

СЪДЪРЖАНИЕ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА	Стр. - 3 -
1 ВХОДНИ ДАННИ	Стр. - 6 -
2 ИЗЧИСЛЯВАНЕ	Стр. - 9 -
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 - ДЕТАЙЛИ	



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Част "Енергийна ефективност на сгради" се разработва на основание на Наредба № 7 от 15 декември 2004 г. за енергийна ефективност на сгради, (загл. изм. - дв, бр. 85 от 2009 г., изм. - дв, бр. 27 от 2015 г., в сила от 15.07.2015 г.), (обн. дв. бр.5 от 14 януари 2005г., изм. дв. бр.85 от 27 октомври 2009г.,попр. дв. бр.92 от 20 ноември 2009г., изм. дв. бр.2 от 8 януари 2010г., изм. и доп. дв. бр.80 от 13 септември 2013г., доп. дв. бр.93 от 25 октомври 2013г., изм. и доп. дв. бр.27 от 14 април 2015г., попр. дв. бр.31 от 28 април 2015г.) и Наредба № РД-16-1058 от 10 декември 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите - определят се минималните изисквания към енергийните характеристики на сградите, техническите изисквания за енергийна ефективност – икономия на енергия и топлосъхранение, като се отчитат функционалното предназначение и режимът на експлоатация на сградата, външните климатични условия и параметрите на вътрешния микроклимат, топлинните загуби през ограждащите конструкции и елементи, топлинните печалби от вътрешни топлинни източници и от слънчево греење.

Изискванията на наредбата се прилагат при проектиране и изпълнение на жилищни и нежилищни сгради, в т.ч. сгради с обществено обслужване в областта на здравеопазването, образованието, културата, търговията, спорта, общественото хранене, хотелиерството и услугите, както административно сгради със: среднообемна нормативна температура на вътрешния въздух, по – висока от 15⁰С и относителна влажност на въздуха 70%; и среднообемна нормативна температура на вътрешния въздух от 12 до 15⁰С, в зависимост от предназначението на сградите, които се отопляват най-малко три месеца в годината.

Наредбата се прилага при проектиране и изпълнение на нови сгради, както и при реконструкция, основно обновяване и основен ремонт и преустройство на съществуващи сгради.

Техническите показатели за енергийна ефективност при проектирането на сгради и при оценяването на съответствието на проектите с изискванията за енергийна ефективност са:

- общ годишен разход на енергия за отопляване, охлаждане, вентилация, гореща вода, осветление и уреди на един квадратен метър от общата отопляема площ на сградата (A_f) в m^2 , определен като потребна и като първична енергия - за нови сгради, при които със заданието/договора за проектиране се изисква проект за обща сградна отоплителна инсталация по част "Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация";
- общ годишен разход на енергия за отопляване, охлаждане, вентилация, гореща вода, осветление и уреди на един квадратен метър от общата отопляема площ на сградата (A_f) в m^2 , определен като нетна енергия - за нови сгради, за които със заданието за проектиране се изисква локално (местно) отопляване или чиито конструкции не позволяват изпълнение на централно отопляване с обща отоплителна инсталация;
- общ годишен разход на енергия за отопляване, охлаждане, вентилация, гореща вода, осветление и уреди на един квадратен метър от общата отопляема площ на сградата (A_f) в m^2 или на един кубичен метър отопляем обем (V_s) в m^3 , определен като първична енергия - за съществуващи сгради с нормативна температура на вътрешния въздух, по-висока от 15⁰С, и относителна влажност на въздуха под 70 %.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
Европейски фонд за
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Необходимите данни за изчисляване на продължителността на отоплителния период и за денградусите по населени места са съгласно картата и таблици 1 и 2 на Приложение № 2.

Площта на външните ограждащи конструкции и елементи се определя по външните им размери в съответствие с БДС EN ISO 13789;

Нетният отопляем и/или вентилиран обем на сградата (V) се определя по вътрешните ѝ размери съгласно БДС EN ISO 13789;

Брутният отопляем и/или охлаждаем обем на сградата се определя по външните ѝ размери съгласно БДС EN ISO 13789.

Общия годишен разход на енергия за отопление, охлаждане, вентилация, гореща вода, осветление и уреди се изчислява за:

- единица от общата отопляема площ на сградата и/или от площта на охлаждания обем на сградата, определена по външните ѝ размери;

единица от брутният обем на сградата, определен по външните ѝ размери.



➤ **Енергоспестяваща мярка 2: Топлинно изолиране на външни стени**

Мярката включва топлоизолиране от външната страна на неизолираните фасадни стени (стени тип 1 и тип 3) с експандиран пенополистирол (EPS) с дебелина 8 cm и коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна екстериорна мазила), както и топлоизолационна система по страници на прозорци, тип EPS, $\delta=2 \text{ cm}$, ширина 20 cm с коеф. на топлопроводност $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна екстериорна мазилка).

По изолираните фасадни стени тип 2 мярката предвижда топлоизолиране с експандиран пенополистирол (EPS) с дебелина 3 cm и коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили, крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна екстериорна мазила).

Общата площ на стените подлежащи на топлинно изолиране е 1010,10 m², като в нея са включени и плътните части на терасите, които подлежат на остъкляване. Площта включва и вече изолираните фасадни стени.

По стени на сутерена над ниво на терена се предвижда да се положи топлоизолационна система тип XPS, $\delta=8 \text{ cm}$ и с коеф. на топлопроводност $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи, грундиране и полагане на цветна екстериорна мазилка тип „мозайка“).

