и вътрешни неносещи стени				
2.1.	Тухлена зидария d = 120 mm	REI 120, A1	EI 30	$\geq A2$	Съответства
2.2.	Тухлена зидария d ≥ 250 mm	REI ≥ 240 , A1	EI 30	$\geq A2$	Съответства
2.3.	Стоманобетон d ≥ 250 mm	REI ≥ 360 , A1	REI 30	$\geq A2$	Съответства
3.	Стени на евакуационни коридори и фойета				
3.1.	Тухлена зидария d ≥ 120 mm	REI ≥ 120 , A1	EI 60	$\geq A2$	Съответства
3.2.	Тухлена зидария d ≥ 250 mm	REI ≥ 240 , A1	EI 60	$\geq A2$	Съответства
3.3.	Стоманобетон d ≥ 250 mm	REI ≥ 360 , A1	EI 60	$\geq A2$	Съответства
4.	Междуетажни преградни конструкции (плочи и греди)				
4.1.	Стоманобетонни плочи d ≥ 180 mm	REI > 120 , A1	REI 60	$\geq A2$	Съответства
5.	Стълбища				
5.1.	Стени на стълбища:				
5.1.1	Тухлена зидария d ≥ 120 mm	REI ≥ 120 , A1	EI 90	$\geq A2$	Съответства
5.1.2	Тухлена зидария	REI ≥ 240 , A1	EI 90	$\geq A2$	Съответства

	$d \geq 250 \text{ mm}$				
5.1.3.	Стоманобетон $d \geq 250 \text{ mm}$	$REI \geq 360, A1$	EI 90	$\geq A2$	Съответства
5.2.	Площадки и рамена на стълбища	$REI 90, A1$	R 60	$\geq A2$	Съответства
6.	Покривна конструкция:				
6.1	Стоманобетонна плоча $d \geq 80 \text{ mm}$	$REI > 120, A1$	R или RE 45	$\geq A2$	Съответства
6.2	Дървена над хоризонтална стоманобетонна плоча $d \geq 140 \text{ mm}$	D	не се нормира	$\geq A2$	Съответства

Фактичестката степен на огнеустойчивост на сградата по критериите на таблица 3 към чл. 12, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП отговаря на нормативно изискващата се II-ра.

Жилищната сграда е съществуваща и с настоящият проект се предвиждат мероприятия, с които носещите конструкции се защитават срещу атмосферни влияния. По този начин не се намаляват границите на огнеустойчивост на съществуващите елементи.

1.4. Вътрешна планировка

1.4.1. Застроена площ между брандмауерите

Жилищната сграда е с осем надземни етажни нива с максимална етажна застроена площ $241,85 \text{ m}^2$. Съгласно таблица №4 към чл. 13, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, за такива строежи с конструктивни елементи, отговарящи на изискванията за II-ра степен на огнеустойчивост, застроената площ между брандмауерите се ограничава до 2000 m^2 . В строежа няма площи между брандмауерите, надвишаващи цитираната стойност.

1.4.2. Отделяне на помещенията

Гаражните клетки са отделени от жилищната част на сградата посредством стени с огнеустойчивост най-малко EI 120 съгласно изискването на чл. 662 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП. Връзката на гаража с жилищната част е през откритата въздушна зона.

Самостоятелната детска занималня на партера е без връзка към жилищната част на сградата. Отделена е чрез хоризонтални и вертикални пожарозащитни прегради с минимална граница на огнеустойчивост EI 60 съгласно изискванията на чл. 22 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Ел. таблото на сградата е с номинален ток на входа на таблото под 500 А, монтирано в метален шкаф на стената на стълбищна площадка. За него не се изисква отделяне в самостоятелно помещение със стени с минимална огнеустойчивост REI (EI) 120 и с врата,

изпълнена от строителни продукти с минимален клас по реакция на огън A2 съгласно изискванията на чл. 240, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

В сградата няма други зони или помещения с различна функционална пожарна опасност, за които да е необходимо отделяне чрез брандмауери и/или пожарозащитни стени съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Местата на преминаване на тръбопроводи, въздуховоди, кабели и други съоръжения и комуникации през пожарозащитни прегради и прегради на пожарни сектори са уплътнени, без да се намалява нормативната огнеустойчивост на съответната преграда съгласно изискванията на чл. 17 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Комините в сградата са изпълнени от строителни продукти с клас по реакция на огън най-малко A2, съгласно изискванията на чл. 127, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП. Фугите по цялата дължина на комините са запълнени. Разстоянието между конструкции (дървени греди, ребра, каси на врати, покривни обшивки и др.), изпълнени от строителни продукти с класове по реакция на огън D - F, и телата на комините е най-малко 0,1 m, съгласно изискванията на чл. 133, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП. Отворите около комините в междуетажни, в т.ч. тавански подови конструкции, изпълнени от строителни продукти с класове по реакция на огън B - F, се запълват със строителни продукти с клас по реакция на огън A1 и с дебелина най-малко 0,1 m, съгласно изискванията на чл. 133, ал. 2 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

