



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Ниво на класификация 1

TLP - GREEN

Изм. №
19.09.2023 г.

ДО
Г-ЖА ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Г-Н ГЕОРГИ ИЛИЕВ
КМЕТ
НА РАЙОН „СЛАТИНА“

КОПИЕ

Г-Н ГЕОРГИ ПЕЕВ
УПРАВИТЕЛ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „РЪКОВОДСТВО НА ВЪЗДУШНО ДВИЖЕНИЕ“ (ДП РВД)
ЧРЕЗ Г-Н НАУМ ТРАЯНОВ
УПЪЛНОМОЩЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ
БУЛ. „БРЮКСЕЛ“ № 1
ГР. СОФИЯ

СО Район Слатина
бул. Шипченски проход 67
№ РС/23-ДИ05-355
от 15.09.2023 10:45:45
Справка: www.so-slatina.org
Потреб. код: ICU25E7848

Относно: Инвестиционно предложение за „Газификация на централна автобаза ДП РВД“ в поземлен имот с идентификатор 68134.709.522, район „Слатина“, гр. София

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ФАНДЪКОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЛИЕВ,

В Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София е постъпило уведомление за горещитираното инвестиционно предложение.

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), Ви предоставям копие на уведомлението, като в срок до 3 дни от получаване на същото следва да обявите инвестиционното предложение на интернет страницата си, ако имате такава, или на обществено достъпно място, както и да предоставите информация на РИОСВ – София за това.

Приложение: Копие на уведомлението предоставено от възложителя

С уважение

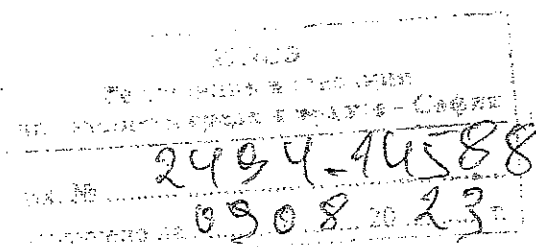
НИКОЛАЙ МИРЧЕВ

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 67/22.06.2021 г.

08.09.2023
Свадене 02.10.23



Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда



ДИРЕКТОРА НА
ВЪЗДУШНОТО ДВИЖЕНИЕ - СОФИЯ

Относно: Уведомление с вх. № 2494 от 09.02.2023 г. и Ваше изходящо писмо с № 2494-8137 от 28.07.2023 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ДП „Ръководство на въздушното движение“ / ДП РВД/, гр. София, бул. „Брюксел“ №1,
тел. 02/9371111,

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. София, бул. „Брюксел“ №1

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. София, бул. „Брюксел“ №1.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 02/9371916, naum.trayanoff@bulatsa.com,

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Георги Пеев

Лице за контакти: Наум Траянов, тел. 0898481760, 02/9371916

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ДП РВД има следното инвестиционно предложение:

„Газифициране на централна автобаза на ДП РВД в гр. София, ул. „Продан Таракчиев“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Във връзка с инвестиционно намерение на предприятието за газифициране на съществуваща Централна автобаза е възложен и изготвен настоящия работен проект по части Газификация, Геодезия, КИПиА и Пожарна безопасност.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Основните процеси и параметри са както следва: Включване в точка за присъединяване на изградено газопроводно отклонение, находящо се в западния тротоар в ПИ 68134.709.43, изграждане на ново подземно трасе в зоната на портала с преминаване под оградата в обсадна тръба, влиза в ПИ 68134.709.522 и излиза и върви на височината на цокъла на оградата, на кота +0,50м., след което се изкачва на височина +4,00м., на която достига до котелното помещение, както и оборудване на същото за работа с газ. Максималната консумация на уредите е 21,00м³/час при работно налягане 20 mbar. Инсталацията се изпълнява от безшевни стоманени тръби с диаметри Ф60,3х3.6, Ф48,3х3.6 и Ф21,3х3.6. Общата дължина на трасето е 125м. Дълбочината на изкопите не надвишава 0,70 м. Преминаването през стените на сградата и излизането от терен на подземната инсталация се осъществява чрез обсадни тръби ф88,9х2.3. Изборът на диаметрите на тръбите е направен така, че загубата на налягане от линейни и местни съпротивления в най - неблагоприятната точка на инсталацията, да не бъде повече от 2 mbar, а скоростта на газа да не надвишава 6 m/s. Причината за инвестиционното намерение е взето решение за работа котела на газ, вместо на дизелово гориво с цел намаляване на вредните емисии при работата му. Не се предвижда изграждане на собствен водоизточник, защото имотът е присъединен към електропреносната, водоснабдителната и канализационната мрежи.

(Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:)

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- ПИ 68134.709.522, гр. София, СО район Слатина, Легище София.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

.....**Няма**.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

.....**Няма**.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....**Няма**.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

.....**Няма**.....

9. Отпадъчни води:

.....**Няма**.....

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

.....**Няма**.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

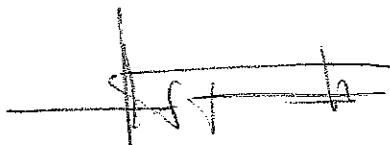
☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС. - **Няма**
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение. - **Няма**
3. Други документи по преценка на уведомятеля: **Писмо с изх. № 2494-8137 от 28.07.2023 г.**
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб. **Схема с точка на присъединяване, котелно помещение и трасе на новия газопровод и скица на имота.**
4. Електронен носител - **Няма.**
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

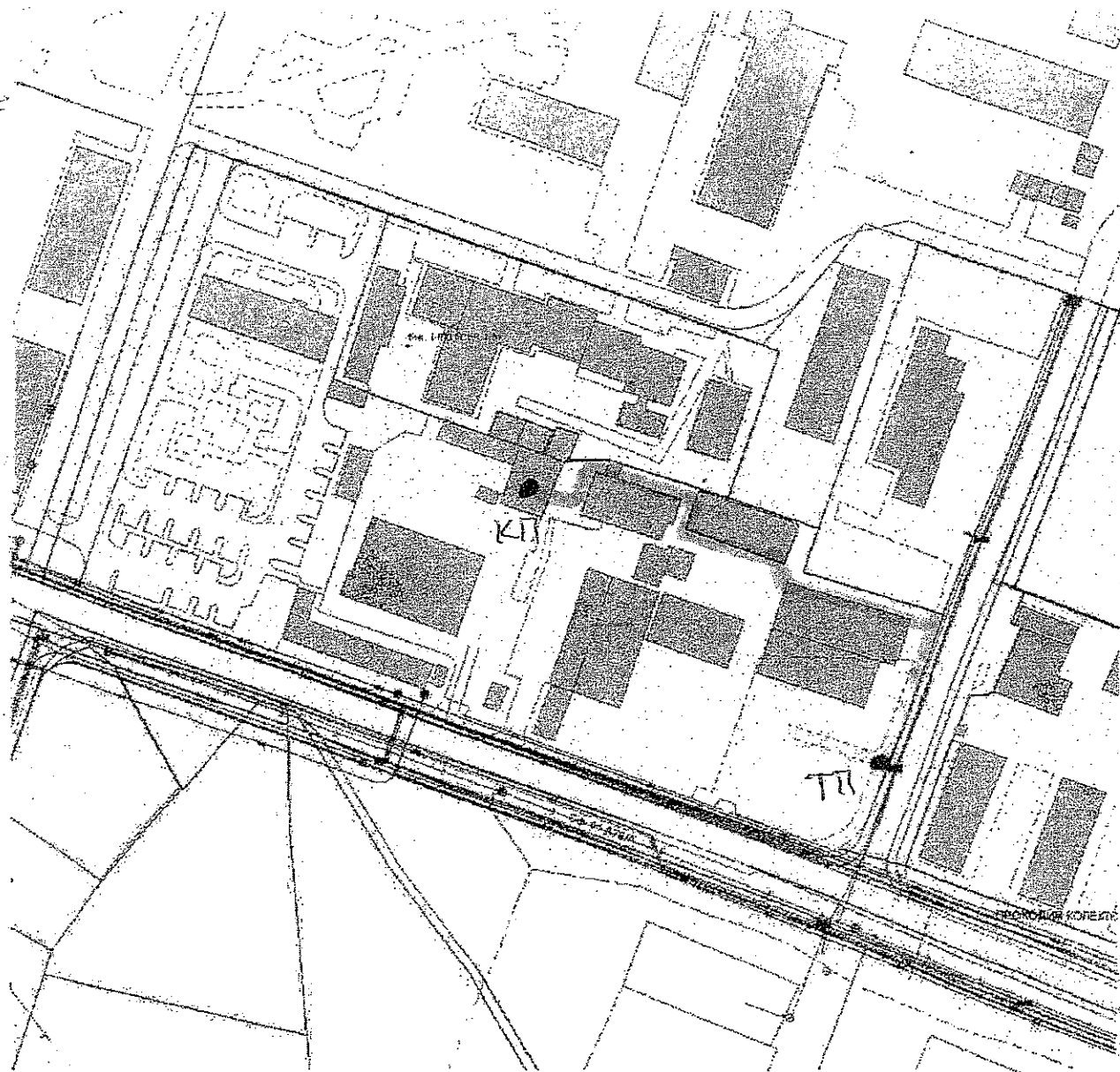
Уведомятел:


Hristina
(подпис)

СЪГЛАСИЕ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ № ACC-139506 / 15.11.2021г.

На основание чл.34, ал.2 от Наредба №4 от 05.11.2013 г. за присъединяване към газопреносните и газоразпределителни мрежи, газоразпределителното дружество (ГРД) 'ОВЕРГАЗ МРЕЖИ АД' издава настоящето Съгласие за присъединяване към ГРМ на: ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ РЪКОВОДСТВО НА ВЪЗДУШНОТО ДВИЖЕНИЕ, собственик на имот, находящ се на адрес гр.СОФИЯ 1540 р-н ИСКЪР ул.ПРОДАН ТАРАКЧИЕВ № ПИ 68134 вх. 709.22 ет. ЦЕНТРАЛНА ап. АВТОБАЗА при условия съгласно:

А. Точка на присъединяване: (извадка с нанесена точка на присъединяване към ГРМ)



ТП - ТОЧКА НА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

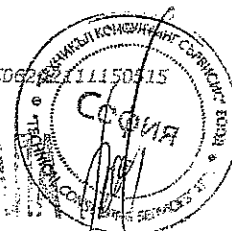
КП - КОТЕЛНО ПОМЕЩЕНИЕ

- ПОДЗЕМНО ТРАСЕ

■ - ВЪЗДУШНО ТРАСЕ

ACC139506/202111150315

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Б. Параметри на съоръженията за присъединяване

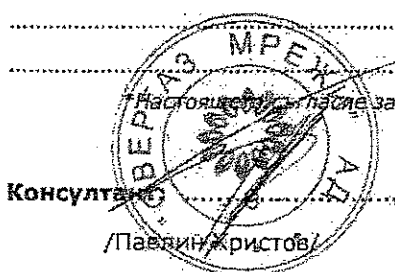
1. Входно налягане: 4.00 bar
2. Изходно налягане: 0.10 bar
3. Q max/год: 211.00 MWh/година
4. Q max/h: 222.00 kWh/час
5. Режим на работа: Сезонно деинощно
6. Брой на изводи за присъединяване:
7. Брой на средствата за търговско мерене:
8. Степен на непрекъсваемост на подаване на природен газ: Средна(от 2 до 4 часа)
9. Резервно гориво:

В. Вид на обекта за присъединяване

- ☐ Нов обект
- ☒ Преустройство на горивни системи
- ☐ Газоснабден обект, но с промяна на собствеността
- ☐ Газоснабден обект с последваща промяна на мощностите

Г. Изисквания съгласно сервитутни зони, възникващи около съоръженията за присъединяване.

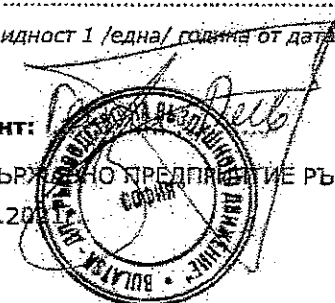
Д. Други



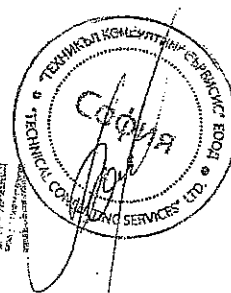
Настоящото съгласие за присъединяване има валидност 1 /една/ година от датата на издаването му.