➤ **Енергоспестяваща мярка 3: Топлинно изолиране на покрив**

Мярката предвижда монтаж на топлоизолация от минерална вата /стъклена вата на рула/, с плътност около 24 kg./m³, $\delta=12 \text{ cm}$ и с коеф. на топлопроводност $\lambda=0,042 \text{ W/mK}$ между ребрата на дървената покривната конструкция и затваряне с пожароустойчив гипсокартон.

Скатният покрив е в недобро състояние. Констатирано се следи от системни течове, в резултат на което е компроментирана дървената конструкция на покрива. Покривът трябва задължително да бъде ремонтиран преди изпълнение на енергоспестяващи мерки.

➤ **Енергоспестяваща мярка 4: Топлинно изолиране на под**

По стени на сутерена над ниво на терена се предвижда да се положи топлоизолационна система тип XPS, $\delta=8 \text{ cm}$ и с коеф. на топлопроводност $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи).

Подът към неотопляем сутерен се предвижда да се топлоизолира с експандиран пенополистирол EPS, $\delta=5 \text{ cm}$ и с коеф. на топлопроводност $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$. (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи), както и пода към външен въздух с експандиран пенополистирол EPS, $\delta=8 \text{ cm}$ и с коеф. на топлопроводност $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$.

➤ **Енергоспестяваща мярка 5: Ремонт на електроинсталация в общите части и въвеждане на енергоспестяващо осветление**

Предвижда се подмяна на оборудването за стълбищното осветление. Всички силови линии за стълбищното осветление ще бъдат подменени с кабел СВТ3х1,5mm². Съществуващите осветителните тела ще бъдат подменени с тела с енергоспестяващи осветители. Предвижда се да се монтира датчици за движение пред входовете на сградата.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

1. ВХОДНИ ДАННИ

Тип на сградата	Жилищна сграда
Година на проектиране	2015
Местонахождение	гр. София, район Слатина, жк. Яворов, бл.54, вх. А и вх. Б
Климатична зона	7 (Приложение №2 към чл.4, ал.2)
Продължителност на отоплителния сезон	15 октомври до 23 април
Отоплителни денградуси, (DD)	2900;
Брой обитатели	≈ средно 32

График обитатели час/ден		График отопление час / ден	
Работни дни час/ден	24 ч.	Работни дни час/ден	24 ч.
Събота час/ден	24 ч.	Събота час/ден	24 ч.
Неделя час/ден	24 ч.	Неделя час/ден	24 ч.

Средна обемна температура на вътрешния въздух, [°C] 19 °C

Средната надморска височина на гр. София е 560 м.

ОБЩИ СТРОИТЕЛНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

Застроена площ,	[m ²]	404.12 m ²
Обща разгъната площ,	[m ²]	2 029.11 m ²
Отопляема площ, (A _f),	[m ²]	A _f = 1 546.2 m ²
Брутен отопляем обем, (V _s),	[m ³]	V _s = 5 093.4 m ³
Нетен отопляем обем на сградата, (V),	[m ³]	V = 4 329.4 m ³

СТРОИТЕЛНИ И ТОПЛОФИЗИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СТЕНИТЕ ПО ФАСАДИ

Тип		Стени ограждащи отопляемото пространство по фасади							
№	-	С	СИ	И	ЮИ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Външни фасадни стени									
1	A, m ²		255.3		105.1		202.6		141.7
	U, W/m ² K		0.35		0.35		0.35		0.35
2	A, m ²		74.3		49.2		44.7		13.9
	U, W/m ² K		0.39		0.39		0.39		0.39



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
Европейски фонд за
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

3	A, m ²		42.1				81.2		
	U, W/m ² K		0.37				0.37		

СТРОИТЕЛНИ И ТОПЛОФИЗИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРОЗОРЦИТЕ И ВРАТИ ПО ФАСАДИ

Тип	-	С	СИ	И	ЮИ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
1	A, m ²		112.36		38.64		177.28		42.58
	U, W/m ² K/g		1,6*/0,52		1,73*/0,52		1,77*/0,52		1,74*/0,52

*Еквивалентен коефициент на топлопреминаване на външната дограма по фасади. В проекта не се предвижда подмяна на подменената дограма.

Референтната стойност на коефициента на топлопреминаване за прозрачни ограждащи конструкции (прозорци и врати) за жилищни и нежилищни сгради – за външни прозорци, остъклени врати и витрини с крила на вертикална и хоризонтална ос на въртене, с рамка от PVC – 1,40 W/m²K

СТРОИТЕЛНИ И ТОПЛОФИЗИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОКРИВ

Покрив							
Характеристики по типове						U _{екв.}	A
№	δ _{вс}	Gr	Pr	λ	λ _{екв}		
-	m	-	-	W/mK	W/mK	W/m ² K	m ²
1	2.25	3.0339E+09	0.65971	0.02611	2.21	0.23	358.7
2						1.78	76.3
Всичко:						0,48	462.0

СТРОИТЕЛНИ И ТОПЛОФИЗИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОД

Тип		Под, граничещ с външен въздух (еркер)	Под отопляем подземен етаж	Под върху земя
1	A, m ²	84.6	391.6	-
	P, m	-	96.8	-
	U, W/m ² K	0.35	0.36	-

Референтните стойности на коефициента на топлопреминаване за плътни ограждащи конструкции и елементи при проектиране на нови сгради и след реконструкция, основно обновяване, основен ремонт или преустройство на съществуващи сгради са дадени в таблица 1 - Наредба №7 чл.10 (4)



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Типа на ограждащите строителни елементи, вида и типа на топлоизолацията са в
**ПРИЛОЖЕНИЕ №1 „СТРОИТЕЛНИ И ТОПЛОФИЗИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА
 ОГРАЖДАЩИТЕ СТРОИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ -ДЕТАИЛИ”.**