1.4.3. Клас по реакция на огън на покритията на вътрешните повърхности

Класът по реакция на огън за вътрешни повърхности в сградата, в зависимост от класа по функционална пожарна опасност се изпълняват съгласно изискванията на таблица №7 към чл. 14, ал. 12 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП:

Помещения	Клас (подклас) на функционална пожарна опасност/площ на помещението	Елемент	Покритие	Нормативно	Фактическо	Съответствие
Жилища	Ф1.3	Стени	Мазилка с латекс	-	A1-s1, d0	Съответства
		Тавани	Мазилка с латекс	-	A1-s1, d0	Съответства
		Подове	Паркет, ламинат	-	Dfl	Съответства
Детска занималня	Ф1 до 50 човека включително	Стени	Мазилка с латекс	B-s2, d1	A1-s1, d0	Съответства
		Тавани	Мазилка с латекс	B-s2, d1	A1-s1, d0	Съответства
		Подове	керамични плочи	-	A1	Съответства
Мазета	Сутерени: Ф1	Стени	Мазилка	C-s1, d1	A1-s1, d0	Съответства
		Тавани	Мазилка	C-s1, d1	A1-s1, d0	Съответства
		Подове	Циментова замазка	Dfl -s1	A1	Съответства
Подпокривно пространство	Използваеми подпокривни пространства: Ф1	Стени	Мазилка с латекс	B-sl, d0	A1-s1, d0	Съответства
		Тавани	Мазилка с латекс	B-sl, d0	A1-s1, d0	Съответства
		Подове	Циментова замазка керамични плочи	Bfl	A1	Съответства

Гаражи	Ф5В	Стени	Мазилка	B-sl, d0	A1-s1, d0	Съответства
		Тавани	Минерална вата	C-s1, d1	A1-s1, d0	Съответства
		Подове	Циментова замазка	Cfl-s1	A1	Съответства
Коридори	По други пътища за евакуация Ф1	Стени	Мазилка	B-s1, d0	A1-s1, d0	Съответства
		Тавани	Мазилка Минерална вата	B-s1, d0	A1-s1, d0 A1-s1, d0	Съответства
		Подове	мозайка	Dfl-s1	A1	Съответства
Стълбища	В евакуационни стълбищни клетки: Ф1	Стени	Мазилка	B-s1, d0	A1-s1, d0	Съответства
		Тавани	Мазилка Минерална вата	B-s1, d0	A1-s1, d0 A1-s1, d0	Съответства
		Подове	мозайка	Bfl-s1	A1	Съответства

1.4.4. Клас по реакция на огън на покритията на външните повърхности

Съгласно табл. 7.1 към чл. 14, ал. 13 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, за жилищни сгради с изискваща се II-ра степен на огнеустойчивост, се предявяват следните минимални изисквания за разделяне на допустими площи:

Таблица 7.1

Степен на огнеустойчивост на сградите и съоръженията	Елементи	Клас по реакция на огън на изолацията	Клас по реакция на огън на външния повърхностен слой	Допустима площ, m ²	Начин на разделяне на допустими площи - широчина на ивицата и клас по реакция на огън
I и II	Всички елементи	C	A2	без ограничения	-
		D	B	1000	0,5m клас A2 или 1m клас B
		E	A2	1000	0,5m клас A2
		E	B	200	0,5m клас A2 или 1m клас B
	Покриви	C	C	2000	0,5m клас A2
		A2	F	без ограничения	-
		A1	F	без ограничения	-

По външните фасадни стени на сградата ще се изпълни топлоизолация от EPS или XPS с клас по реакция на огън E и фасадна минерална мазилка клас A за финално покритие. Съгласно изискванията на табл. 7.1 към чл. 14, ал. 13 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, при надвишаване на площта на фасадната топлоизолация над 1000 m², се изисква разделяне чрез ивици с широчина 0,5 m и клас по реакция на огън A2.

Общата площ на топлоизолираните фасадни стени е под 1000 m² и не се изисква разделяне на допустими площи при изпълнението на топлоизолацията.

При топлоизолацията на покрива ще се използва XPS с клас по реакция на огън E и хидроизолация, положени над покривните стоманобетонни плочи и покривното покритие от керемиди, които са с клас по реакция на огън A. Съгласно изискванията на табл. 7.1 към чл.

