



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ДИРЕКЦИЯ "ЗЕЛЕНА СИСТЕМА"

София 1220, бул. "Ломско шосе" №2А, телефон 02904 1421, факс 02/995 0541

CEK24-TA26-285/37/02.10.2024г

ДО
УПРАВИТЕЛЯ НА „БИЛДИНГ ЕКСПРЕС 90Р“ ООД
София, ул. "Георги Минчев" № 34

КОПИЕ ДО:
КМЕТА НА РАЙОН „СЛАТИНА“

КОПИЕ ДО:
ИНЖ. НИКОЛАЙ НЕДЕЛКОВ
ДИРЕКТОР НА СТОЛИЧЕН ИНСПЕКТОРАТ

Към № CEK24-TA26-285/12.08.2024 г.

Относно: Искане за издаване на разрешение за премахване на дървесна растителност на тротоара на ул. "Каймакчалан" №49а пред новопостроена сграда, на територията на район „Слатина“.

На основание чл. 44, ал. 2, и чл. 45 от Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на Зелената система на Столична община (НИПОЗССО), Заповед № СОА24-РДО9-2108/14.02.2024 г. на Кмета на Столична община и експертна оценка на засяганата растителност, изготвена от лицензиран експерт – ландшафтен архитект, съгласувана от Направление архитектура и градоустройство, Сравнителна схема за достъп до имота съгласувана от ПКТОБД, схема на разположението на дървесните индивид, експертна оценка от лицензиран експ, снимков материал и План за безопасност и здраве изготвен от фирмата, която ще изпълнява манипулациите, се **разрешава:**

• **Премахване на:**

- 1 бр. Конски кестен , (47664.41,48682.41), в средно физиологично състояние, с наличие на изсъхнали клони, хралупи и повреди по кората, **находящ се в посадно гнездо на тротоара на ул. "Каймакчалан" №49а пред новопостроена сграда, на територията на район „Слатина“.**

ЗАДЪЛЖЕНИ СТЕ:

1. Да уведомите районната администрация до 48 часа преди започване на манипулацията за оповестяване на изпълнението на предписаните дейности на определеното за целта място (информационно табло/ информационна платформа).
2. Преди премахване дървото да бъде маркирано от представител на районната администрация.
3. Да се предприемат всички необходими мерки по опазване на близкостоящата растителност.
4. Дейностите следва да бъдат реализирани на 08.10.2024 г., резервни дати за изпълнението на дейностите са 11.10.2024 г. и 15.10.2024 г.
5. На основание чл. 46, ал. 1 и Приложение 3 от Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, трябва да внесете по сметката на СО сумата от 2000 лв., обезщетение за премахване на съществуваща дървесна растителност. Сметката: BG 27 SOMB 9130 3133 008303, BIC: SOMBBGSF, ког – 448081.
6. Да бъде изпълнено компенсаторно озеленяване в съотношение 1:3 за премахнатото дърво, или общо 3 броя дървесни фиданки, както следва:
 - При ремонта на тротоарната настилка да бъде разгледана възможността за обособяване на ново посадно гнездо съобразно подходите към съществуващите сгради и наличието на подземни и надземни комуникационни трасета.

Документът се изготвя в два екземпляра на хартиен носител. Писмото се предоставя на основния адресат на хартиен носител срещу подпис, а на останалите адресати се изпраща чрез АИССО/СЕОС.

- В случай на невъзможност, цялото компенсаторно следва да бъде реализирано на терен общинска собственост в район „Слатина“, като условията и терена за реализирането на засаждане на 3 броя фиданки следва да бъдат посочени от администрацията на район „Слатина“, съгласно чл. 26, ал. 7 от НИПОЗССО.
7. Като част от компенсаторното засаждане изпълнителя следва да полага грижи за засажените дървесни фиданки и **гаранционен срок в размер на 5 (пет) вегетационни сезона (години)** съгласно чл. 26а, ал. 4 от НИПОЗССО, което включва и необходимите следпосадъчни грижи до прихващане;
8. Изпълнителя – „БИЛДИНГ ЕКСПРЕС 90Р“ ООД носи отговорност да съгласува размера на посадъчния материал преди неговото засаждане, също така да инициира съвместна среща със заинтересованите страни за съставяне на Констатилен протокол за приемане на реализираните дейности по засаждането.
9. В случай на загиване или отмиране на засажените фиданки следва същите да бъдат своевременно заменени за сметка на изпълнителя по реда на чл. 26, ал. 7 и гаранционния срок започва да тече от датата на протокола за подмяна на фиданката.
10. За всички изпълнени дейности следва да бъде иницирана среща или оглед от изпълнителя „БИЛДИНГ ЕКСПРЕС 90Р“ ООД с представители на заинтересованите страни и за съставяне на протокол за изпълнените дейности, които да се счита като начало или край на гаранционните задължения по реда на чл. 26, чл. 26а, чл. 27 и чл. 29 от НИПОЗССО.
11. Растителните отпадъци, получени в резултат от манипулацията да се изнесат своевременно на определеното за това място – **инсталация за преработка Хан Богров**, като се забранява оставянето им върху тротоари, пътни платна или др. обществени площи.
12. С издаването на настоящото разрешително да се счита разрешение с рег. № СЕК24-ТД26-285[1]/20.08.2024 г. като **изтекло/невалидно**.

Контролът по изпълнение на горното ще се осъществи от район „Слатина“ и Дирекция „Зелена система“.

ЛАНД. АРХ. ДИМИТЪР ДАНЧЕВ
Директор на дирекция „Зелена система“
на Столична Община

