



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

### О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

### От СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр. София 1000, р-н Оборище, ул. Московска №33  
/наименование на физическото или юридическото лице, адрес/

### СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за "Изграждане на тръбен кладенец за други цели - оросяване на тревни площи и цветни градинки в ПИ с идентификатор 68134.704.666, Площад на авиацията, гр. София."

/наименование, местоположение и кратка характеристика на обекта/

За контакти: гр. София 1000, р-н Оборище, ул. Московска №33, тел. 02/9377303

/лице, адрес, телефон/

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. "Цар Борис III" № 136, ет. 10, e-mail: riosv@riew-sofia.org

#### Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

Обявено: 12.09.2018  
Съобщено: 27.09.2018

**Столична община**

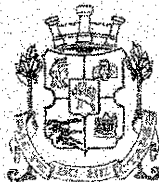
Исходящ №

COA18-BK08-11075

Регистриран на 10.09.2018

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>

ДО  
НАТАЛИЯ СТОЯНОВА  
КМЕТ  
НА РАЙОН СЛАТИНА

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

ИПН. М. Ангелова

11.09.2018

СО Район Слатина

Бул. Шипченски проход 67

№ РСЛ18-BK08-1488

ОТ 11.09.2018 12:38:22

Справка: [www.so-slatina.org](http://www.so-slatina.org)

Потреб. код: CPJA3845

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

от СТОЛИЧНА ОБЩИНА

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя - физическо лице)

адрес: гр. София 1000, р-н Оборище, ул. Московска 33; ЕИК:000696327

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. София 1000, р-н Оборище, ул. Московска 33; за дирекция „Зелена система“

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): [vania@sofia.bg](mailto:vania@sofia.bg); [g.angelova@sofia.bg](mailto:g.angelova@sofia.bg); 0884 90 80 21

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: ЙОРДАНКА  
ФАНДЪКОВА - КМЕТ

Лице за контакти: Гергана Ангелова – Дирекция Зелена система, Столична община

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.25/ 2003г., изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:

"Изграждане на тръбен кладенец за други цели - оросяване на тревни площи и цветни градини в ПИ с идентификатор 68134.704.666, Площад на авиацията, гр. София."

Местоположение: ПИ с идентификатор 68134.704.666, Площад на авиацията, гр. София.

Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение, предвид устройствената зона, в която попада територията, както и относно проявения обществен интерес към него.

Приложение:

1. Обява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на Вашата община/район/кметство и неразделна част от нея – Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;

С уважение,

ЙОАНА ХРИСТОВА

Заместник кмет на Столична община

София 1000, ул. "Московска" No. 33, тел. 075 + XXX 9810653



## Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

### 1. Данни за възложителя.

#### СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Пълен пощенски адрес: гр. София 1000, р-н Оборище, ул. Московска 33; за дирекция „Зелена система“

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): [vania@sofia.bg](mailto:vania@sofia.bg); [g.angelova@sofia.bg](mailto:g.angelova@sofia.bg); 0884 90 80 21

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА - КМЕТ

Лице за контакти: Гергана Ангелова – Дирекция Зелена система, Столична община

2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет (в т.ч. на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС), обща използвана площ; посочва се дали е: за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или за изменение на производствената дейност, за необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); за предвидени изкопни работи, за предполагаема дълбочина на изкопите, за ползване на взрив.

Столична община предвижда изграждане на тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 68134.704.666, Площад на авиацията, гр. София, където общината освен зелените площи е създала участък с цветни лехи и градинки. Подземните води от проектният тръбен кладенец ще се използват за други цели – оросяване на зелени площи и цветни градинки.

Изграждането на тръбният кладенец се предвижда да бъде на дълбочина до 60 m. Кладенецът ще разкрие подземни води от Кватернерния водоносен хоризонт: Подземно водно тяло – “Порови води в Неоген- Кватернера – Софийска долина” с код BG1G00000NQ030.

Водата от кладенеца ще се използва за други цели - оросяване на зелени площи и цветни градинки. За тези цели е необходим годишен воден обем  $Q = 9460 \text{ m}^3$ . Проектният средноденоношен дебит е  $Q = 0.3 \text{ l/s}$ .

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

Столична община предвижда изграждане на тръбен кладенец за поливане на зелени площи и цветни градинки в ПИ с идентификатор 68134.704.666, гр. София. Имотът е собственост на Столична община с площ 14,852 дка. Имотът представлява кръговото на четвърти километър - Площад на авиацията, под Цариградско шосе и целият е зелена площ с цветни градинки.