№ по ред	Ограждащи конструкции и елементи	Коефициент на топлопреминаване U, W/m ² .K		
		за сгради със среднообемна температура $\theta_i \geq 15^{\circ}C$		за сгради със среднообемна температура $\theta_i < 15^{\circ}C$
		По наредба	За обекта	
1.	Външни стени граничещи с външен въздух	0,28	0,36	
2.	Подова плоча над неотопляем подземен етаж	0,50	0,36	
3.	Под на отопляем подземен етаж, граничещ със земя в сградата без подземен етаж	0,40		
4.	Под на отопляемо пространство, граничещо с външен въздух, под над проходи или други открити пространства, еркери	0,25	0,35	
5.	Плосък покрив без въздушен слой или с въздушен слой с дебелина $\delta \leq 0,30m$; таван на наклонен или скатен покрив с отоплявано под покривно пространство, предназначено за обитаване	0,25	1,78	
6.	Таванска плоча на неотопляем плосък покрив с въздушен слой с дебелина $\delta > 0,30m$. Таванска плоча на неотопляем, вентилиран или невентилиран наклонен / скатен покрив със или без вертикални ограждащи елементи в подпокривното пространство	0,30	0,23	
7.	Външна врата, плътна граничеща с външен въздух	2,20	1,70	

ОПИСАНИЕ НА ПРОЕКТИРАНИТЕ СИСТЕМИ ЗА ОТОПЛЕНИЕ/ОХЛАЖДАНЕ И ВЕНТИЛАЦИЯ НА СГРАДАТА:

Отопление

Към инвестиционния проект няма разработена част по ОВК.

Отоплението и захранването с битова гореща вода в сградата са централизирани, топлоносител се осигурява, чрез индиректна абонатна станция, която е разположена в специално помещение на първи етаж. Абонатната наскоро е подменена и обновена от топлофикационното дружество. Абонатната станция е в добро състояние с добре поддържана и работеща автоматика.

Отоплителната система е водно-помпена отоплителна инсталация с топлоносител топла вода.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Разпределителната мрежа е двутръбна лъчева с долно разпределение и е монтирана по тавана на сутерена. Тръбната разводка е изпълнена от черни тръби, които в местата на преминаване през неотопляеми пространства са с топлоизолационното покритие. Вертикалните щрангове и аншлусите са от метални тръби вкопани в стените и скрити в мазилката.

Монтираните отоплителните тела в сградата са чугунени радиатори с неизчерпан експлоатационен ресурс, в някои от апартаментите чугунените радиатори са подменени с алуминиеви глидерни. Всички отоплителни тела са монтирани открито в радиаторни ниши или до стените. На всички отоплителни тела има монтирани вентили с термостатични глави.

Обезвъдушаването е реализирано с въздухосборник монтиран в таванския етаж. Тръбната мрежа в подпокривното пространство е топлоизолирана със стъклена вата и азбестоциментова замазка.

Отчитането на консумираната топлинна енергия за отопление от всяка жилищна единица поотделно се осъществява с уреди за дялово отчитане. Същите са монтирани на всяко едно отоплително тяло.

Състоянието на отоплителната инсталация е добро. Не се наблюдават течове и неработещи отоплителни тела. Отоплителните тела във всички помещения в сградата загряват равномерно по цялата им дължина.

В някои от апартаментите (ап. 3, ап. 10 и ап. 19), отоплителните тела са демонтирани и тръбните разводки затапени, като за отопление се използват ел. отоплителни уреди. Живущите в сградата ползват ел. отоплителни уреди и два климатика за доотопление на помещенията, както и за отопление в преходните сезони, когато не е пуснат отоплителния кръг на абонатната станция.

Енергоизточник за отопление в сградата, съобразено с енергийния одит, на база на който е работено е електрическа енергия 9% и топлинна енергия от топлофикационното дружество - 91%.

БГВ – Инсталацията за захранване на консуматорите с гореща вода за битови нужди е изпълнена съобразно всички технически изисквания с рециркулация и рециркулационна помпа монтирана в абонатната станция.

2. ИЗЧИСЛЯВАНЕ

2.1. Технически изисквания за влагоустойчивост, въздухопропускливост и водонепропускливост

Съгласно чл.19 от Наредбата образуване на конденз по вътрешните повърхности на външните ограждащи конструкции и елементи се предотвратява, ако техния коефициент на топлопреминаване удовлетворява условието:

$$U \leq \frac{\alpha_i (\theta_i - \theta_s)}{\theta_i - \theta_e}, \text{ W/(m}^2\text{K)}$$

θ_s - температура на оросяване, съгласно таблица 1, Приложение №7, °C;

α_i - коефициент на топлопреминаване на вътрешната повърхност;

$\theta_i = 19^\circ \text{C}$ - температура на вътрешния въздух;

$\theta_e = -16^\circ \text{C}$ - температура на външния въздух таблица 2, Приложение №2;



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

$\theta_s = 11,1^\circ\text{C}$ - температура на оросяване по Приложение 7;

$\phi = 60\%$ - относителна влажност на вътрешния въздух;

Стени: $U_{ст} \leq \frac{\alpha_i (\theta_i - \theta_s)}{\theta_i - \theta_e} = \frac{7,69(19 - 11,1)}{(19 + 16)} = 1,736 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Под: $U_{пм} \leq \frac{\alpha_i (\theta_i - \theta_s)}{\theta_i - \theta_e} = \frac{5,88(19 - 11,1)}{(19 - 3)} = 2,903 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Таван: $U_{т} \leq \frac{\alpha_i (\theta_i - \theta_s)}{\theta_i - \theta_e} = \frac{7,69(19 - 11,1)}{(19 + 16)} = 1,736 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