14, ал. 13 и чл. 14, ал. 15 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, при топлоизолиране на покривите не се изисква разделяне на допустими площи.

1.5. Евакуация

1.5.1. Определяне населеността на сградата

Броят на едновременно пребиваващите хора в помещенията на сградите се определя на база предназначението им и заложеното в техническото задание от възложителя. Сградата е многофамилна жилищна и в нея няма помещения с възможност за едновременно пребиваване на повече от 15 човека.

Съгласно чл. 36, ал. 5 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, максималният брой на хората в строежа, се определя в инвестиционния проект. Ако този брой надвишава горесцитираните числа, следва да бъде извършена нова оценка на безопасността на евакуацията от сградата.

1.5.2. Оценка безопасността на евакуацията, съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП:

За евакуация от всяко помещение и жилище е изпълнен по един евакуационен изход, съгласно изискванията на чл. 41, ал. 2, т. 2 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП. Помещенията са с възможност на пребиваване до 15 човека и за тях се допускат и по-малки широчини от 0,9 m, съгласно чл. 41, ал. 3 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП. Минималната височина на евакуационните изходи е 2,00 m, съгласно изискванията на чл. 54, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП. Вратите на помещения, в които пребивават едновременно не повече от 15 човека, както и вратите на изходите от санитарно-хигиенни помещения, могат да се отварят обратно на посоката за евакуация, съгласно допускането на чл. 43, ал. 4 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП. Вратата на крайният евакуационен изход от стълбището се отваря по посоката на движение при евакуация съгласно изискванията на чл. 43, ал. 1 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Дължината на евакуационния път в помещенията и коридорите не надвишава 20 m при еднопосочна евакуация, съгласно изискванията на чл. 44 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Стълбището в сградата обслужват над пет надземни и едно подземно етажни нива и съгласно чл. 47, ал. 3, т. 2 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП е необходимо да бъде отделено в стълбищна клетка или вратите на апартаментите трябва да се изпълнят самозатварящи са с граница на огнеустойчивост EI 45 съгласно изискванията на чл. 47, ал. 1, т. 3 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

Стълбището е вътрешно, без естествено осветление и обслужва повече от три етажни нива. *За стълбището е препоръчително да се изпълнят допълнителни мерки съгласно чл. 50, ал. 2 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.*

Стълбището е двураменно с минимална широчина 1,20 m, което е в съответствие с изискванията на чл. 45 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

2. Активни мерки за пожарна безопасност

2.1. Системи за пожароизвестяване и пожарогасене.

Съгласно т. 2.9 б) от Приложение №1 към чл. 3, ал. 1 от Наредба №Из-1971 за СТПНОБП за сградата не се изисква изграждане на системи за пожароизвестяване или пожарогасене.

Приложение 1

№ по ред	Сгради, помещения или съоръжения	Пожароизвестяване	Пожарогасене
1	2	3	4
2.9 б).	Сгради с височина над 28 m: б) сгради – от подкласове Ф1.3 и Ф1.4	За всички групи с вътрешни стълбища, за III и IV група – автоматично и ръчно	Не се изисква
2.18.	Надземни едноетажни затворени гаражи (подклас Ф5.2), самостоятелни или включени в партера на сгради с друго предназначение	С площ над 1000 m ² – автоматично и ръчно	С площ над 3000 m ² – автоматична ПГИ с вода

2.2. Системи за оповестяване

Съгласно чл. 56 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, за сгради от клас Ф1.3 с височина до 28 m не се изисква изграждане на оповестителна инсталация за известяване за възникнал пожар или авария.

2.3. Димо- и топлоотвеждане. Вентилационни системи за отвеждане на дим и топлина. Отопление и вентилация.

2.3.1 Вентилационни системи за отвеждане на дим и топлина

Съгласно чл. 113, ал. 5, т. 1 от Наредба №Из-1971 за СТПНОБП за сгради и помещения от клас Ф1.3 не се изискват вентилационни системи за отвеждане на дим и топлина.

Съгласно чл. 113, ал. 5, т. 2 от Наредба №Из-1971 за СТПНОБП за подземни гаражи с до 10 автомобили в гаражна клетка или помещение не се изискват вентилационни системи за отвеждане на дим и топлина.

2.3.2. Системи за отопление и вентилация

Отоплението в сградата е реализирано чрез използване на стандартни електроотоплителни уреди. Вентилацията на помещенията е естествена чрез отваряеми врати и прозорци.

