



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

Изх. № 1204167216/25.06.2021 г.

инж. Д. Тодоров
инж. М. Милев
28.06.21

СО Район Слатина
бул. Шипченски проход 67
№ Към РСЛ21-ВК66-401-[8]
от 28.06.2021 11:25:14
Справка: www.so-slatina.org
Потреб. код: DQ0270501405

До

г-н. Георги Илиев –
кмет на район „Слатина“
СО - район „Слатина“
бул. „Шипченски проход“ № 67
1574 София

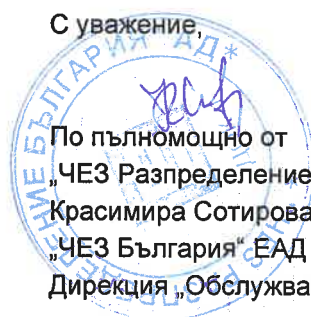
инж. С. Кръсте
29.06.21

Уважаеми господин Илиев,

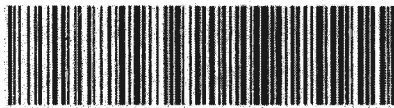
С настоящото, приложено Ви изпращаме оригинал на съгласувана виза за проектиране и становище за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическата мрежа, за строеж „Пристройка на две детски групи към детска градина №183 „Щастливо детство“, находяща се в ПИ с идентификатор 68134.704.572 по КККР на София, р-н Слатина, съставляващ УПИ III, кв. 113, м. Гео Милев, по плана на гр. София, ул. Галилео Галилей №30. по Ваше писмо с Ваш изх. № РСЛ21-ВК66-401-[2] от 08.06.2021 г., регистрирано с наш входящ № 1204167216/11.06.2021г.

Приложение: Посоченото по-горе в текста.

С уважение,



По пълномощно от
„ЧЕЗ Разпределение България“ АД
Красимира Сотирова
„ЧЕЗ България“ ЕАД
Дирекция „Обслужване на клиенти“



B1BG30CS09-21008448



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

РАЙОН „СЛАТИНА“

1574 гр. София, бул. „Шипченски проход“ № 67 тел.: (02)870 55 32; факс: (02)870 11 73;
<http://so-slatina.org>; e-mail: info@so-slatina.org

СО Район Слатина

бул. Шипченски проход 67

№ към РС/21-ВН66-481-[2]

от 88.86.2821 13:38:33

Справка: www.so-slatina.org

потреб. код: NRJ1F31F389F

ДО:

ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ АД
гр. София 1784, бул. „Цариградско шосе“ № 159
имейл: klienti@cez-rp.bg

ОТНОСНО: Предоставяне на изходните данни, необходими за проектирането на сроеж :
„Пристройка за две градински групи към ДГ №183 „Щастливо детство“, належаща се в
ПИ с идентификатор 68134.704.572 по КККР на София, район „Слатина“

УВАЖАЕМИ ДАМИ / ГОСПОДА,

Моля, на основание чл.140А, ал.2 от ЗУТ да предоставите безвъзмездно изходни данни, необходими за проектирането и за условия за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура и други данни, за строеж: „Пристройка две градински групи към детска градина №183 „Щастливо детство“, належаща се в ПИ с идентификатор 68134.704.572 по КККР на София, район „Слатина“, съставляващ УПИ III „за обединено детско заведение“, кв.113, м. „Гео Милев“, по плана на гр. София, ул. „Галилео Галилей“ №30.

Приложение:

1. Виза за проектиране № САГ20-ГР00-2048Д2] от 19.11.2020г - 2бр. цветно копие и 1бр –на магнитен носител
2. Акт за общинска собственост №015748/23.09.2009г. - копие - 2бр.л.
3. Бланка заявление – 2 л.

С УВАЖЕНИЕ,

ГЕОРГИ ИЛИЕВ
КМЕТ НА РАЙОН „СЛАТИНА“-СО



Писмото се издава в един оригинален екземпляр за подателя (за класиране в район „ Слатина “-СО),- до адресата се изпраща чрез СЕОС и на хартиен носител.



Вх. № 1204167216 / 11.06.2021 г.