2.2. H_T - Коефициент на пренос на топлина чрез топлопреминаване през ограждащи конструкции и елементи (H_T , W/K): $H_T = H_D + H_g + H_u + H_A$, W/K

2.2.1. H_D - Коефициент на пренос на топлина чрез топлопреминаване през ограждащи елементи граничещи с външен въздух. $H_D = \sum_i U_i A + \sum_k (l_k \Psi_k) + \sum_j \chi_j$, W/K

където : i - номерът на елемента; k - номера на линейния топлинен мост, j - номера на точковия топлинен мост

U_i е коефициентът на топлопреминаване на ограждащите елементи, граничещи с външен въздух, W/(m²K);

A_i - площ на ограждащия елемент, m²;

l_k - дължината на линейния мост, m;

Ψ_k - линейният коефициент на топлопреминаване на линейния топлинен мост, W/mK;

χ_j - коефициент на пренос на топлина през точков топлинен мост, W/K;

Сградата е топло изолирана и влиянието на топлинните мостове не се отчита.

2.2.2. H_g - Коефициент на пренос на топлина чрез топлопреминаване през земя в стационарен режим. $H_g = (U A) + (P \cdot \psi_g)$, W/K;

където : P е периметърът на елемента граничещ със земята, m ; ψ_g - линейният коефициент на топлопреминаване за периферията на елемента, W/mK;

Топлинен поток през земя, причинен от топлинната и инертност, се изчислява за всеки месец

$$\Phi_g = \frac{1}{\theta_i - \theta_e} \left\{ -H_{pi} \theta_i \cos \left(2\pi \frac{m - \tau + \alpha}{12} \right) + H_{pe} \theta_e \cos \left(2\pi \frac{m - \tau - \beta}{12} \right) \right\}, \text{ W/K}, \text{ където}$$

При под върху земя без топлинна изолация или с изолация



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

$$H_{pi} = A \frac{\lambda}{d_t} \sqrt{\frac{2}{(1 + \delta / d_t)^2 + 1}}, \quad H_{pe} = 0,37 P \lambda \ln \left(\frac{\delta}{d_t} + 1 \right)$$

d_t - приведена дебелина на пода, m;

$\theta_e = 9^\circ \text{C}$ - приема се; средна стойност на външната температура

$\theta_e' = 10^\circ \text{C}$ - приема се; амплитудната средномесечна температура

m - номерът на месеца (например за януари е $m=1$)

τ - номера на месеца с най-ниска външна температура – приема се $\tau=1$

$$\delta = \sqrt{\frac{3,15 \cdot 10^7 \lambda}{\rho c}} = \sqrt{\frac{3,15 \cdot 10^7 \cdot 2}{3,14 \cdot 2 \cdot 10^6}} = 3,2 \text{ m},$$

Където: $3,15 \cdot 10^7$ е броят на секундите в годината

$\lambda = 2 \text{ W/mK}$ – коефициент на топлопроводност на земята

$\rho c = 2 \cdot 10^6 \text{ J/m}^2\text{K}$ – топлинен капацитет на земята

2.2.3. H_U – Коефициент на пренос на топлина чрез топлопреминаване през елементи, граничещи с

неотопляеми / неохладжани зони: $H_U = b \left[\sum_i (A_i U_i) + \sum_k (I_k \psi_k) + \sum_j \psi_j \right], \text{ W/K};$

Където: H_{ue} - коефициент на пренос на топлина чрез топлопреминаване и вентилация от не отопляваното/ не охладжаното помещение към външния въздух, W/K

H_{iu} - коефициент на пренос на топлина чрез топлопреминаване и вентилация от отопляваното към не отопляваното помещение или от неохладжаното към охладжаното помещение, W/K

Ефектът от топлинните мостове при нискотемпературните помещения се пренебрегва, всички възможни места на топлинни мостове ще бъдат топлоизолирани.

2.2.4. H_A – коефициент на пренос на топлина чрез топлопреминаване на през елементи, граничещи с

прилепнали сгради. $H_A = b \cdot H_{id}$; при $b = \frac{\theta_i - \theta_u}{\theta_i - \theta_e}; \text{ W/K}; \quad H_A = 0$

Където: H_{id} - коефициент на пренос на топлина през топлопреминаване и вентилация между разглежданото помещение и прилепналата сграда, W/K

θ_i - температура на разглежданата зона / помещение, $^\circ\text{C}$;

θ_u - температура на прилепналата сграда, $^\circ\text{C}$;

θ_e - средно месечна температура на външния въздух, $^\circ\text{C}$;



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2.3. H_v - Коефициент на пренос на явна топлина с вентилационен въздух

Коефициентът на пренос на топлина с вентилационен въздух отразява топлинния поток, който се внася еле изнася от сградата с въздух от инфилтрация, естествена или механична вентилация, определя по формулата:

$$H_{ve} = (\rho c)_a \sum_k b_{ve,k} q_{ve,k}, \text{ W/K}$$

Където; $(\rho c)_a = 0,34 \text{ Wh/(m}^3\text{K)}$, специфичния обем на топлинен капацитет на въздуха;

$q_{ve,k}$ - средномесечния часов дебит на въздуха през елемента k, m^3/h ;

