



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ 97-02-15-150 / 14.09.2024 г.

Във връзка с изпълнение на ангажиментите, поети с договор за концесия, сключен между „СОФ Кънект“ АД и Министерството на транспорта и съобщенията и създаване на условия за разширение на Терминал 2 и изграждане на нов Терминал 3 и прилежаща инфраструктура на международно летище София, на основание чл. 135, ал. 3, във връзка с ал. 1, чл. 134, ал. 1, т. 2, във връзка с ал. 2, чл. 124а, ал. 4, т. 2, ал. 5 и ал. 7, чл. 110, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), заявление с вх. № АУ10-21/30.07.2024 г., допълнено с писма № АУ10-21(1)/29.08.2024 г. и № АУ10-21(2)/11.09.2024 г. от „СОФ Кънект“ АД, задание за изработване на проект на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване (ПУП - ИПРЗ), писмо с изх. № 7000-4820/05.09.2024 г. от Национален институт за недвижимо културно наследство, писмо с изх. № ЕО-18-3/27.08.2024 г. от Министерството на околната среда и водите и Решение № 687/25.08.2004 г. на Министерския съвет, с което Летище София, състоящо се от: Lot B1 – Нов пътнически терминал и прилежаща инфраструктура и Lot B2 – Нова пистова система е обявено за обект с национално значение

РАЗРЕШАВАМ:

на „СОФ Кънект“ АД да изработи проект на ПУП - ИПРЗ в обхват УПИ X – „за перони, обслужване ППО и трафопост“ и УПИ XV – „за пътнически терминал, администрация, търговия, обслужване, трасе на метрополитена и метростанция“, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“, район „Слатина“ и район „Кремиковци“, Столична община и образуване на нови УПИ X – „за перони, обслужване ППО и трафопост“ и УПИ XV – „за пътнически терминал, администрация, търговия, обслужване трасе на метрополитена и метростанция“, кв. 2, м. „Летищен комплекс – София“, район „Слатина“ и район „Кремиковци“, Столична община.

Проектът на ПУП – ИПРЗ да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране и актуални данни от кадастралната карта и