

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти**

№ Б-185/28.10.2024г.

Разрешава се на:

1. **"ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ" ЕАД**, ЕИК/Булстат: 831609046
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ул. "Ястребец" № 23 Б, упълномощен представител Петър Руменов Петров, упълномощен представител Милена Стайкова Ценова
2. **"СЕНОРА ХОУМ" ЕООД**, ЕИК/Булстат: 206935073
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ул. "Коста Лулчев" №58А, управител Боряна Бориславова Савова

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 28.10.2024г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Външно топлозахранване и абонатна станция за жилищна сграда в УПИ III-706, кв.120, м."Слатина-Христо Смирненски", ул."Слатинска река" №12, район "Слатина",гр.София.",

топлопровод 127,82м

в район Слатина, Топлопровод 2ф114/200 от камера №Кхс5 до Т2 между О.Т.234 и О.Т.233, отТ2 по ул."Ропотамо" до Т5 между О.Т.233 и О.Т.233а и от Т5 до Т15 между О.Т.233б и О.Т.233в и отклонение 2ф48/110 до абонатна станция в УПИ III-706, кв.120, м."Слатина-Христо Смирненски".

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ, Становище №561401-374/04.12.2023г. на ПБЗН, Писмо №14485-9368/30.08.2023г. на РИОСВ
 2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
- Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "СИ БИ ТИ КОНСУЛТ" ООД, ЕИК 204024246, със sedалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1303, ул. "Отец Паисий" № 96, ет.1, ап.1, представявано от Надя Йорданова Спасова. Удостоверение № РК-0918 от 27.07.2023г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

Договор за присъединяване на клиент, който ще ползва топлинна енергия за битови нужди № ДП-84/04.06.2024г. между "Топлофикация София"ЕАД и "Сенора Хоум" ЕООД, Кристиан Стойнов, Гергана Василева, Евгени Василев

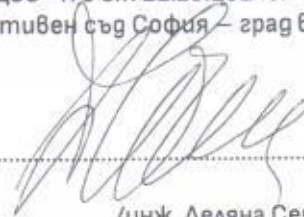
Да бъдат изпълнени условията на чл.12 от Наредба за изграждане елементите на техническата инфраструктура и зелена система и гаранциите при строителството им на територията на СО/Решение №660 по Протокол 41/12.10.2017г.

Удостоверение № РСЛ24-ТД26-1610/16.10.2024г. район "Слатина"

Срок за възстановяване на уличната настилка Съгласно график заверен в УАТ
Платена такса в р-р 290,35 лв., с платежен документ Платежно от 25.10.2024г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ24-БД00-475 от 22.10.2024г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен инженер на НАГ-СО:



/инж. Деяна Сеченска /

(На основание заповед САГ24-РД-09-09-67/30.08.2024г. на главен архитект на СО)