$b_{ve,k}$ - безразмерен температурен фактор за дебита през елемента k и има стойност различна от 1, когато температурата на постъпващия въздух е различна от температурата на външния въздух ;

$$b_{ve,k} = \frac{\theta_i - \theta_{k,\text{sup}}}{\theta_i - \theta_e}, \quad \theta_{k,\text{sup}} - \text{температурата на постъпващия въздух};$$

2.3.1. Дебит на въздуха при инфилтрация и естествена вентилация - $q_{ve} = nV$

$n = 0,5 \text{ h}^{-1}$ е средна часова кратност на въздухообмена за пространството;

$V = 4\,329,4 \text{ m}^3$ - нетния обем

2.4. $Q_{H,nd}$ – Потребна енергия за отопление

Потребната енергия за отопление за всеки месец от отоплителния период се изчислява за всеки месец:

$$Q_{H,nd} = Q_{H,ht} - \eta_{H,gn} Q_{H,gn}, \text{ kWh}$$

Където:

при условие че $Q_{H,nd} \geq 0$,

където:

$Q_{H,nd}$ -потребната енергия за отопляване на зоната, kWh;

$Q_{H,ht}$ - пълните топлинни загуби на зоната за месеца, kWh;

$Q_{H,gn}$ - топлинните печалби в зоната за месеца, kWh;

$\eta_{H,gn}$ - безразмерен фактор на оползотворяване на топлинните печалби в зоната за месеца

$C_m = 45,83 \cdot A_f \text{ (Wh/m}^2\text{K)}$ – ефективен топлинен капацитет на сградата (за средна конструкция)

$A_f = 1\,546,2 \text{ m}^2$ – отопляема площ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2.5. $Q_{H,nd}$ – Потребна енергия за охлаждане (ако е предвидено такава)

Потребната енергия за охлаждане за всеки месец от охладителния период се изчислява за всеки месец:

$$Q_{C,nd} = Q_{C,gn} - \eta_{C,is} Q_{C,ht}, kWh$$

Където:

$Q_{H,nd}$ - потребната топлина за охлаждане на зоната, kWh

$Q_{C,gn}$ - топлинни печалби за месеца, kWh

$Q_{C,ht}$ - пълните топлинни за месеца, kWh

$\eta_{C,i}$ - безразмерен коефициент на оползотворяване на топлинните загуби за месеца

2.6. Q_{ht} – Пълните топлинни загуби за всяка зона и за всеки месец - $Q_{ht} = Q_{tr} + Q_{ve}, kWh$;

2.6.1. Q_{tr} - топлинни загуби от топлопреминаване

- за периода на отопление:

$$Q_{tr} = \frac{1}{1000} \{ (H_{tr} + \Phi_g) \cdot (\theta_{iH} - \theta_e) \} t, kWh, \text{ топлинните загуби на зоната от топлопреминаване за месеца}$$

- за периода на охлаждане, ако има такава:

$$Q_{tr} = \frac{1}{1000} \{ (H_{tr} + \Phi_g) \cdot (\theta_{iC} - \theta_e) \} t, kWh, \text{ топлинните загуби на зоната от топлопреминаване за месеца}$$

Q_{ve} - топлинните загуби на зоната от вентилация за месеца, kWh;

Q_{tr} - топлинните загуби за периода на отопление, kWh;

H_{tr} - коефициент на пренос на топлина през ограждащите елементи при температурна разлика 1K, W/K;

Φ_g - топл. поток през земята при температурна разлика 1K, причинена от топлинната инертност на земята, W/K;

$\theta_{iH}; \theta_{iC}$ - съответно температурите в зоната при зимен и летен режим, °C;

θ_e - средната месечна стойност на температурата на окръжаващата зона среда, °C;

t - продължителността на месеца в часове.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
Европейски фонд за
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2.6.2. Q_{ve} - топлинни загуби от вентилация

- за периода на отопление: $Q_{ve} = \frac{1}{1000} \{H_{ve} (\theta_{in} - \theta_e)\} t, kWh$

- за периода на охлаждане: $Q_{ve} = \frac{1}{1000} \{H_{ve} (\theta_{ic} - \theta_e)\} t, kWh$

2.7. Q_{gm} – Месечни топлинни печалби

$$Q_{gn} = Q_{int} + Q_{sol}, kWh$$

Където:

Q_{int} - са топлинните печалби от вътрешните топлинни източници, kWh

Q_{sol} - сумата от притоците на топлина от слънцето, kWh

2.7.1. Топлинни притоци от хора:

Присъстващи хора	n	32	души общо през целия ден
явна топлина при лека работа и покой - средно		92	W/човек
	Ph	1,90	W/m ²

2.7.2. Топлинни притоци от осветление:

На база енергийното обследване за енергийна ефективност след въвеждане на енергоспестяващите мерки, средногодишната едновременно мощност на осветителните тела е 1,30 W/m² при условен период на средногодишна едновременно – 42 часа седмично.

2.7.3. Топлинни притоци от разни влияещи на баланса:

На база енергийното обследване за енергийна ефективност, средногодишната едновременно мощност на уредите влияещи на топлинния баланс е 6,40 W/m² при условен период на средногодишна едновременно – 35 часа седмично.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2.8. Потребна топлина за гореща вода за битови нужди,

$$Q_w = (pc)V_w(\theta_w - \theta_0)$$

Където: $(pc) = 1,161, kWh/m^3K$ - обемно изразеният топлинен капацитет на водата

V_w - обемът на горещата вода през отоплителния период

Разход на вода на човек	60 l/ден
Температура за смятане (на смесената вода)	37,5 °C
Брой обитатели	32 души
брой дни в година	365 дни
Отопляема площ	1 546,2 m ²
Стойност на m ²	717,63 l/m²

2.9. Годишна потребна топлина

$$Q = Q_H + Q_V + Q_W + Q_C + Q_r, kWh$$

Q_H - годишната потребна енергия за отопляване, kWh;

Q_V - годишната потребна енергия за вентилация, kWh;

Q_W - годишната потребна енергия за гореща вода за битови нужди, kWh;

Q_C - годишната потребна енергия за охлаждане, kWh;

Q_r - годишното количество регенерирана енергия в сградата, kWh.