Клиент:

/ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ РЪКОВОДСТВО НА
15.11.2015



ТЕХНИЧЕСКО СЪГЛАСИЕ





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1519, ул. Панагюрица, №110
Тел: 02/8188338, Факс: 02/8188338
AGC@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130352903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-780897-13.07.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 68134.709.522

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-85/26.11.2015 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот
няма данни за изменение

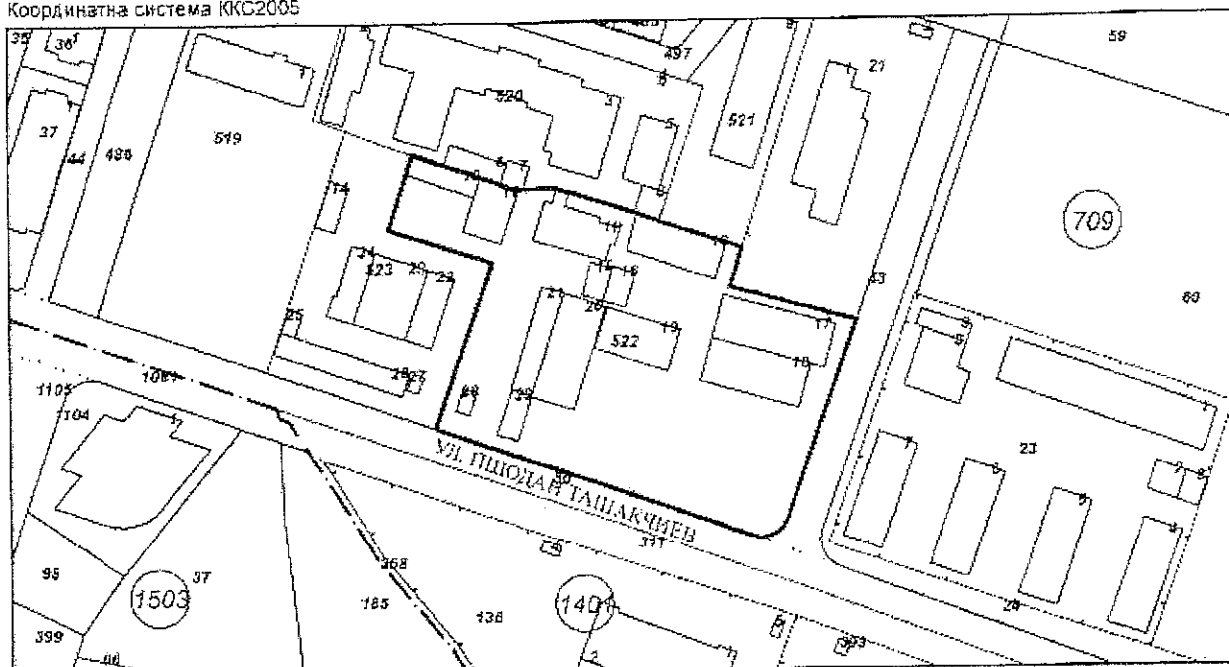
Адрес на поземления имот: гр. София, район Слатина

Площ: 7805 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване

Координатна система KKS2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: 68134.709.22

Номер по предходен план: квартал: 2, парцел: XXXVII

Съсед: 68134.709.50, 68134.709.43, 68134.709.21, 68134.709.521, 68134.709.520, 68134.709.523

Собственици по данни от КРНИ:

1. 121023551, ЛЕТИЩЕ СОФИЯ ЕАД

площ 21737 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 132 том СХХVI рег. 52544 дело 39773 от 17.10.2014г. издаден от Служба по
вписванията гр.София

Скица № 15-780897-13.07.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-367534-28.06.2022 г.

/инж. Милена Кюрчийска/



Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. 831910409, ИНСТИТУТ ПО ВЪЗДУШЕН ТРАНСПОРТ ЕООД

Право на ползване

площ 2312,5 кв. м, срок 10.01.2025 г.

Други № РД-14-4 от 10.01.1995г., издаден от МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА

Скица № 15-780897-13.07.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-367534-28.06.2022 г.

/инж. Милена Кюрчийска/