Изх. № 1204167216 / 23.06.2021 г.

До:

СО Район „Слатина“
бул. "Шипченски проход" №67
гр. София

СТАНОВИЩЕ

за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическата мрежа

Обект: Пристройка за две градински групи към ДГ № 183 „Щастливо Детство“

Адрес: ПИ с идент. 68134.704.572, УПИ III „за обединено детско заведение“, кв.113, м. „Гео Милев“, попадащ в регулационните линии на гр.София, община „Слатина“.

Становището се издава на основание чл. 4, ал. 1, т. 1, от „Наредба № 6 от 24 февруари 2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи“, във връзка с изграждане на нов обект.

Заявени мощности:

- Предоставена мощност – 50 kW, за аб. № 9324607357
- Допълнителна мощност – 35 kW;
- Общо предоставена мощност – 85 kW;
- Присъединена мощност – 93.5 kW;

Други технически параметри:

- Напрежение на присъединяване – 0.4 kV;
- Брой на фазите – три;
- Тарифи за измерване – две;
- Брой на бъдещите потребители – един;
- Брой независими източници на електрозахранване – няма;
- Категория по осигуреност на електроснабдяването съгласно „Наредба № 3 от 09 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии“, издадена от Министъра на енергетиката и енергийните ресурси – трета категория.

Срокът за изграждане на съоръженията за присъединяване на обекта ще бъде определен допълнително.

За осигуряване на присъединяването на обекта следва да се изпълнят следните изисквания:

1. Място на присъединяване към електрическата мрежа: Присъединяването ще се извърши към ТП „Лидице 15А детски дом“, д. №31-656, мрежа SF_1054.

2. Съоръжения, които трябва да се изградят или подменят, във връзка с присъединяването на обекта:

- Измервателно средство за търговско мерене

Клиент: СО Район „Слатина“

Обект: Пристройка за две градински групи към ДГ № 183 „Щастливо Детство“

Предоставена мощност: 85 kW

3. Технически параметри и изисквания към съоръженията в мястото на присъединяване:

За присъединяването на обекта е необходимо:

Съществуващ трифазен електромер за обекта с аб. № 9324607357 да се дотаксува до последни показания и да се демонтира.

В съществуващо електромерно табло за обекта да се монтира нов индиректен електромер с токови измервателни трансформатори 150А с клас на точност 0,5s.

- Точността на връзките и конфигурацията на схемите предложени в настоящото Становище са коректни към момента на неговото издаване.

4. Граница на собственост на електрическите съоръжения – съгласно чл. 29, ал. 1, от НППКЕЕПРЕМ - изходящите клеми на средствата за търговско измерване или изходящите клеми на разположените непосредствено след тях предпазители или прекъсвачи.

Електрическите съоръжения, след границата на собственост се изграждат от и за сметка на присъединяваното лице и са негова собственост в съответствие с член 117, ал. 7 от Закона за енергетиката. Присъединяваното лице носи отговорност и се задължава да изгради, поддържа и експлоатира собствените си електрически съоръжения, разположени след границата на собственост, в съответствие с действащите нормативни изисквания и правила за безопасност.

5. Допълнителни условия:

5.1. В случай, че присъединяваният Обект засяга съществуващи електрически съоръжения, на основание чл. 10, ал. 2 от Наредба № 6 съоръженията и сервитутите им се изместват от възложителя на новото строителство за негова сметка съгласно чл. 73 от ЗУТ и сключен с Дружеството договор за възлагане на изместването. При подаване на заявлението за сключване на договор за възлагане на изместването, възложителят на новото строителство представя работни проекти за изместването.

5.2. За ел. съоръженията, които не попадат в строителното петно да се спазят изискванията на чл. 14 от Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти, а именно: не се допуска всякакъв вид застрояване, засаждане на трайни дървесни насаждения, сондажни работи, паркиране на всички видове превозни средства, складиране на отпадъци и материали, действия на трети лица върху съоръженията на енергийните обекти, палене на огън, стрелба с ловно и бойно оръжие.