2.10. Потребна първична енергия

$$Q_p = Q_i \cdot e_{pi}, kWh$$

Q_p - количеството първична енергия, kWh;

Q_i - количеството брутна потребна енергия с i-тия енергоносител, kWh;

e_{pi} - коефициент, отчитащ загубите за добив/производство и пренос на i-тата съставляща на брутната потребна енергия

Където $e_p = 3,00$ (за ел. енергия) и $e_p = 1,3$ (за топлина от централизирано топлоснабдяване) - коефициент отчитащ загубите при добив, производство и пренос на енергийни ресурси и съгласно табл. 1 на Приложение №3

2.11. Енергиен модел на сградата

Извършва се на основата на метода заложен в БДС EN 832, със софтуерен продукт EAB Software версия HC 1.0 (ENSI).

Целта е посредством моделиране да се получи действително необходимата енергия за поддържане на нормални параметри на микроклимата в сградата и чрез сравняване с референтния разход на енергия да се определят и оценят възможни допълнителни енергоспестяващи мерки (ECM), ако е



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
Европейски фонд за
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

необходимо, както и класа на енергопотребление на сградата.

Вкарваме входните данни в програмата, описание на ограждащите отопляемото пространство повърхности, системите за отопление, за БГВ, за осветление и др. Въвежда се информация за отопляема площ, нетен обем, режим на обитаване и режим на отопление на сградата, топлина от обитатели, ефективен топлинен капацитет.

Референтни данни

Описание на сградата			Отопление			БГВ		
Страна	България		U - стени	W/m²K	0,28	БГВ - консумация	l/m²a	718,0
Тип сграда	ПроектЯворовбл.54		U - прозорци	W/m²K	1,40	Темп. разлика	°C	30,0
Състояние	2 015		U - покрив	W/m²K	0,25	Ефект.разпред.мрежа	%	80,0
отопл. h/ден през раб. дни	24,0		U - под	W/m²K	0,35	Автом. управление	%	92,0
отопл. h/ден през съботите	24,0		Коеф. на енергопрем.		0,56	Е_П / ЕМ	%	91,0
отопл. h/ден през неделите	24,0		Инфилтрация	1/h	0,50	КПД на топлоснабд.	%	100,0
хора h/ден през раб. дни	32,0		Проектна темп.	°C	19,0			
хора h/ден през съботите	32,0		Темп. с понижение	°C	19,0			
хора h/ден през неделите	32,0		Ефект. на отдаване	%	100,0			
Външни стени	m²	1 010	Ефект.разпред.мрежа	%	96,0			
Стени север	m²	372	Автом. управление	%	97,0			
Стени изток	m²	154	Е_П / ЕМ	%	97,0			
Стени юг	m²	328	КПД на топлоснабд.	%	100,0			
Стени запад	m²	156	Относ. площ прозорци	%	15,3			
Прозорци	m²	371	Вентилация (отопл.)					
Площ прозорци север	m²	112	Работен режим	h/week	0,0			
Площ прозорци изток	m²	39	Дебит	m³/m²h	0,00			
Площ прозорци юг	m²	177	Темп. на подаване	°C	0,0			
Площ прозорци запад	m²	43	Рекуперация	%	0,0			
Покрив	m²	462	Ефект. на отдаване	%	0,0			
Под	m²	476,20	Ефект.разпред.мрежа	%	0,0			
Отопляема площ	m²	1 546,20	Автом. управление	%	50,0			
Отопляем обем	m³	4 329,40	Овлажняване	☐ -	0,0			
Еф.топл.капацитетWh/m²K	45,83		Е_П / ЕМ	%	0,0			
Фактор на формата	0,46		КПД на топлоснабд.	%	0,0			
<div>ПроектЯворовбл.54</div>								
<div>0</div>			<div>2015</div>					
			Запис			Редакция		
						Изход		
						Да		

Обобщена характеристика на сградата



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Отопляема площ	m ²	1 546	Външни стени	m ²	1 010
Отопляем обем	m ³	4 329	Прозорци	m ²	372
Ефективен топлинен капацитет	Wh/m ² K	49	Покрив	m ²	462
			Под	m ²	476

Топлина от обитатели W/m² 1,9

График обитатели ч/ден		График отопление ч/ден	
Работни дни. ч/ден	24	Работни дни. ч/ден	24
Събота. ч/ден	24	Събота. ч/ден	24
Неделя. ч/ден	24	Неделя. ч/ден	24