2.4. Водоснабдяване за пожарогасене

2.4.1. Външно водоснабдяване за пожарогасене

Външното водоснабдяване за пожарогасене е реализирано от съществуващи противопожарни хидранти ПХ 70/80 mm, захранени от уличния водопровод на гр. София. Водните количества за външно пожарогасене за сградата, в която най-големият застроен обем между брандмауерите е до 5 хил. m³ - по табл. 16 към чл. 173, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, е Q_{ПП}=10 l/s.

Таблица 16

Степен на пожароустойчивост на сградите или Съоръженията	Категория на производството по пожарна опасност	Разход на вода за един пожар, l/s, при обем на сградата (или на част от нея, отделена с брандмауер), х 1000 m ³ :				
		до 3	от 3 до 5	от 5 до 20	от 20 до 50	над 50
II степен	Ф5В	10	10	15	15	20

2.4.2. Вътрешно водоснабдяване за пожарогасене

За сградата не се изисква вътрешно водоснабдяване за пожарогасене, в съответствие с допускането на чл. 193, т. 6 от Наредба №Из-1971 за СТПНОБП, тъй като сградата е с височина до 28 m. *Сградата е с повече от 3 етажни нива, поради което в съответствие с чл. 207, ал. 1 се изисква осигуряването на сухотръбна инсталация от стоманена поцинкована тръба с диаметър 2 цола. До изхода на сградата и на всеки от етажите, в непосредствена близост до входа в евакуационното стълбище, на сухотръбието трябва да се монтират спирателни кранове и съединител тип „щорц“.*

2.5. Електрическа инсталация. Евакуационно и аварийно осветление.

Като цяло сградата се отнася към първа група „Нормална пожарна опасност“ по отношение на електрическите инсталации и уредби, съгласно чл. 245 от Наредба №Из-1971 за СТПНОБП. Електрозахранването е от ел. табла (главно и разпределителни тип „апартаментни“) с автоматични или винтови ел. предпазители. Съществуващото главно ел. табло е метално, съгласно изискването на чл. 246, ал. 2 от Наредба №Из-1971 за СТПНОБП.

Захранващите кабели за силовата и осветителната инсталации са положени скрито под мазилка. Конструкциите, върху които са положени кабелите, както и конструкциите, върху които са монтирани ключове, щепселни съединения, разклонителни кутии и др., са с клас по реакция на огън А2, съгласно изискванията на чл. 262 от Наредба Из-1971 за СТПНОБП. Съединителните и разклонителните кутии на електрическите инсталации са от продукти с клас на реакция на огън не по-нисък от В, съгласно изискването на чл. 263 от Наредба Из-1971 за СТПНОБП.

Съгласно чл. 55, ал. 2 от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП, за сгради с по-малко от 50 човека на етаж не се изисква изграждане на аварийно евакуационно осветление.

2.6. Пожаротехнически средства и уреди за първоначално гасене

Оборудване с подръчни противопожарни уреди и средства за първоначално гасене се изисква по време на строително-монтажните дейности по монтаж на новата топлоизолация. Поради това на територията на строежа ще се осигурят подръчни уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене, съгласно Приложение № 2 към чл. 3, ал. 2 на Наредба № Из-1971 за СТПНОБП:

- По време на извършване на строително-монтажни дейности – 1 бр. прахов (ABC) пожарогасител 6 kg и 1 бр. пожарогасител на водна основа с вместимост 9 l за пожари клас А.
- При разполагане на фургони – за всеки фургон по 1 бр. прахов (ABC) пожарогасител 6 kg.

Приложение №2

Пожаротехнически средства за първоначално гасене на пожари в помещения, съоръжения и инсталации, в т.ч. свободни дворни площи										
№ по ред	Помещение, съоръжение или инсталация (клас на функционална пожарна опасност) и свободна дворна площ	Показател, по който се предвиждат пожаротехнически средства	Прахов пожарогасител (бр.) Клас на праха		Пожарогасител с въглероден диоксид 5 kg (бр.)	Пожарогасител на водна основа с вместимост 9 l (бр.)		Противопожарни одеяла (бр.)	Возим пожарогасител (бр.)	
			6 kg	12 kg		за пожари клас А	за пожар и клас В		с въглероден диоксид 30 kg	с прах 50 kg, клас на праха
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I. ПРОИЗВОДСТВА И ПРОИЗВОДСТВЕНИ ПОМЕЩЕНИЯ, СЪОРЪЖЕНИЯ, ИНСТАЛАЦИИ И СВОБОДНА ДВОРНА ПЛОЩ										
96.	Строителни обекти:									
	а) район на строителната площадка	500 m ²	1 ABC			1				
	ж) фургони на строителните площадки	на фургон	1 ABC							

ИЗГОТВИЛ:.....
(инж. Петър Игнатов)



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД 02-30-602/30.10.2015г. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество по ЗЗД „РЕБИЛД“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.