6. Изграждане на съоръженията за присъединяване:

6.1. Договор за присъединяване по настоящото становище може да бъде сключен след предоставяне на необходимите документи съгласно чл. 15 от Наредба № 6. В случай на изграждане на нов трафопост е необходимо прилагане и на виза за проектирането му.

6.2. Съоръженията за присъединяване по настоящото становище ще се изградят след сключване на договор за присъединяване съгласно Наредба № 6 и съгласуване на проектите за съоръженията по присъединяване.

6.3. Клиентът трябва да изгради за своя сметка електрическите съоръжения, които се намират в неговия имот, след границата на собственост на електрическите съоръжения, които остават негова собственост, съгласно чл. 117, ал. 7 от Закона за енергетиката.

7. Цена за присъединяване

При сключването на договор за присъединяване, Клиентът ще дължи на Дружеството цена за присъединяване, съдържаща постоянна и променлива компонента. Цената за присъединяване се определя съгласно чл. 33, ал. 1 и ал. 5 от Наредба № 1 от 14 март 2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия (обн., ДВ, бр. 25 от 24.03.2017 г. в сила от 24.03.2017г.) и утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) цени за присъединяване на обекти на потребители към електроразпределителните мрежи.

8. Промяна на техническите характеристики на обекта

Промяна на техническите характеристики на обекта, се извършва по реда и при условията на Наредба № 6, след подаване от присъединяваното лице на ново искане за

Клиент: СО Район „Слатина“

Обект: Пристройка за две градински групи към ДГ № 183 „Щастливо Детство“

Предоставена мощност: 85 kW

проучване на условията за присъединяване на обекта и след издадено становище на Дружеството.

9. Валидност на Становището

Ако в срок до една година не е започната процедура по сключване на договор за присъединяване, настоящото становище да се счита за невалидно. Необходимо е да се подаде ново искане за проучване за присъединяване на обекта.

Условията за присъединяване на Обекта към електроразпределителната мрежа са приети на проведено заседание на Регионален технически съвет на Дружеството, Протокол № 25 от 23.06.2021 г.

ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„ЧЕЗ Разпределение България“ АД :

Пълномощник:

Гр. Соколов
/...../

съгласно пълномощно с рег. № *3876* / *04.12.20* г.
на нотариус рег. № *375* на НК

Съгласували:

Мениджър управление
на активите към ДСПРМ:

[Signature]
/ Йордан Тонев /

Инженер разпределение на
електрическа енергия / ДУМ /:

/...../

Съставил:

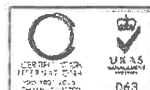
Инженер разпределение
на ел. енергия „ППМ“:

[Signature]
/ Силвия Петрова /



"Географска Информационна Система - София" ЕООД

София 1000, ул. Серафим 5, БУК 009554403 тел. 02 932-79-25 факс 02 980-58-52



КОМБИНИРАНА СКИЦА
ЗА ПЪЛНА ИЛИ ЧАСТИЧНА ИДЕНТИЧНОСТ

на Поземлен имот с идентификатор 68134.704.572 от кадастрална карта,
одобрена със ЗАПОВЕД № РД-18-138/24.07.2017г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
и Действащ план за регулация на М. "ГЕО МИЛЕВ" и М. "ГЕО МИЛЕВ-ПОДУШЕН-РЕДУТА",
одобрен със ЗАПОВЕД № РД-50-09-118/11.04.1990г. на ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СОФИЯ,
ИПР, одобрено със заповед № РД-09-50-566/16.08.2004г. на главния архитект на София
Административен район СЛАТИНА



ДАННИТЕ НЕ СА С
ГЕОДЕЗИЧЕСКА ТОЧНОСТ.

Да се спазват изискванията с
Наредба №8 от 28 юли 1999 г. за
правила и норми за разполагане
технически проводи и съоръжения
в населени места.

Всички засегнати от Вашето съоръжение
подземни и надземни ел.съоръжения
бъдат изместени по ПСД, предварително
съгласувана с нас, от и за сметка на
инвеститора съгласно чл. 73 ал.1 от ЗУТ.