Модел на сградата за отопление

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m ² a	ЕС мерки	Спестяване
1. Отопление 41,4 kWh/m²a						
U - стени	0,28 W/m ² K	0,36	0,36	+ 0,1 W/m ² K = 4,74	0,36	
U - прозорци	1,40 W/m ² K	1,71	1,71	+ 0,1 W/m ² K = 1,74	1,71	
U - покрив	0,25 W/m ² K	0,49	0,49	+ 0,1 W/m ² K = 2,16	0,49	
U - под	0,35 W/m ² K	0,36	0,36	+ 0,1 W/m ² K = 2,23	0,36	
Фактор на формата	0,54 -	0,54	0,54		0,54	
Относ. площ прозорци	24,1 %	24,1	24,1		24,1	
Коеф. на енергопрем.	0,56 -	0,52	0,52		0,52	
Инфилтрация	0,50 1/h	0,50	0,50	+ 0,1 1/h = 6,92	0,50	
Проектна темп.	19,0 °C	19,0	19,0	+ 1 °C = 6,00	19,0	
Темп. с понижение	19,0 °C	19,0	19,0	+ 1 °C = 0,00	19,0	
Приноси от						
Вентилация (отопл.)	kWh/m ² a	0,00	0,00		0,00	
Осветление	kWh/m ² a	1,44	1,44		1,44	
Други	kWh/m ² a	5,93	5,93		5,93	
Сума 1	kWh/m²a	51,7	51,7		51,7	
Ефект. на отдаване	100,0 %	100,0	100,0		100,0	
Ефект. разпред. мрежа	96,0 %	96,0	96,0		96,0	
Автом. управление	97,0 %	97,0	97,0		97,0	
Е П / ЕМ	97,0 %	97,0	97,0		97,0	
Сума 2	kWh/m²a	57,3	57,3		57,3	
КПД на топлоснабд.	100,0 %	100,0	100,0		100,0	
Сума 3	kWh/m²a	57,3	57,3		57,3	

Модел на сградата за вентилация



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m²a	ЕС мерки	Спестяване
2. Вентилация (отопл.) 0,0 kWh/m²a						
Работен режим	0,0 ч/седм.	0,0	0,0	+5 ч/седм. = 0,00	0,0	
Дебит	0,00 m³/hm²	0,00	0,00	+1 m³/hm² = 0,00	0,00	
Темп. на подаване	0,0 °C	0,0	0,0	+1 °C = 0,00	0,0	
Рекуперация	0,0 %	0,0	0,0	+1 % = 0,00	0,0	
Сума 1	kWh/m²a	0,0	0,0		0,0	
Ефект. на отдаване	0,0 %	0,0	0,0		0,0	
Ефект. разпред. мрежа	0,0 %	0,0	0,0		0,0	
Автом. управление	50,0 %	50,0	50,0		50,0	
Овлажняване	Не	Не	Не		Не	
Е П / ЕМ	0,0 %	96,0	96,0		96,0	
Сума 2	kWh/m²a	0,0	0,0		0,0	
КПД на топлоснабд.	0,0 %	0,0	0,0		0,0	
Сума 3	kWh/m²a	0,0	0,0		0,0	

Модел на сградата за БГВ

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m²a	ЕС мерки	Спестяване
3. БГВ 37,0 kWh/m²a						
БГВ - консумация	718 l/m²a	718	718	+ 10 l/m² = 0,52	718	
Темп. разлика	30,0 °C	30,0	30,0		30,0	
Годишно след смесване	m³	1 110	1 110		1 110	
Сума 1	kWh/m²a	24,8	24,8		24,8	
Ефект. разпред. мрежа	80,0 %	80,0	80,0		80,0	
Автом. управление	92,0 %	92,0	92,0		92,0	
Е П / ЕМ	91,0 %	91,0	91,0		91,0	
Сума 2	kWh/m²a	37,0	37,0		37,0	
КПД на топлоснабд.	100,0 %	100,0	100,0		100,0	
Сума 3	kWh/m²a	37,0	37,0		37,0	

Модел на вентилатори, помпи и осветление на сградата

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m²a	ЕС мерки	Спестяване
4. Вентилатори и помпи 0,1 kWh/m²a						
Вентилатори	0,00 W/m²	0,00	0,00	+1 W/m² = 0,00	0,00	
Помпи вентилация	0,00 W/m²	0,00	0,00	+1 W/m² = 0,00	0,00	
Помпи отопление	0,02 W/m²	0,02	0,02	+1 W/m² = 4,78	0,02	
Е П / ЕМ	96 %	96,00	96,00		96,00	
Сума 3	kWh/m²a	0,1	0,1		0,1	
5. Осветление 2,8 kWh/m²a						
Работен режим	42 ч/седм.	42	42	+1 ч/седм. = 0,07	42	
Едновр. мощност	1,30 W/m²	1,30	1,30	+1 W/m² = 2,19	1,30	
Сума 3	kWh/m²a	2,8	2,8		2,8	

Модел на уредите влияещи и невяляещи на топл. баланс на сградата



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m²a	ЕС мерки	Спестяване
6. Разни						
6.1 Разни влияещи на баланса	11,7	kWh/m²a				
Работен режим	35 ч/седм.	35	35	+5 ч/седм. = 1,67	35	
Едновр.мощност	6,40 W/m²	6,40	6,40	+1 W/m² = 1,83	6,40	
Сума 3	kWh/m²a	11,7	11,7		11,7	
6.2 Разни невлияещи на баланса	0,1	kWh/m²a				
Работен режим	14 ч/седм.	14	14	+5 ч/седм. = 0,01	14	
Едновр.мощност	0,12 W/m²	0,12	0,12	+1 W/m² = 0,73	0,12	
Сума 3	kWh/m²a	0,1	0,1		0,1	

Бюджет „Разход на енергия” – за климатичната зона

Тип сграда	ПроектЯворовбл.54	Клим. зона	Клим. зона 7 - София
Референтни стойности	2015		

Параметър	Еталон kWh/m²	Състояние kWh/m² kWh/a		Базова линия kWh/m² kWh/a		След ЕСМ kWh/m² kWh/a	
1. Отопление	41,4	57,3	88 538	57,3	88 538	57,3	88 538
2. Вентилация (отопл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
3. БГВ	37,0	37,0	57 237	37,0	57 237	37,0	57 237
4. Помпи. вент.(отопл.)	0,1	0,1	148	0,1	148	0,1	148
5. Осветление	2,8	2,8	4 401	2,8	4 401	2,8	4 401
6. Разни	11,8	11,8	18 193	11,8	18 193	11,8	18 193
Общо (отопление)	93,1	109,0	168 516	109,0	168 516	109,0	168 516
Обща отопляема площ	1 546						

2.12. „Нетна енергия”

“Нетна енергия” – енергията, която трябва да се внесе в отопляемия обем чрез отоплителната система или да се изнесе от охлаждаемия обем чрез охладителната система, при отсъствие на вътрешни товари, за да се осигури нормативната температура на въздуха.