Във връзка с инвестиционното предложение е изготвена Обосновка за водовземането за издаване на Разрешително от БДПР при МОСВ.

4. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Изграждането на тръбния кладенец се предвижда в ПИ с идентификатор 68134.704.665, гр. София. Площад на авиацията. Имотът е с площ 14,852 дка, собственост на Столична община.

Същият не попада в защитени територии, резервати, площи с обособен вид или ограничен статут на ползване. В близост не са разположени защитени природни обекти, обекти свързани с национална сигурност, културни и археологични обекти и ценности.

Не попада изцяло или отчасти и не граничи със Защитени Зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Не се очаква трансгранично въздействие.

При реализиране на инвестиционното предложение няма да се извърши промяна на съществуващата пътна мрежа.

Измерени са географските и геодезичните координати в система 1970г на проектния тръбен кладенец:

Географски координати - N 42°40'09.60" E 23°12'04.30"

Геодезически координати - X 4600449.913, Y 8502236.619 и

Кота терен Н = 554 m в Балтийска височинна система.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения.

Подземните води от кладенеца ще се използва за други цели - оросяване на зелени площи и цветни градинки. За тези цели е необходим годишен воден обем  $Q = 9460 \text{ m}^3$ . Проектния средноденоношен дебит е  $Q = 0.3 \text{ l/s}$ .

По време на изграждането на тръбния кладенец природни ресурси няма да бъдат използвани. По време на експлоатация за други цели ще се използват подземните води от Кватернерния водоносен хоризонт - подземно водно тяло – “Порови води в Неоген- Кватернера – Софийска долина” с код BGIG00000NQ030, след получаване на разрешение от Басейнова дирекция Дунавски район – Плевен. За целта в изработените проекти са направени оценки на характеристиките на подземните води и експлоатационния воден ресурс.

**6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.**

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха, поради естеството на инвестиционното предложение.

**7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране.**

При реализиране на инвестиционното предложение - изграждане на тръбен кладенец отпадъци няма да се генерират. Остатъчните минимални количества земни и песъчливи маси, формирани при прокарването на кладенеца, както и формираните глинести утайки ще се използват за запълване, подравняване и рекултивирани на временните утаечни ями на сондажната площадка.

**8. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.**

Тръбният кладенец се изгражда за водоснабдяване за други цели - оросяване на тревни площи, при което отпадъчни води не се формират.

**9. В случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.**

Опасни химични вещества не се използват при изграждането и експлоатацията на тръбния кладенец.



Столична община

Входящ №

CEK17-BK08-1671-171

Регистриран на 27.03.2018

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



РАЙ



1574 гр. София, бул. „Шипченски проход“ № 67 тел.: (02)870 55 32; факс: (02)870 11 73;  
<http://so-slatina.org>; e-mail: [info@so-slatina.org](mailto:info@so-slatina.org)

ДО:  
ЛАНД.АРХ. ДИМИТЪР ДАНЧЕВ  
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „ЗЕЛЕНА СИСТЕМА“  
ГР. СОФИЯ  
БУЛ. „ЛОМСКО ШОСЕ“ №2А

СО РАЙОН СЛАТИНА  
бул. Шипченски проход 67  
№ към РСЛ18-BK08-111-151  
СТ 27.03.2018  
Справка: [www.so-slatina.org](http://www.so-slatina.org)  
Потреб. код: ROL119731109

НА ВАШ № CEK17-BK08-1671(2) / 16.01.2018г.

ОТНОСНО: Писмо ваш изх.№ CEK17-BK08-1671(2) / 16.01.2018г., наш вх.№ РСЛ18-BK08-111 / 18.01.2018г., за сондажни кладенци в зелена площ пред „Арена Армеец“ и в колело „Винаров“.

УВАЖАЕМА ГОСПОДИН ДАНЧЕВ,

Въз връзка с писмо ваш изх. № CEK17-BK08-1671(2) / 19.01.2018г. за комплектоване на документация за издаване на разрешение за ползване за поливни нужди на два изградени сондажни кладенци, Ви уведомяваме следното:

1. На основание чл.49, ал.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър /ЗКИР/ със заповед № РД-18-138/24.07.2017г., обнародвана в ДВ бр.№68/ 22.08.2017г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/ е одобрена кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ за район "Слатина".

Съгласно пар.4, т.4, ал.4 на преходни и заключителни разпоредби на ЗКИР „След одобряване на КККР дейностите на общинската администрация по поддържане на кадастралните планове и по издаване на скици от тях за съответното землище се прекратява“.

