

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Георги Илиев – Кмет на район „Слатина“ - СО

Гр. София, бул. Шипченски проход № 67

Гр. София

Пълен пощенски адрес: Гр.София , бул. „Шипченски проход“ № 67, район „Слатина“ - СО

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): info@so-slatina.org; тел. 02/870 55 32, факс: 02/87011 73.

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Георги Илиев - Кмет на район „Слатина“ – СО.

Лице за контакти: Ирина Петкова – главен експерт отдел „ИИБ“ в район „Слатина“ – СО.

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че район „Слатина“ – СО има следното инвестиционно предложение:

Предвижда изграждане на детска площадка и монтиране на комбинирано съоръжение за игра за деца от 3 до 12 годишна възраст на територията на район „Слатина“ – СО в кв.Гео Милев.

1. Резюме на предложението:

Предвижда се изграждане на детска площадка и монтиране на комбинирано съоръжение за игра за деца от 3 до 12 годишна възраст на територията на район „Слатина“ – СО в кв.Гео Милев на общински терен без съществуваща дървесна и храстова растителност. Обектът Детска площадка ще бъде разположена на 132,00кв.м на ул. „ген. Хосе Мартин“ до № 7. Обектът детска площадка е в ПИ 68134.703.1307, кв. 73, УПИ II, м. „Гео Милев – Подуене - Редута“. Ще се съобрази с околното пространство – тревни площи с насадена растителност и съществуващи пътеки към площадката. Не се предвижда производствена дейност.

Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Изграждане на детската площадка за игра на деца от 3 до 12г. ще е на площ от 132,00 Проектът

СО Район Слатина
бул. Шипченски проход 67
№ РС/26-ДИ01-149
от 17.02.2026 10:50:31
Справка: www.so-slatina.org
Потреб. код: ICU25E7840

и ситуирането на детската площадка да се съобрази с околното пространство – тревните площи с насадена растителност и съществуващи пътеки към площадката.

Да се демонтират съществуващи силно амортизирани и опасни за живота и здравето на ползватели дървени съоръжения (колите Флинстоун и люлка-везна ръчно изработени от дървен необработен материал) общо 4 броя.

Да се предвиди комбинирано детско съоръжение (примерно модел ХМ49 – „Импресия 99“ ООД) за възрастова група от 3 до 12 години за катерене, пързаляне, игри със зона за безопасност с площ 54 м², 1 брой паркова беседка, 3 броя пейки, 2 броя кошчета за отпадъци, 1 брой информационна табела.

Комбинираното съоръжение да бъде монтирано върху бетонова армирана плоча и ударопоглъщаща настилка. Ударопоглъщаща настилка да бъде с минимална дебелина от 3 см.

Всички дървени елементи да са шлайфани и добре обработени, грундиран и боядисани трикратно с екологично чиста боя, издържаща на различни атмосферни условия.

Всички метални елементи да са прахово боядисани и да издържат на различни атмосферни условия.

Всички крепежни елементи да са поцинковани и да завършват в двата си края с пластмасови защитни тапи.

Конкретните реални модели на производителя, притежател на сертификат издаден от акредитиран орган за сертификация, следва да се съобразят с тези

характеристики и дизайнът им да отговаря на тематиката и основните изисквания за безопасност, съгласно действащите европейски стандарти за детски съоръжения и за ударопоглъщаща настилка.

Съоръжението да отговаря на изискванията за безопасност съгласно „Наредба № 1 за условията и реда за безопасност на площадките за игра”, от 12.01.2009г. Всички елементи на площадката – съоръжения и настилната следва да бъдат придружени със сертификат за използваните материали по стандарт и приложени конструктивни становища за закрепването им към терена.

Площадка трябва да бъде сертифицирана и въведена в експлоатация.

Съществуващи пътеки от тротоарни плочи към/от площадката, както и плочникът да бъдат частично (където е необходимо) ремонтирани.

Налична паркова мебел (перголи и пейки) да бъдат ремонтирани и боядисани.

Без използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други и одобрени с устройственият или друг план дейност в обхвата на въздействие на обекта. Обекта: детска площадка ще бъде сертифицирана и въведена в експлоатация, съгласно изискванията, /както и съоръженията да отговарят/ по безопасност от РОСПА, съгласно Наредба 1 на МРРБ.

4. Местоположение: Обектът Детска площадка с административен адрес: ул. „ген. Хосе Мартин“ до № 7, в ПИ 68134.703.1307, кв. 73, УПИ II, м. „Гео Милев – Подуене - Редута“.

Имотът не попада и не е разположен в близост до защитени зони от мрежата „Натура 2000“ и др., както и незасягаобекти, подлежащи на здравна защита.

Не засяга мрежи и обекти.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Не се предвижда използване на природни ресурси, водовземане и изграждане на нови съоръжения.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвиждат опасни дейности.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се предвиждат вредни вещества и замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се предвижда генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

Няма.

Не се предвижда използване на водоземане или водоснабдяване.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

Не се предвижда използване на опасни химични вещества.

Прилагам:

Техническо задание

Скица на поземлен имот.

Визи за проектиране от главен архитект на Столична община.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

Обява на основание чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба з,ДВ. Бр.25/2003г., изм. и доп.а ОВОС).

Констативен протокол доказващ обявяването на инвестиционното предложение на интернет страницата на район „Слатина“ – СО и на информационното табло, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен

акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 16.02.2026г.

Уведомятел:
Георги Илиев:
Кмет на Район "Слатина" - СО