Параметър	Референтна стойност	По проект
	kWh/m²	kWh/m²
"НЕТНА ЕНЕРГИЯ"	49,3	64,8

Модел на сградата за отопление – «Нетна енергия» - климатична зона



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
Европейски фонд за
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП” и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Тип сграда Проект Яворов бл.54 Клим. зона Клим. зона 7 - София
Референтни стойности 2015

Параметър	Еталон kWh/m ²	Състояние		Базова линия		След ЕСМ	
		kWh/m ²	kWh/a	kWh/m ²	kWh/a	kWh/m ²	kWh/a
1. Отопление	49,3	64,8	100 116	64,8	100 116	64,8	100 116
2. Вентилация (отопл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
3. БГВ	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
4. Помпи. вент.(отопл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
5. Осветление	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
6. Разни	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Общо (отопление)	49,3	64,8	100 116	64,8	100 116	64,8	100 116
Обща отопляема площ		1 546					

2.13. Първична енергия, клас на енергопотребление на сградата по първична енергия и екологичен еквивалент на причинени емисии въглероден диоксид (CO₂)

Разход на енергия по инвестиционен проект - ЕР

Параметър	По инвестиционен проект ЕР		Първична енергия по инвестиционен проект ЕР	
	kWh/m ²	kWh/y	kWh/m ²	kWh/y
1.Отопление	57,3	88 538	83,26	128 646
2. Вентилация	0	0	0	0
3. БГВ	37	57 237	48,10	74 408
4. Вентилатори и помпи	0,1	148	0,3	444
5. Осветление	2,8	4 401	8,4	13 203
6. Разни	11,8	18 193	35,4	54 579
ОБЩО:	109,0	168 517	175,46	271 280

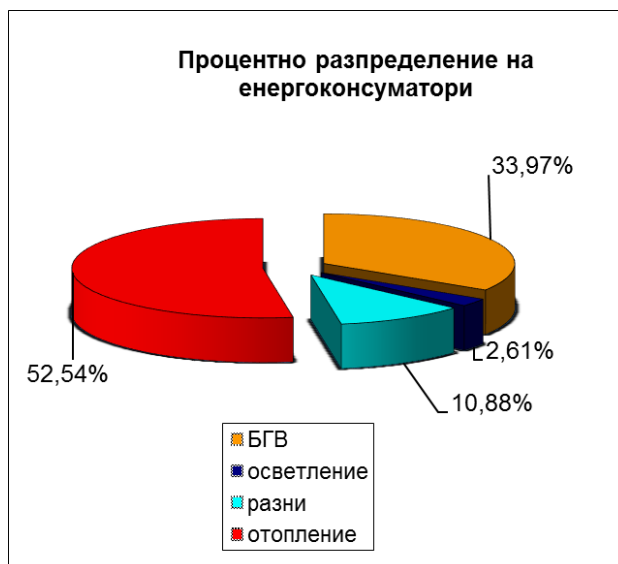


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г.. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Емисии CO₂

В част „Енергийна Ефективност“ се определени емисиите въглероден диоксид съгласно Таблица 1 към т. 3.3 на Приложение 3.

Енергоизточник	Разход на енергия по инвестиционен проект	Коефициент, отчитащ загубите за добив/производство и пренос на енергоресурси	Първична енергия по инвестиционен проект	Коефициент на екологичен еквивалент на енергоресурси	Емисии CO ₂
---	kWh	-	kWh	gCO ₂ / kWh	t
Топлинна енергия	137 807	1,3	179 149	290	39,964
Електроенергия	30 710	3	92 131	819	25,152
Обща енергия:	168 517		271 280		
Общо емисии CO₂:					65,116

• Клас на енергопотребление на сградата

Границите за класове за енергопотребление се определят съгласно скалата на класовете на енергопотреблението, съгласно Приложение 10 към чл. 6, ал. 3 от Наредба №7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради.

Класа на енергопотребление по първична енергия е определен съгласно чл.4 т.1, а именно:

$$EP = 175,46 \text{ kWh/m}^2;$$

В проектно състояние сградата попада в **клас В** от скалата на класовете на енергопотреблението, съгласно Приложение 10 към чл. 6, ал.(2) от Наредба №7 от 2004г. за



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

енергийна ефективност на сгради.

$$96 < 175,46 \leq 190$$

Клас	EPmin, kWh/m ²	EPmax, kWh/m ²	ЖИЛИЩНИ СГРАДИ
A+	<	48	
A	48	95	
B	96	190	
C	191	240	
D	241	290	
E	291	363	
F	364	435	
G	>	435	

Приложения:

Приложение 1 - СТРОИТЕЛНИ И ТОПЛОФИЗИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОГГРАЖДАЩИТЕ СТРОИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ

Изготвил:

/инж. Мартин Богоев /



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013
www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Договор № РД-02-29-251/13.07.2015г. по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на документа се носи от Дружество ЗЗД „ТСД ГРУП“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.