2. С писмо, наш № РСЛ18-BK08-111(2) / 28.02.2018г., е изискано от ГИС София ЕООД да изработи комбинирани скици за имоти с идентификатор 68134.704.663 и 68138.704.666, оригиналите на които Ви изпращаме.

3. За посочените имоти не се съставят актове за общинска собственост, съгласно Закон за общинската собственост чл.56 ал.2, тъй като: „За временните постройки, улици, площадите, общинските пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост, освен ако в специален закон е предвидено друго“.

Приложения:

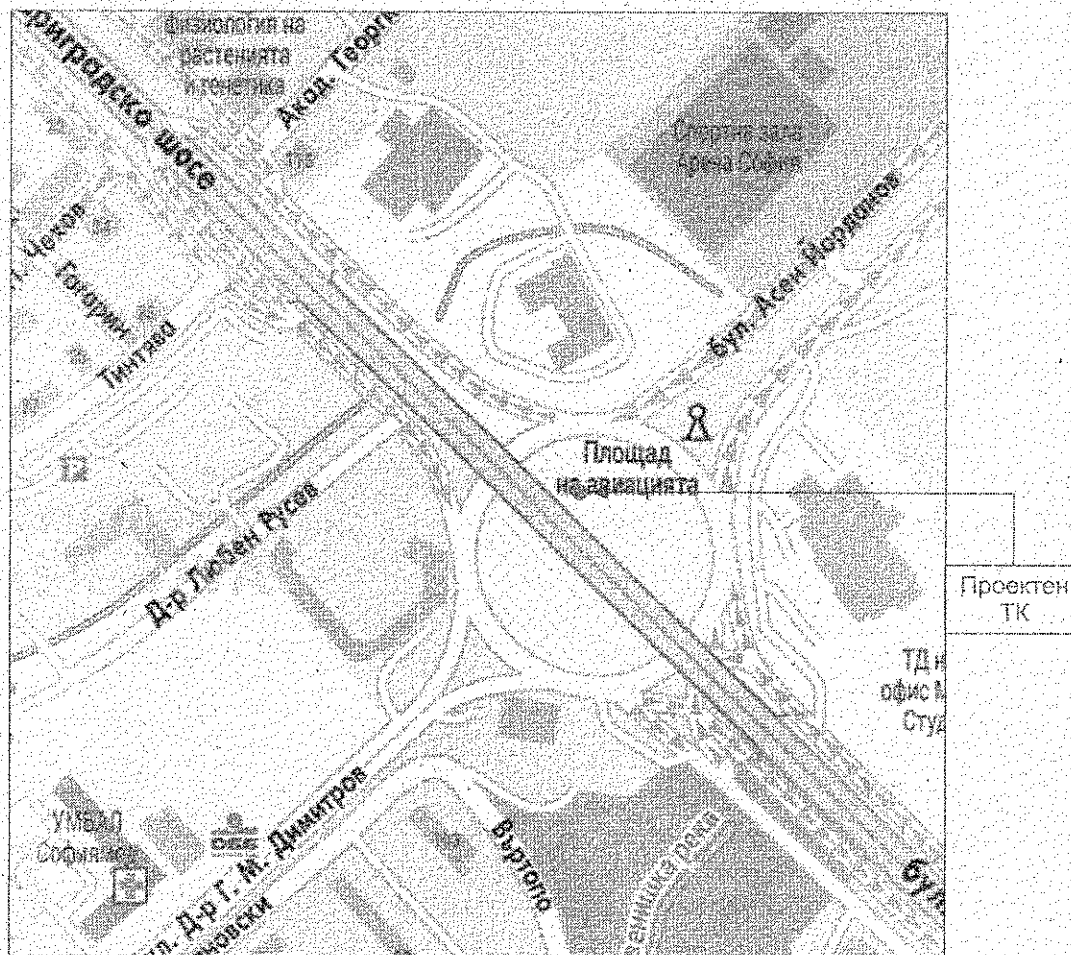
Съгласно текста – 2 бр. оригинали.

С уважение,

НАТАЛИЯ СТОЯНОВА  
КМЕТ НА РАЙОН „СЛАТИНА“-СО



M 1:5 000



Географски координати - N 42°40'09.60" E 23°12'04.30"  
Геодезически координати - X 4600449.913, Y 8502236.619 и  
Кота терен Н = 554 m в Балтийска височинна система.

—