

ОБЯВА

До заинтересованите лица и обществност

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

АИВ АУТО ЕООД

Гр. София 1113, р-н Изгрев, ул. „Акад. Методи Попов“ № 76, вх. В, ЕИК: 205954366 /наименование на физическото или юридическото лице, адрес/

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за сградното инвестиционно предложение: инвестиционен проект за Автосервис в УПИ XI-416 „за сервис, офис и кафене“, ПИ с идентификатор 68134.710.4119, кв. I, м. СГЗ „Слатина - север“, р-н Слатина – СО. Инвестиционният технически проект е за ново строителство на празен терен на едноетажна сграда без сутерен с предназначение за автосервис с 4 работни поста и с нормативно изискуемите обслужващи помещения към него. Необходимите места за паркиране са осигурени в границите на УПИ. Вход/изход към обекта се осъществява от съществуващата пътна инфраструктура.

За контакти:

Владимир Георгиев Вукадинов, ул. „Акад. Методи Попов“ №76, гр. София, телефон: 0886 839880

/лице, адрес, телефон/

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. „Цар Борис III“ № 136, ет. 10, е-мил: riovs@riew-sofia.org

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

Общественост: 18.12.2024.
Съобщение: 09.01.2025.

ДО
ГЕОРГИ ИЛИЕВ
КМЕТ НА РАЙОН "СЛАТИНА"

СО Район Слатина
бул. Шипченски проход б/р
№ РС/24-ТА26-1958
от 16.12.2024 16:00:18
Справка: www.slatina.org
Потреб. код: FNN2DD089C6

УВЕДОМЛЕНИЕ

От

АНБ АУТО ЕООД, / възложител /
С адрес на управление:

Гр. София 1113, р-н Изгрев, ул. "Акад. Методи Попов" № 76, вх. В, ЕИК: 205954366

Лице за контакти /упълномощен представител/:

Александър Георгиев Ангелов, пълномощно №12570 / 20.08.2020г.

Адрес за кореспонденция, телефон, факс, е-mail: ул. "Гурко" №68, ет.3, 0898 339323,

msd@gbg.bg

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на

оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.25/ 2003г.,

изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:

Инвестиционен проект за Автосервиз, офис и кафене с виза за проектиране

№РС/23-ТД-1259/ 24.08.2023 – "Сервиз, офис и кафене"

Местоположение: Автосервиз в УПИ ХІ-416 "за сервиз, офис и кафене", ПИ с
идентификатор 68134.710.4119, кв.1, м. СПЗ, Слатина - север", р-н Слатина - СО

Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение,
превид устройствената зона, в която попада територията, както и относно
проведения обществен интерес към него.

Прилагам:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;

2. Оява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на
Вашата община/район/кметство.

Дата: 12.2024г.

Възложител: Ангелов

/Име, Фамилия, Подпис/



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлов, ул.МусаЛазарова №1
Тел: 02/955 45 40, Факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

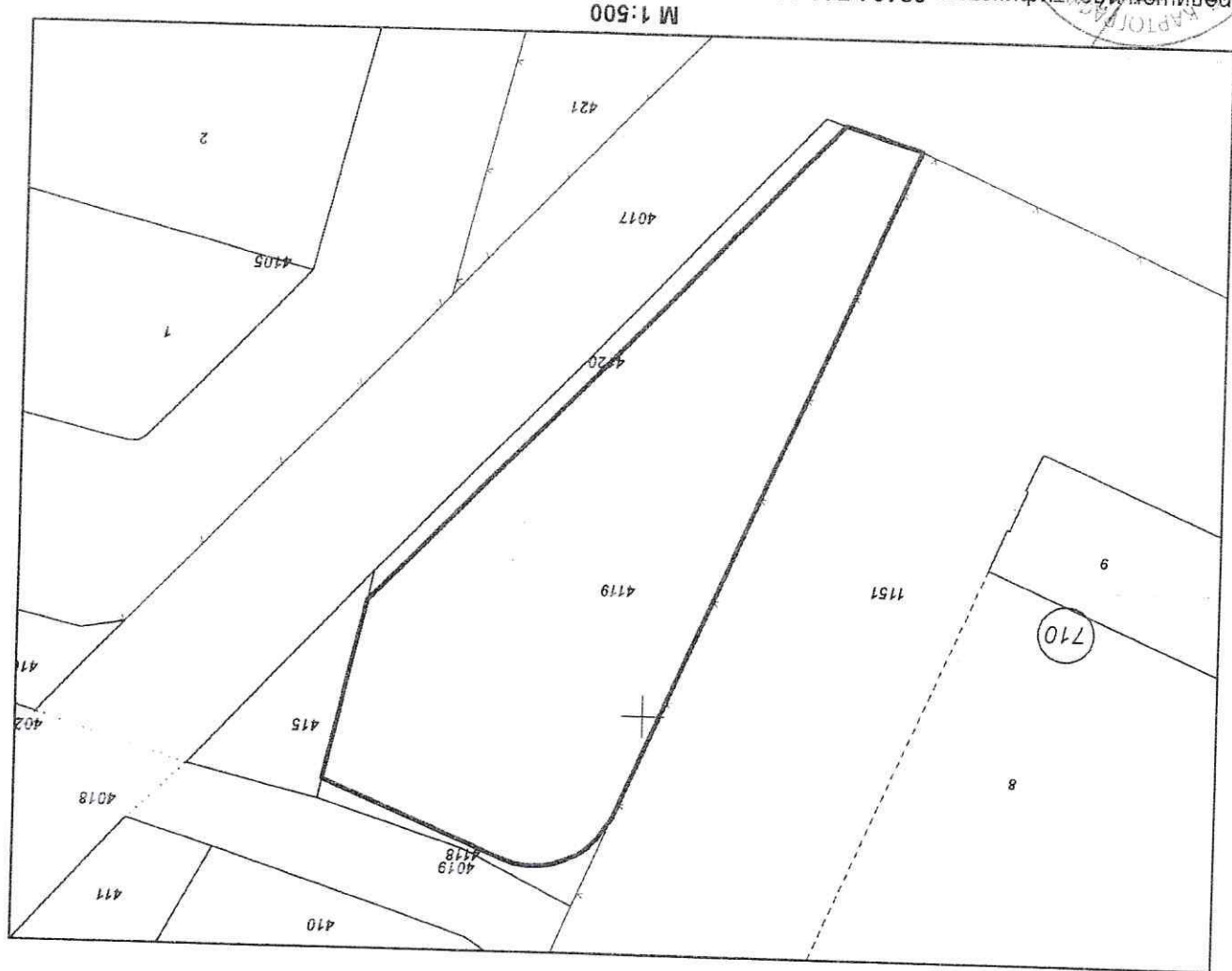
1618, кв. "ПАВЛОВ", Ул. "МУСАЛАЗАРОВА" №1, 02/6188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 15-908941-23.08.2023 г.

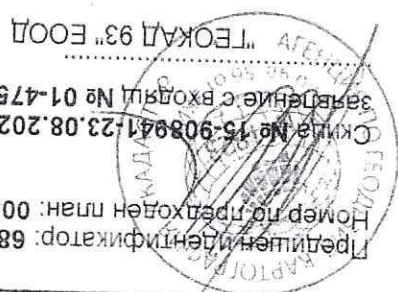
Поземлен имот с идентификатор 68134.710.4119
Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-138/24.07.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АЛК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
Адрес на поземления имот: гр. София, район Слатина
Площ: 886 кв. м
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана
Начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс

Координатна система ККС2005



Предметен идентификатор: 68134.710.416
Номер на входен план: 003158, квартал: 1, парцел: XI-416

Скица № 15-908941-23.08.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-475439-23.08.2023 г.



Наличан е квалитетен електронен печат Геодезична Агенция
и Геодезична Агенция, О=Геодезична Агенция, Е
DN: C=BG, L=София, O=Геодезична Агенция, CN=Геодезична Агенция
OID 2.5.4.97=NTBG-130362903, CN=Геодезична Агенция and
Cadastral Agency

адрес: гр. София, бул. Шипченски проход № 67

ВМЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

1. *Pharmaceuticals* (10%)

Кадастралната карта за територијата е одобрена със Заповед № РА-18-138/
24.07.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Съгласно действащия ОУП на СН

 CO_2 , ΔV , ≤ 0 m 3 Y 3 CO₂

группы и группы и гр., ссзв. чл. 144 ом зыт

Заболевания: Бурситы и теносиновиты

<https://doi.org/10.1016/j.jmb.2019.04.007>

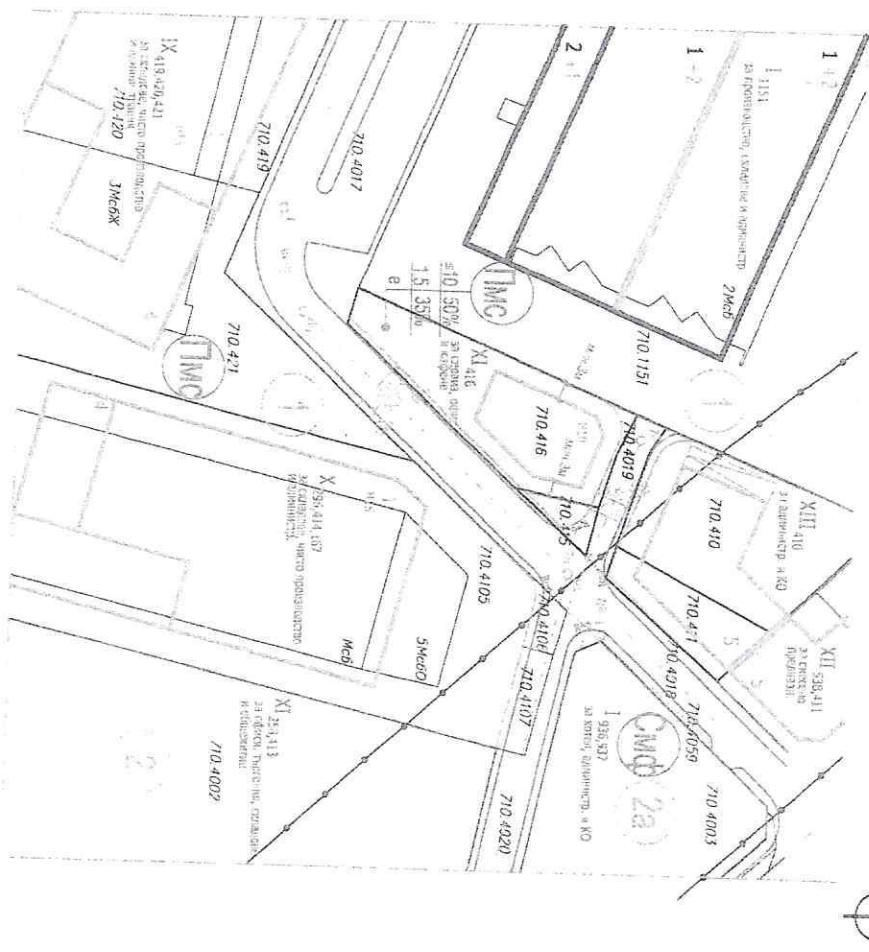
орж. Мазарунта Ивиеба

gamma: 21.09.2023 2.

Co: nacy Baau :

ИЗДАТЕЛЬСТВО

д-р. Тухомилас Смереба-
Моргинюта, на електрон,



ПЛУГ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЈА И ЗАСТРОЈВАНЕ
за новообработувано УЛИС XI-416 за сервис, офис и кафене (ПЛУГ
идентификатор 68134.710.416 по ККРР) кв. 1, м. "СПЗ Слатина-север",
район Слатина - СО
М 1: 1000