По кадастрална карта площта на
ПИ с идентификатор 68134.704.572 е 5031 кв.м, допуск 57 кв.м.*
По графични данни площта на
УПИ III - ЗА ОБЕДИНЕНО ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ, кв. 113
от действащ план за регулация е 5011 кв.м

Забележка:

1. Графичната част на скицата е изготвена по наличните данни в географската информационна система за кадастралните и регулационни планове на
СО и допълнително обработени данни съгласно техническите архиви на ЦАГ на СО.

2. Данните от кадастрална карта са получени от информационната система на АГКК с услуга № 1622003-16.05.2018г.

* Допуск е допускателна разлика при повторно отпделение на площта на поземления имот, съгласно чл. 19 от Наредба № РД-02-30-3 от 15.12.2016 г. за съдържанието,
създаването и поддържането на КККР.

Скицата не може да служи за снабдяване с застроен акт.

Изготвил:

"Географска информационна система - София" ЕООД,

в качеството на правоспособно лице по ЗКИР

Заповед за вписване №1129/3.10.2001г. на

изпълнителния директор на Агенцията по кадастра

БУК 009554403

В. Димитров

ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ АД
Дирекция "Стратегическо планиране и
развитие на мрежата"

СЪГЛАСУВАНО

Дата: 23.06.2021г.

Подпис: [Signature] № 134

Забележка: [Text]

проектиране в ПИ 68134.704.572
Становище № 120216/22.06.2021г.

Мащаб М 1:1000

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



РАЙОН "СЛАТИНА"

адрес: гр. София, бул. "Шипченски проход" №67

ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Пр. № служебен

ПРОЕКТ!

На основание чл. 140, ал. 3 и ал. 7, във връзка с чл. 134, ал. 6 от ЗУТ и § 2,
ал. 1 и 5 от ПЗР на ЗУЗСО, т. 15 от устройствена категория – урбанизирани
територии от Приложение към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО

Важи за инвестиционно проучване и проектиране на „Пристройка за две
градински групи към ДГ № 183 „Щастливо детство“, находяща се в ПИ с
идентификатор 68134.704.572 по КККР на район „Слатина“, УПИ III „за обединено
детско заведение“, кв. 113, м. „Гео Милев“, по плана на гр. София, СО – район
„Слатина“, административен адрес: гр. София, ул. "Галилео Галилей" № 30", съгласно
влезния в сила ПУП (ЗРП), одобрен със Заповед № РД-50-09-118/11.04.1990 г. на
главния архитект на София, ПУП – ИПР одобрен със Заповед № РД-09-50-
566/16.08.2004 г. на главния архитект на София и кадастрална карта, одобрена със
заповед № РД-18-138/24.07.2017г. на изпълнителния директор на АГКК.

Имотът попада в устройствена зона „Зона за общественообслужващи
дейности“ (Оо), съгласно т. 15 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО с
устройствени показатели: макс. плътност на застрояване 60%; макс.
интензивност на застрояване 3,0; мин. озеленена площ 30%, мин. 10% от УПИ е с
висока дървесна растителност, макс. височина 20 м, които са задължителни.

За съгласуване и одобряване на инвестиционен проект и издаване на
разрешение за строеж следва да се представят изходните данни, необходими за
проектирането и за присъединяване към мрежите на техническата
инфраструктура от съответните експлоатационни дружества.

При проектиране на Пристройката към съществуващата детска градина
следва да се спазва Наредба № РД-02-20-3/21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение
и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и
науката, здравеопазването, културата и изкуствата.

Разрешение за строеж за гореописаните обекти може да бъде издадено само
при приложен план за регулация за УПИ за прилежащата му улица.

На основание чл. 140, ал. 3, изр. 2 от ЗУТ визата не подлежи на съобщаване и
влиза в сила с издаването ѝ, тъй като заинтересовано лице е само лицето, по чиято
инициатива тя се издава.

Забележки: Визата е изработена върху комбинирана скица за пълна или частична
идентичност по чл. 16 от ЗКИР и действащ ПУП. Издадената виза за проектиране не
допуска намалени разстояния към съседни имоти или сгради, включително през улица.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
СО – РАЙОН "Слатина":

арх. Маргарита Илиева

дата: 02.06.2021 г.

Съгласували:

Изготвил: